

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Гриб Владислав Валерьевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 03.11.2023 21:16:56
Уникальный программный ключ:
637517d24e103c3db032acf37e839d061e51d3f5c18920c16cd7563985147



Образовательное учреждение высшего образования
«МОСКОВСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ А.С. ГРИБОЕДОВА»
(ИМПЭ им. А.С. Грибоедова)

ИНСТИТУТ МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭКОНОМИКИ, ЛИДЕРСТВА И МЕНЕДЖМЕНТА

УТВЕРЖДАЮ
Директор института
международной экономики,
лидерства и менеджмента
_____ А.А. Панарин
«28» сентября 2023 г.

Рабочая программа дисциплины

УПРАВЛЕНИЕ КРУПНЫМИ ГОРОДАМИ

Направление подготовки:

38.03.04 Государственное и муниципальное управление
(уровень бакалавриат)

Направленность/профиль:

«Гражданская и муниципальная служба»

Форма обучения очная

Москва

Рабочая программа дисциплины «Управление крупными городами». Направление подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление, направленность (профиль): «Гражданская и муниципальная служба» / А.А. Шестемиров – М.: ИМПЭ им. А.С. Грибоедова – 34 с.

Рабочая программа бакалавриата составлена на основе федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 13.08.2020 г. №1016, профессионального стандарта «Специалист в сфере управления проектами государственно-частного партнерства», утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 20 июля 2020 № 431н (зарегистрировано в Минюсте РФ 17 августа 2020 г. Регистрационный № 59295), согласована и рекомендована к утверждению.

Разработчики:	<u>К.э.н. А.А. Шестемиров</u>
Ответственный рецензент:	<u>Рогулenco Т.М. Профессор кафедры бухгалтерского учета, аудита и налогообложения, ФГБОУ ВО «Государственный университет управления», доктор экономических наук, профессор</u> <i>(Ф.И.О., уч. степень, уч. звание, должность)</i>

Рабочая программа дисциплины рассмотрена и одобрена на заседании кафедры инновационного менеджмента и предпринимательства 15.09.2023г., протокол №2

Заведующий кафедрой _____ / _____ /к.э.н. А.А. Шестемиров/

(подпись)

Согласовано от Библиотеки _____ /О.Е. Степкина/

РАЗДЕЛ 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Практические проблемы организации управления мегаполисами и их развитием характеризуются сложностью, комплексным характером и предполагают много системное исследование и моделирование городской системы. Это требует разработки новых методологических и технологических подходов к построению системы взаимодействия соответствующих субъектов.

Целью освоения дисциплины «Управление крупными городами» является усвоение у студентов систематизированного представления об экономике крупного города и системе управления его социально-экономическим развитием.

Основные **задачи** дисциплины:

- познакомить студентов с основами экономики крупных городов, формами и методами проведения инвестиционной политики;
- научить студентов проводить анализ социально-экономического положения городов, грамотного использования источников для его проведения и наглядного представления его результатов.

РАЗДЕЛ 2. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ СПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Процесс изучения дисциплины «Управление крупными городами» направлен на формирование следующих компетенций, которые позволят усваивать теоретический материал дисциплины и реализовывать практические задачи (таблица 1) и достигать планируемые результаты обучения по дисциплине.

Таблица 1

Компетентностная карта дисциплины

Код, наименование профессиональных компетенций	Трудовые функции (код, наименование)/уровень (подуровень) квалификации	Индикаторы достижения компетенции (для планирования результатов обучения по элементам образовательной программы и соответствующих оценочных средств)
ОТФ (код, наименование) / Профессиональный стандарт (код, наименование)		
Тип(ы) задач(и) профессиональной деятельности		
А Информационно-аналитическое проведение подготовки проекта государственно-частного партнерства / 08.041 Профессиональный стандарт «Специалист с сфере управления проектами государственно-частного партнерства»		
Организационно-управленческий. Организационно-регулирующий. Исполнительно-распорядительный		
ПК-1 Способен анализировать состояние социально-экономической и политической среды, оценивать эффективность деятельности органов государствен	Сбор и анализ первичной информации в рамках реализации проекта государственно-частного партнерства А/01.6	ИПК-1.1 Знает методики оценки влияния факторов среды на деятельность органов государственного и муниципального управления Российской Федерации ИПК 1.2 Умеет оценивать эффективность деятельности органов государственного и муниципального управления Российской Федерации ИПК-1.3 Владеет технологиями, подходами и методами оценки эффективности государственного и муниципального управления

ного и муниципальн ого управления Российской Федерации		
---	--	--

РАЗДЕЛ 3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина «Управление крупными городами» входит в состав части, формируемой участниками образовательных отношений блока 1 «Дисциплины (модули)» основной профессиональной образовательной программы по специальности 38.03.04 Государственное и муниципальное управление (уровень бакалавриат).

Содержание дисциплины «Управление крупными городами» дают обучающемуся системное представление о комплексе изучаемых дисциплин в соответствии с ФГОС ВО, что обеспечивает соответственный теоретический уровень и практическую направленность в системе обучения будущей профессиональной.

РАЗДЕЛ 4. ОБЪЕМ (ТРУДОЕМКОСТЬ) ДИСЦИПЛИНЫ (ОБЩАЯ, ПО ВИДАМ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ, ВИДАМ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ)

Таблица 2

**Трудоёмкость дисциплины и виды учебной нагрузки на очной форме обучения
на очной форме обучения**

З.е	Всего часов	Контактная работа			Часы СР на подготовку кур. раб.	Иная СР	Контроль
		Занятия лекционного типа	Занятия семинарского типа				
			Лабораторные	Практические/Семинарские			
3	108	18		18		70	Зачет 2
3	108	18		18		70	Зачет 2

**СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ
Перечень разделов (модулей), тем дисциплины и
распределение учебного времени по разделам/темам дисциплины, видам учебных
занятий (в т.ч. контактной работы), видам текущего контроля**

Таблица 3

очная форма обучения

Темы/разделы(модули)	Контактная работа			Часы СР на подготовку кур.р.	Иная СР	Конт роль	Всего часов	
	Занятия лекционного типа	Занятия семинарского типа						Контактная работа по кур.р.
		Лаб.р	Прак. /сем.					
Тема 1. Экономика крупного города в системе экономических наук		2	2		9		13	
Тема 2. Моделирование роста и развития городов		2	2		9		13	
Тема 3. Развитие муниципальных образований и государственная региональная политика		2	2		9		13	
Тема 4. Муниципальные финансы городов и межбюджетные отношения		2	2		9		13	
Тема 5. Градостроительная политика и регулирование процессов		2	2		9		13	
Тема 6. Современная жилищная сфера и городские коммуникации		2	2		9		13	
Тема 7. Основы коммунальной экономики городов		2	2		9		13	
Тема 8. Система стратегического планирования развития городов		4	4		7		15	
Зачет						2	2	
Всего часов		18	18		70	2	108	

Таблица 4

Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела, темы дисциплины	Содержание раздела дисциплины
1	Тема 1. Экономика крупного города в системе экономических наук	Основные понятия и концепции, используемые в рамках курса. Понятие экономики города, ее место экономики города в традиционной системе экономических наук. Локальные общественные блага и понятия.

2	Тема 2. Моделирование роста и развития городов	Факторы возникновения и роста городов. Роль рыночных сил в развитии городов. Особенности российских городов. Города и глобализация. Перспективы городов. Концепции «идеального города».
3	Тема 3. Развитие муниципальных образований и государственная региональная политика	Типы муниципальных образований, их территориальное выражение. Государственная система управления региональной политикой и ее соотношение с муниципальной системой управления экономическим развитием в Российской Федерации. Анализ зарубежного опыта регулирования регионального и местного экономического развития и возможности его применения в России.
4	Тема 4. Муниципальные финансы городов и межбюджетные отношения	Общие сведения о муниципальных финансах. Основные принципы управления муниципальными финансами. Виды финансового планирования. Основные принципы реформы межбюджетных отношений. Муниципальные финансы как ресурс муниципального экономического развития.
5	Тема 5. Градостроительная политика и регулирование процессов	Документы градостроительного проектирования, их роль в решении задач городского развития. Градостроительное зонирование и градостроительные регламенты. Роль градостроительных регламентов в преобразовании территорий города. Институт развития застроенных территорий, практика применения в российских городах.
6	Тема 6. Современная жилищная сфера и городские коммуникации	Роль жилищной сферы в развитии национальной экономики. Взаимосвязь жилищной сферы с другими подсистемами городского хозяйства. Общие сведения о жилищном фонде Российской Федерации.
7	Тема 7. Основы коммунальной экономики городов	Роль жилищно-коммунального комплекса в экономике России. Экономические и правовые различия в управлении жилищным сектором и коммунальным комплексом. Взаимосвязь коммунального комплекса с другими подсистемами городского хозяйства.
8	Тема 8. Система стратегического планирования развития городов	Стратегическое планирование как основа комплекса планирования и управления муниципальным социально-экономическим развитием. Правовая база стратегического планирования в России. Задачи, принципы и технологии стратегического планирования. Проблемные вопросы организации стратегического планирования.

ЗАНЯТИЯ СЕМИНАРСКОГО ТИПА для очной формы обучения

Тема № 1. Экономика крупного города в системе экономических наук

1. Основные понятия и концепции, используемые в рамках курса.
2. Понятие экономики города, ее место экономики города в традиционной системе экономических наук.
3. Локальные общественные блага и понятия.

Литература:

Основная

Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»

Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 392-ФЗ «О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ

Современное управление инфраструктурой городского хозяйства [Электронный ресурс]: учебник/ В.И. Голованов [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Москва: Научный консультант, 2018.— 314 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/75478.html>.

Аничкина О.А. Корпоративное управление [Электронный ресурс]: учебник для бакалавров/ Аничкина О.А., Фомичев А.Н.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2020.— 110 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/107798.html>.

Дополнительная

Буров М.П. Региональная экономика и управление территориальным развитием [Электронный ресурс]: учебник для магистров/ Буров М.П.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2019.— 446 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/85705.html>

Фетисова Т.А. Управление территориями и имуществом [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Фетисова Т.А.— Электрон. текстовые данные.— Волгоград: Волгоградский институт бизнеса, 2011.— 124 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/11354.html>.

Управление инвестиционной деятельностью [Электронный ресурс]: учебное пособие/ — Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 250 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/108295.html>.

Котляров М.А. Экономическое управление городом [Электронный ресурс]: практическое пособие/ Котляров М.А.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 100 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/101468.html>.

Тема № 2. Моделирование роста и развития городов

1. Факторы возникновения и роста городов.
2. Роль рыночных сил в развитии городов.

3. Особенности российских городов.
4. Города и глобализация. Перспективы городов. Концепции «идеального города».

Литература:

Основная

Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»

Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 392-ФЗ «О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ

Современное управление инфраструктурой городского хозяйства [Электронный ресурс]: учебник/ В.И. Голованов [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Москва: Научный консультант, 2018.— 314 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/75478.html>.

Аничкина О.А. Корпоративное управление [Электронный ресурс]: учебник для бакалавров/ Аничкина О.А., Фомичев А.Н.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2020.— 110 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/107798.html>.

Дополнительная

Буров М.П. Региональная экономика и управление территориальным развитием [Электронный ресурс]: учебник для магистров/ Буров М.П.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2019.— 446 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/85705.html>

Фетисова Т.А. Управление территориями и имуществом [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Фетисова Т.А.— Электрон. текстовые данные.— Волгоград: Волгоградский институт бизнеса, 2011.— 124 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/11354.html>.

Управление инвестиционной деятельностью [Электронный ресурс]: учебное пособие/ — Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 250 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/108295.html>.

Котляров М.А. Экономическое управление городом [Электронный ресурс]: практическое пособие/ Котляров М.А.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 100 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/101468.html>.

Тема № 3. Развитие муниципальных образований и государственная региональная политика

1. Типы муниципальных образований, их территориальное выражение.
2. Государственная система управления региональной политикой и ее соотношение с муниципальной системой управления экономическим развитием в Российской Федерации.
3. Анализ зарубежного опыта регулирования регионального и местного экономического развития и возможности его применения в России.

Литература:

Основная

Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях

опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»

Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 392-ФЗ «О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ

Современное управление инфраструктурой городского хозяйства [Электронный ресурс]: учебник/ В.И. Голованов [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Москва: Научный консультант, 2018.— 314 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/75478.html>.

Аничкина О.А. Корпоративное управление [Электронный ресурс]: учебник для бакалавров/ Аничкина О.А., Фомичев А.Н.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2020.— 110 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/107798.html>.

Дополнительная

Буров М.П. Региональная экономика и управление территориальным развитием [Электронный ресурс]: учебник для магистров/ Буров М.П.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2019.— 446 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/85705.html>

Фетисова Т.А. Управление территориями и имуществом [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Фетисова Т.А.— Электрон. текстовые данные.— Волгоград: Волгоградский институт бизнеса, 2011.— 124 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/11354.html>.

Управление инвестиционной деятельностью [Электронный ресурс]: учебное пособие/ — Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 250 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/108295.html>.

Котляров М.А. Экономическое управление городом [Электронный ресурс]: практическое пособие/ Котляров М.А.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 100 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/101468.html>.

Тема № 4. Муниципальные финансы городов и межбюджетные отношения

1. Общие сведения о муниципальных финансах.
2. Основные принципы управления муниципальными финансами.
3. Виды финансового планирования.
4. Основные принципы реформы межбюджетных отношений.
5. Муниципальные финансы как ресурс муниципального экономического развития.

Литература:

Основная

Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»

Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 392-ФЗ «О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ

Современное управление инфраструктурой городского хозяйства [Электронный ресурс]: учебник/ В.И. Голованов [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Москва: Научный консультант, 2018.— 314 с.— Режим доступа:

<http://www.IPRsmarthop.ru/75478.html>.

Аничкина О.А. Корпоративное управление [Электронный ресурс]: учебник для бакалавров/ Аничкина О.А., Фомичев А.Н.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2020.— 110 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/107798.html>.

Дополнительная

Буров М.П. Региональная экономика и управление территориальным развитием [Электронный ресурс]: учебник для магистров/ Буров М.П.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2019.— 446 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/85705.html>

Фетисова Т.А. Управление территориями и имуществом [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Фетисова Т.А.— Электрон. текстовые данные.— Волгоград: Волгоградский институт бизнеса, 2011.— 124 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/11354.html>.

Управление инвестиционной деятельностью [Электронный ресурс]: учебное пособие/ — Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 250 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/108295.html>.

Котляров М.А. Экономическое управление городом [Электронный ресурс]: практическое пособие/ Котляров М.А.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 100 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/101468.html>.

Тема № 5. Градостроительная политика и регулирование процессов

1. Документы градостроительного проектирования, их роль в решении задач городского развития.
2. Градостроительное зонирование и градостроительные регламенты.
3. Роль градостроительных регламентов в преобразовании территорий города.
4. Институт развития застроенных территорий, практика применения в российских городах.

Литература:

Основная

Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»

Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 392-ФЗ «О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ

Современное управление инфраструктурой городского хозяйства [Электронный ресурс]: учебник/ В.И. Голованов [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Москва: Научный консультант, 2018.— 314 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/75478.html>.

Аничкина О.А. Корпоративное управление [Электронный ресурс]: учебник для бакалавров/ Аничкина О.А., Фомичев А.Н.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2020.— 110 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/107798.html>.

Дополнительная

Буров М.П. Региональная экономика и управление территориальным развитием [Электронный ресурс]: учебник для магистров/ Буров М.П.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2019.— 446 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/85705.html>

Фетисова Т.А. Управление территориями и имуществом [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Фетисова Т.А.— Электрон. текстовые данные.— Волгоград: Волгоградский институт бизнеса, 2011.— 124 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/11354.html>.

Управление инвестиционной деятельностью [Электронный ресурс]: учебное пособие/ — Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 250 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/108295.html>.

Котляров М.А. Экономическое управление городом [Электронный ресурс]: практическое пособие/ Котляров М.А.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 100 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/101468.html>.

Тема № 6. Современная жилищная сфера и городские коммуникации

1. Роль жилищной сферы в развитии национальной экономики.
2. Взаимосвязь жилищной сферы с другими подсистемами городского хозяйства.
3. Общие сведения о жилищном фонде Российской Федерации.

Литература:

Основная

Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»

Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 392-ФЗ «О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ

Современное управление инфраструктурой городского хозяйства [Электронный ресурс]: учебник/ В.И. Голованов [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Москва: Научный консультант, 2018.— 314 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/75478.html>.

Аничкина О.А. Корпоративное управление [Электронный ресурс]: учебник для бакалавров/ Аничкина О.А., Фомичев А.Н.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2020.— 110 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/107798.html>.

Дополнительная

Буров М.П. Региональная экономика и управление территориальным развитием [Электронный ресурс]: учебник для магистров/ Буров М.П.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2019.— 446 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/85705.html>

Фетисова Т.А. Управление территориями и имуществом [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Фетисова Т.А.— Электрон. текстовые данные.— Волгоград: Волгоградский институт бизнеса, 2011.— 124 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/11354.html>.

Управление инвестиционной деятельностью [Электронный ресурс]: учебное пособие/ — Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 250 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/108295.html>.

Котляров М.А. Экономическое управление городом [Электронный ресурс]: практическое пособие/ Котляров М.А.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 100 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/101468.html>.

Тема №7. Основы коммунальной экономики городов

1. Роль жилищно-коммунального комплекса в экономике России.
2. Экономические и правовые различия в управлении жилищным сектором и коммунальным комплексом.
3. Взаимосвязь коммунального комплекса с другими подсистемами городского хозяйства.

Литература:

Основная

Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»

Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 392-ФЗ «О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ

Современное управление инфраструктурой городского хозяйства [Электронный ресурс]: учебник/ В.И. Голованов [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Москва: Научный консультант, 2018.— 314 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/75478.html>.

Аничкина О.А. Корпоративное управление [Электронный ресурс]: учебник для бакалавров/ Аничкина О.А., Фомичев А.Н.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2020.— 110 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/107798.html>.

Дополнительная

Буров М.П. Региональная экономика и управление территориальным развитием [Электронный ресурс]: учебник для магистров/ Буров М.П.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2019.— 446 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/85705.html>

Фетисова Т.А. Управление территориями и имуществом [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Фетисова Т.А.— Электрон. текстовые данные.— Волгоград: Волгоградский институт бизнеса, 2011.— 124 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/11354.html>.

Управление инвестиционной деятельностью [Электронный ресурс]: учебное пособие/ — Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 250 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/108295.html>.

Котляров М.А. Экономическое управление городом [Электронный ресурс]: практическое пособие/ Котляров М.А.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 100 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/101468.html>.

Тема № 8. Система стратегического планирования развития городов

1. Стратегическое планирование как основа комплекса планирования и управления муниципальным социально-экономическим развитием.
2. Правовая база стратегического планирования в России.
3. Задачи, принципы и технологии стратегического планирования.
4. Проблемные вопросы организации стратегического планирования.

Литература:

Основная

Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»

Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 392-ФЗ «О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ

Современное управление инфраструктурой городского хозяйства [Электронный ресурс]: учебник/ В.И. Голованов [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Москва: Научный консультант, 2018.— 314 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/75478.html>.

Аничкина О.А. Корпоративное управление [Электронный ресурс]: учебник для бакалавров/ Аничкина О.А., Фомичев А.Н.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2020.— 110 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/107798.html>.

Дополнительная

Буров М.П. Региональная экономика и управление территориальным развитием [Электронный ресурс]: учебник для магистров/ Буров М.П.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2019.— 446 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/85705.html>

Фетисова Т.А. Управление территориями и имуществом [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Фетисова Т.А.— Электрон. текстовые данные.— Волгоград: Волгоградский институт бизнеса, 2011.— 124 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/11354.html>.

Управление инвестиционной деятельностью [Электронный ресурс]: учебное пособие/ — Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 250 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/108295.html>.

Котляров М.А. Экономическое управление городом [Электронный ресурс]: практическое пособие/ Котляров М.А.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 100 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/101468.html>.

РАЗДЕЛ 5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В целях реализации компетентного подхода в учебном процессе дисциплины

«Управление крупными городами» предусматривается широкое использование активных и интерактивных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой. Обсуждение проблем, выносимых на семинарские занятия, происходит не столько в традиционной форме контроля текущих знаний, сколько в форме дискуссий, сориентированных на творческое осмысление студентами наиболее сложных вопросов в ходе обобщения ими современного понимания основных закономерностей формирования, функционирования и развития государства и права.

Интерактивные образовательные технологии, используемые на аудиторных практических занятиях

Таблица 5

Очная форма обучения

Наименование тем	Используемые образовательные технологии	Часы
------------------	---	------

Тема 1. Экономика крупного города в системе экономических наук	Круглый стол :обсуждение эссе «Социальные, экономические и иные проблемы развития городов России»	2
Тема 2. Моделирование роста и развития городов	Семинарское занятие – «круглый стол»: обсуждение эссе «Инвестиционная привлекательность городской инфраструктуры как инструмент повышения её конкурентоспособности»	2
Тема 3. Развитие муниципальных образований и государственная региональная политика	Практикум: Проведение аналитического исследования территории субъекта или муниципального образования (по выбору)	2
Тема 4. Муниципальные финансы городов и межбюджетные отношения	Семинарское занятие – «деловая игра»: формирование бюджета муниципального образования	2
Тема 5. Градостроительная политика и регулирование процессов	Практикум: Контрольные вопросы к теме «Генеральный план как основа управления развитием территории и подходы к его разработке»	2
Тема 6. Современная жилищная сфера и городские коммуникации	Семинарское занятие: тестирование по итогам модуля «Система ЖКХ муниципального образования»	2
Тема 7. Основы коммунальной экономики городов	Практикум: Контрольные вопросы к теме «Муниципально-частное партнерство в системе ЖКХ»	2
Тема 8. Система стратегического планирования развития городов	Практикум: Контрольные вопросы к теме «От Генплана к цифровой модели города»	4

Практикум

Задание 1. Представьте основные положения концепции устойчивого развития.

Задание 2. Назовите основные современные проблемы территориального развития в России.

Задание 3. Подготовьте статистические данные о зарубежном и отечественном опытах функционирования ОЭЗ.

Задание 4. Назовите основные проблемы реализации проектов государственно-частного партнерства: отечественный и зарубежный опыт.

Задание 5. Прокомментируйте проблемы и механизмы развития моногородов.

Задание 6. Представьте механизм формирования адресных программ капитальных вложений в России.

РАЗДЕЛ 6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Наряду с чтением лекций и проведением семинарских занятий неотъемлемым элементом учебного процесса является *самостоятельная работа*. При самостоятельной работе достигается конкретное усвоение учебного материала, развиваются теоретические способности, столь важные для успешной подготовки и защиты выпускной работы обучающегося. Формы самостоятельной работы обучающихся могут быть разнообразными.

Самостоятельная работа обучающихся включает: изучение законов Российской Федерации, оценку, обсуждение и рецензирование публикуемых статей; ответы на контрольные вопросы; решение задач; самотестирование. Выполнение всех видов самостоятельной работы увязывается с изучением конкретных тем.

Таблица 6

Самостоятельная работа

Наименование разделов/тем	Вопросы, выносимые на самостоятельное изучение
Тема 1. Экономика крупного города в системе экономических наук	Критерии и функции города. Основные подходы к типологии городов. Узкое и широкое понимание урбанизации. Показатели урбанизированности. Городские агломерации и наагломерационные формы расселения. Факторы возникновения и роста городов. Роль рыночных сил в развитии городов. Особенности российских городов. Города и глобализация. Перспективы городов.
Тема 2. Моделирование роста и развития городов	Концепции «идеального города». Модель Тюнена. Теории центральных мест. Модели Лёша, Кристаллера. Правило Ципфа. Планирование территориального развития: виды планирования, место пространственного планирования в системе документов социально-экономического развития. Система документов пространственного планирования: генеральный план, правила землепользования и застройки, порядок их разработки и применения. Документы пространственного планирования на региональном уровне. Система документов социально-экономического планирования на муниципальном и региональном уровнях. Понятие плана, программы, стратегии и концепции развития. Законодательное регулирование разработки программ и планов социально-экономического развития. Стратегическое планирование территориального развития: концепция и основные элементы
Тема 3. Развитие муниципальных образований и государственная региональная политика	Идеология местного самоуправления, ее отражение в российской правовой базе. Основные правовые акты, регулирующие местное самоуправление в Российской Федерации, их эволюция. Типы муниципальных образований, их территориальное выражение. Инструменты и источники финансирования проектов территориального развития. Принципы и формы осуществления государственно-частных партнерств. Сферы применения и зарубежный опыт реализации проектов государственно-частных партнерств. Уровни межмуниципального сотрудничества и кооперации. Международные финансовые организации и специфика финансируемых ими проектов.
Тема 4. Муниципальные финансы городов и межбюджетные отношения	Общие сведения о муниципальных финансах. Основные принципы управления муниципальными финансами. Виды финансового планирования. Инвестиционно-заемная политика. Основные принципы реформы межбюджетных отношений. Муниципальные финансы как ресурс муниципального экономического развития.
Тема 5.	Планирование территориального развития: виды планирования, место

Градостроительная политика и регулирование процессов	<p>пространственного планирования в системе документов социально-экономического развития. Система документов пространственного планирования: генеральный план, правила землепользования и застройки, порядок их разработки и применения. Документы пространственного планирования на региональном уровне.</p> <p>Система документов социально-экономического планирования на муниципальном и региональном уровнях. Понятие плана, программы, стратегии и концепции развития. Законодательное регулирование разработки программ и планов социально-экономического развития. Стратегическое планирование территориального развития: концепция и основные элементы.</p>
Тема 6. Современная жилищная сфера и городские коммуникации	<p>Инфраструктура рынка жилья. Источники информации о жилищной сфере. Основные индикаторы состояния жилищной сферы. Общие сведения о жилищном фонде Российской Федерации.</p> <p>Особенности спроса и предложения на рынке жилья. Основные сегменты рынка. Понятие потока жилищных услуг. Взаимосвязь рынков жилищного фонда и жилищных услуг. Издержки собственника жилья и арендатора. Принципы вмешательства государства в функционирование рынка жилья. Жилищная политика – основные направления и принципы. Управление жилищным фондом. Социальная жилищная политика.</p> <p>Общие сведения о городском пассажирском транспорте. Организация и финансирование развития городского пассажирского транспорта.</p>
Тема 7. Основы коммунальной экономики городов	<p>Роль жилищно-коммунального комплекса в экономике России. Экономические и правовые различия в управлении жилищным сектором и коммунальным комплексом. Взаимосвязь коммунального комплекса с другими подсистемами городского хозяйства. Общие сведения о коммунальной экономике. Значение коммунального комплекса в градостроительстве. Анализ российских моделей развития систем коммунальной инфраструктуры. Методы финансирования развития коммунальной инфраструктуры: российская и зарубежная практика. Правовое регулирование ответственности органов государственной власти и органов местного самоуправления за организацию работы коммунального комплекса. Общие принципы (правовые рамки) регулирования. Полномочия федеральных и региональных органов государственной власти. Роль органов местного самоуправления в предоставлении коммунальных услуг</p> <p>Основы теории монополии. Основные цели тарифного регулирования. Анализ российской практики регулирования тарифов в коммунальном секторе. Основные модели регулирования.</p> <p>Проблемы развития рыночных отношений в коммунальном секторе. Механизмы замены конкуренции на рынке конкуренцией за рынок. Формы государственно-частного партнерства. Выгоды и риски для власти. Выгоды и риски для бизнеса. Концессии как форма привлечения частных инвестиций в коммунальный сектор.</p>
Тема 8. Система стратегического планирования развития городов	<p>Правовые основы муниципального социально-экономического развития в современной России. Планирование как составляющая управления развитием на муниципальном уровне. Виды планирования (социально-экономическое, бюджетное, территориальное, инфраструктурное), их взаимосвязь. Муниципальные целевые программы как элемент системы социально-экономического и стратегического планирования.</p> <p>Стратегическое планирование как основа комплекса планирования и управления муниципальным социально-экономическим развитием. Правовая база стратегического планирования в России. Задачи, принципы и технологии стратегического планирования. Проблемные вопросы организации стратегического планирования. Мониторинг,</p>

	оценка и контроль реализации документов стратегического планирования. Формирование системы показателей социально-экономического развития муниципальных образований и их интерпретация.
--	--

6.1. Темы докладов, эссе

1. Местные общественные блага и муниципальные услуги
2. Исторические особенности урбанизации в России
3. Роль больших городов в условиях глобализации
4. Реформа местного самоуправления и муниципальное развитие в России.
5. Специфика «большого города» и местное самоуправление
6. Типологические особенности российских городов
7. Географическое положение как фактор социально-экономического развития города
8. Культурно-историческое наследие как ресурс муниципального развития
9. Местный патриотизм и самоидентификация горожан как факторы муниципального развития
10. Особенности муниципального развития в зарубежных странах (одна страна или группа стран в сравнении – по выбору студента)
11. Особенности и перспективы развития малых городов
12. Специфика и проблемы монофункциональных городов
13. Транспортные проблемы современных городов, пути их решения на местном уровне
14. Инвестиционная политика экономически успешных российских муниципальных образований
15. Территория как ресурс экономического развития муниципальных образований
16. Роль малого бизнеса в муниципальном экономическом развитии
17. Новые технологии информационной деятельности муниципальных образований
18. Возможности межмуниципальной кооперации в экономическом развитии муниципальных образований
19. Сравнительный анализ социальной жилищной политики в европейских странах
20. Проблемы управления многоквартирными жилыми домами в переходных экономиках.
21. Коммунальные услуги – общественное или частное благо?
22. Возможности конкуренции в коммунальном секторе.
23. Проблемы тарифного регулирования организаций коммунального комплекса в Российской Федерации.
24. Опыт градорегулирования зарубежных стран, возможности применения в России
25. Проблемы градостроительного развития крупного города
26. Правовые и экономические механизмы развития городских территорий
27. Критический анализ российских муниципальных стратегий развития (муниципальное образование – по выбору студента).
28. Подходы к разработке муниципальных стратегий

Перечень тем не является исчерпывающим. Студент может выбрать иную тему по согласованию с преподавателем.

6.2. Примерные задания для самостоятельной работы

Задание 1.

Назовите полномочия муниципальных образований в сфере планирования социально-экономического развития.

Как соотносятся понятия портфельные и прямые инвестиции?

Что представляет собой система документов территориального планирования.

Задание 2.

Какие вопросы регулирует Генеральный план, в чем его специфика?

Дайте характеристику основным этапам урбанизации.

Исходя из каких критериев определяется принадлежность населенного пункта к числу монопрофильных городов?

Задание 3.

Какую роль в развитии территорий играют агентства регионального развития?

В чем заключается коренное отличие корпораций по развитию территорий от агентств территориального развития?

Задание 4.

Какие уровни межмуниципального сотрудничества вы знаете?

Раскройте суть методики «затраты-выгоды» используемой при оценке инвестиционных проектов.

**РАЗДЕЛ 7. ОЦЕНОЧНЫЕ И МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПО
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ) ДЛЯ
ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ
АТТЕСТАЦИИ**

7.1 В процессе освоения учебной дисциплины «Управление крупными городами» для оценивания сформированности общекультурных компетенций используются оценочные средства, представленные в таблице 7.1.

Таблица 7

**ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ,
СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ В СООТНОШЕНИИ С ОЦЕНОЧНЫМИ
СРЕДСТВАМИ**

Планируемые результаты, характеризующие этапы формирования компетенции	Содержание учебного материала	Примеры контрольных вопросов и заданий для оценки знаний, умений, владений	Методы/ средства контроля
<i>ПК-1 Способен анализировать состояние социально-экономической и политической среды, оценивать эффективность деятельности органов государственного и муниципального управления Российской Федерации</i>			

<p>ИПК-1.1 Знает методики оценки влияния факторов среды на деятельность органов государственного и муниципального управления Российской Федерации</p>	<p>Тема 3. Развитие муниципальных образований и государственная региональная политика Тема 4. Муниципальные финансы городов и межбюджетные отношения</p>	<p>Типы муниципальных образований, их территориальное выражение. Государственная система управления региональной политикой и ее соотношение с муниципальной системой управления экономическим развитием в Российской Федерации. Анализ зарубежного опыта регулирования регионального и местного экономического развития и возможности его применения в России. Типы муниципальных образований, их территориальное выражение. Государственная система управления региональной политикой и ее соотношение с муниципальной системой управления экономическим развитием в Российской Федерации. Анализ зарубежного опыта регулирования регионального и местного экономического развития и возможности его применения в России.</p>	<p>письменный контроль / эссе (т.1-3, 8-10), тестирование / тестовые задания (№ 1-6, 10-20); устный контроль / опрос на сем.занятии (т.3,4), практикум задания 1-3, экзамен (в.16-30)</p>
--	--	--	---

<p>ИПК 1.2 Умеет оценивать эффективность деятельности органов государственного и муниципального управления Российской Федерации</p>	<p>Тема 5. Градостроительная политика и регулирование процессов Тема 6. Современная жилищная сфера и городские коммуникации</p>	<p>Документы градостроительного проектирования, их роль в решении задач городского развития. Градостроительное зонирование и градостроительные регламенты. Роль градостроительных регламентов в преобразовании территорий города. Институт развития застроенных территорий, практика применения в российских городах. Роль жилищной сферы в развитии национальной экономики. Взаимосвязь жилищной сферы с другими подсистемами городского хозяйства. Общие сведения о жилищном фонде Российской Федерации.</p>	<p>(т.5,6), письменный контроль / эссе (т.7-9), тестировани е /тестовые задания (№ 12-16, 18- 20); устный контроль / опрос на сем.занятии практикум задания 1-4, экзамен (в.1-15)</p>
--	---	--	---

<p>ИПК-1.3 Владеет технологиями, подходами и методами оценки эффективности государственного и муниципального управления</p>	<p>Тема 7. Основы коммунальной экономики городов Тема 8. Система стратегического планирования развития городов</p>	<p>Роль жилищно-коммунального комплекса в экономике России. Экономические и правовые различия в управлении жилищным сектором и коммунальным комплексом. Взаимосвязь коммунального комплекса с другими подсистемами городского хозяйства. Общие сведения о коммунальной экономике. Значение коммунального комплекса в градостроительстве. Анализ российских моделей развития систем коммунальной инфраструктуры. Методы финансирования развития коммунальной инфраструктуры: российская и зарубежная практика. Правовое регулирование ответственности органов государственной власти и органов местного самоуправления за организацию работы коммунального комплекса. Общие принципы (правовые рамки) регулирования. Полномочия федеральных и региональных органов государственной власти. Роль органов местного самоуправления в предоставлении коммунальных услуг Основы теории монополии. Основные цели тарифного регулирования. Анализ российской практики регулирования тарифов в коммунальном секторе. Основные модели регулирования. Проблемы развития рыночных отношений в коммунальном секторе. Механизмы замены конкуренции на рынке конкуренцией за рынок. Формы государственно-частного партнерства. Выгоды и риски для власти. Выгоды и риски для бизнеса. Концессии как форма привлечения частных инвестиций в коммунальный сектор. Правовые основы муниципального социально-экономического развития в современной России. Планирование как</p>	<p>письменный контроль / эссе (т. 8-10), тестирование / тестовые задания (№ 1-10, 16-20); устный контроль / опрос на занятии (т.,7,8), практикум задания 3-7, экзамен (в.30-44)</p>
--	--	--	---

		<p>составляющая управления развитием на муниципальном уровне. Виды планирования (социально-экономическое, бюджетное, территориальное, инфраструктурное), их взаимосвязь. Муниципальные целевые программы как элемент системы социально-экономического и стратегического планирования. Стратегическое планирование как основа комплекса планирования и управления муниципальным социально-экономическим развитием. Правовая база стратегического планирования в России. Задачи, принципы и технологии стратегического планирования. Проблемные вопросы организации стратегического планирования. Мониторинг, оценка и контроль реализации документов стратегического планирования. Формирование системы показателей социально-экономического развития муниципальных образований и их интерпретация.</p>	
--	--	--	--

7.2 Перечень вопросов для подготовки к промежуточной аттестации (к зачету)

1. Характеристика понятий «город» и «урбанизация».
2. Основные подходы к типологии и классификации городов.
3. Функции города. Типы отраслей в городе.
4. Основные факторы возникновения и развития городов.
5. Основные этапы урбанизации в России. Особенности современного этапа урбанизации.
6. Понятие городской агломерации. Особенности развития и типы городских агломераций.
7. Модель Тюнена. Теории центральных мест.
8. Местные общественные блага.
9. Территориальная организация местного самоуправления.
10. Соотношение муниципального социально-экономического развития и государственной региональной политики. Основные документы, определяющие региональную политику в Российской Федерации.
11. Федеральные органы исполнительной власти, курирующие вопросы региональной политики. Их компетенция в вопросах, существенных для управления муниципальным социально-экономическим развитием.
12. Финансовые ресурсы муниципальных образований. Состав, источники.

13. Местный бюджет как ресурс муниципального социально-экономического развития. Основные источники доходов местных бюджетов.
14. Налоговые и неналоговые доходы муниципальных образований.
15. Налоговые льготы, подходы к их предоставлению на местном уровне.
16. Основные направления расходования средств местных бюджетов.
17. Использование инструментов правового зонирования как источник дополнительных возможностей для муниципального управления.
18. Модели развития конкуренции в отраслях коммунальной инфраструктуры – локальных монополиях.
19. Основные модели распределения ответственности между местными властями и частным предприятием в коммунальном секторе.
20. Жилищно-коммунальный комплекс. Экономические различия жилищного и коммунального секторов.
21. Отрасли, входящие в коммунальную экономику, их основные характеристики.
22. Особенности коммунальных товаров и услуг.
23. Возможности конкуренции в коммунальном секторе.
24. Естественная монополия в коммунальном секторе: особенности, примеры и способы регулирования.
25. Основные направления федеральной политики в реформировании коммунального комплекса России.
26. Государственно-частное партнерство в коммунальном секторе – основные характеристики.
27. Социально-экономические выгоды привлечения частного оператора к управлению коммунальной инфраструктурой.
28. Основные риски органов местного самоуправления и частного оператора при заключении договоров государственно-частного партнерства.
29. Методы тарифного регулирования коммунальных предприятий.
30. Основные проблемы тарифного регулирования организаций коммунального комплекса в Российской Федерации.
31. Виды документов градостроительного проектирования, их содержание и решаемые задачи городского развития.
32. Роль документов территориального планирования в развитии транспортной, инженерной, социальной инфраструктуры.
33. Состав градостроительного регламента, его роль в развитии деловой и экономической активности локальных и городских центров.
34. Цели и задачи документации по планировке территории.
35. Основные проблемы межевания застроенных территорий.
36. Основные цели и инструменты жилищной политики.
37. Особенности спроса и предложения на рынке жилья.
38. Особенности социального жилищного фонда и основные принципы его предоставления.
39. Мультипликативные эффекты в жилищном секторе. Связь жилищной сферы с другими подсистемами городской экономики.
40. Связь социально-экономического и территориального (пространственного) развития муниципальных образований.
41. Основные документы долго-, средне- и краткосрочного планирования развития муниципального образования. Муниципальные программы.
42. Взаимосвязь социально-экономического, территориального и бюджетного планирования на местном уровне.
43. Основные этапы разработки стратегии развития муниципального образования. Основные технологии, применяемые при разработке стратегии.
44. Подходы к разработке и выбору сценариев развития муниципального образования при работе над муниципальной стратегией.

7.3 Примерные тестовые задания для контроля (мониторинга) качества усвоения материала в т.ч. в рамках рубежного

контроля знаний

1. Какой тип анализа будет выбран, если нам нужно решить для города такие вопросы, как строительство моста, реставрация культурного наследия, улучшение водоснабжения города?

- 1) Финансовый анализ каждого проекта
- 2) Анализ экономического воздействия
- 3) Социальный анализ затраты-результаты
- 4) **В рамках технико-экономического обоснования инвестиций проводится и финансовый анализ, и анализ затраты-результаты**

2. Верно ли утверждение: «При оценке затрат и результатов проектов, направленных на охрану окружающей среды, развитие культуры (таких как создание природоохранных территорий, парков, развитие музеев, театров и т.д.) мы должны учитывать ценность создаваемых проектом благ как для тех, кто непосредственно ими пользуется, то есть пользователей, так и тех, кто пользуется ими косвенно и имеет потенциальную возможность воспользоваться ими в будущем?»

- 1) Не совсем. Мы будем учитывать тех, кто не пользуется благами только тогда, когда они ими воспользуются.
- 2) **Да. Мы учитываем, как прямое, так и косвенное пользование благами, создаваемыми проектом.**
- 3) Не верно.

3. Территориально-производственный комплекс — это:

- 1) **территория, на которой расположена группа взаимосвязанных предприятий.**
- 2) промышленная зона.
- 3) нет правильного ответа.

4. Сущность понятия «Комплексное развитие хозяйства экономических регионов и всех субъектов РФ» заключается в:

- 1) **сочетании отраслей специализации, имеющих общероссийское значение, удовлетворяющих потребности населения**
- 2) стратегии развития
- 3) единой экономической политике

5. Экономические зоны — это:

- 1) **группы укрупненных районов, выделяемых по ряду признаков**
- 2) благоприятные зоны для производства
- 3) территории депрессивных территорий.

6. Межотраслевой территориальный комплекс — это:

- 1) **интегрированные на территории отраслевые производства**
- 2) экономическая зона
- 3) промышленная зона.

7. Степень развития экономической инфраструктуры зависит от:

- 1) **конкурентоспособности промышленного производства**
- 2) от социально-экономического развития региона
- 3) от дотаций и субсидий

8. Предметом изучения региональной экономики и управления являются(-ются):

- 1) **все аспекты социально-экономического развития пространственных образований**
- 2) формы и методы хозяйствования
- 3) методологические аспекты

9. Социальная инфраструктура — это:

- 1) **элементы, связанные с обслуживанием населения и составляющие материальную базу; здравоохранение, культуру, розничную торговлю, отдых**
- 2) бюджет
- 3) социальное благо.

10. Высокая концентрация научно-производственных сил характерна для:

- 1) технополиса
- 2) мегаполиса
- 3) кластера

11. Управление развитием социальной сферы региона – это ...

- 1) система мероприятий по оптимизации социального развития, по созданию социально-экономических, правовых и организационных условий, способствующих свободному и всестороннему развитию каждого человека
- 2) политика Правительства субъекта РФ и Губернатора
- 3) дотационные мероприятия

12. Характерные черты слаборазвитых регионов:

- 1) состояние длительного застоя
- 2) низкая интенсивность хозяйственной деятельности
- 3) малодиверсифицированная отраслевая структура экономики
- 4) слабый научно-технический потенциал
- 5) низко развитая социальная сфера

б) всё вместе взятое

13. Субъект федерации, имеющий прямой выход к государственным границам России относится к категории ... приграничья.

- 1) макроуровня
- 2) микроуровня
- 3) территориального

14. Свободная экономическая зона Янтарь расположена ...

- 1) в Калининградской области
- 2) в Ярославской области
- 3) в Мурманской области

15. Совокупность экономических, политических и организационных мер, реализуемых на разных уровнях государственного управления, направленных на повышение эффективности факторов производства и прямо или косвенно влияющих на решения о вложении ресурсов в отрасли или изъятии их из отраслей – это... политика.

- 1) промышленная
- 2) экономическая
- 3) техническая

16. Термин «регион» может употребляться в следующих значениях:

- 1) экономико-географический район, включающий совокупность таких административно-территориальных единиц.
- 2) территория в административных границах субъекта Федерации, характеризующаяся комплексностью, целостностью, управляемостью, специализацией

3) все верны

17. Факторы, влияющие на размещение предприятий химической промышленности:

- 1) экологический
- 2) сырьевой
- 3) топливно-энергетический
- 4) потребительский
- 5) водный

б) все верны

18. Статус “крупнейшего” города в РФ имеют города с численностью...

- 1) от 1 до 3 млн. чел.
- 2) от 3 до 5 млн. чел.
- 3) от 5 до 10 млн. чел.

19. Количество крупнейших городов в современной России

- 1) 11

2)34

3)54

20. Количество экономических районов в современной России

1)11

2) 21

3) 34

21. Элементарный объект пространства, местность (малая территория) с каким-то одним объектом – это...

1)локалитет

2)район

3)сельское поселение

22. Минимально необходимое число жителей для получения поселением статуса “города” в РФ является ... человек.

1)10 000

2)100 000

3)1 000 000

23. Типы организационных структур управления по принципам организации производства и управления:

1)территориальные

2)производственные

3)программно-целевые

4)отраслевые

5)все перечисленные

24. Отношения между органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, связанные с формированием и исполнением соответствующих бюджетов – это ...

1)межбюджетные отношения

2)субсидии

3)субвенции

25. Область научных знаний, изучающих развитие и размещение производительных сил, социально-экономические процессы на территории страны и ее регионов в тесной увязке с природно-экологическими условиями... экономика.

1)региональная

2)национальная

3)рыночная

26. Разновидности депрессивных регионов:

1)старопромышленные

2)добывающие

3)аграрно-промышленные

4) все перечисленные

27. Элементы производственной инфраструктуры:

1)транспорт

2)связь

3)материально-техническое снабжение

28. Показатели экономического развития, необходимые для расчета индекса развития человека:

1)ожидаемая продолжительность жизни при рождении

2)величина душевого дохода с учетом покупательной способности валюты и снижения предельной полезности дохода

3)интеллектуальный потенциал

29. Специфические проблемы добывающих депрессивных регионов:

- 1) отсутствие возможностей для формирования новой хозяйственной специализации
- 2) необходимость содержания социальной инфраструктуры
- 3) необходимость переселения избыточного населения

30. Недостатки практики разработки и реализации региональных программ в России:

- 1) выборочное осуществление мероприятий программ
- 2) отставание в создании механизмов реализации
- 3) слабая координация между программами, осуществляемыми на отдельной территории

7.4. Описание показателей и критериев оценивания сформированности компетенций на различных этапах их формирования; шкалы и процедуры оценивания

7.4.1. Вопросы и заданий для текущей и промежуточной аттестации

При оценке знаний учитывается уровень сформированности компетенций:

1. Уровень усвоения теоретических положений дисциплины, правильность формулировки основных понятий и закономерностей.
2. Уровень знания фактического материала в объеме программы.
3. Логика, структура и грамотность изложения вопроса.
4. Умение связать теорию с практикой.
5. Умение делать обобщения, выводы.

Таблица 8

Шкала оценивания на зачете, рубежном контроле

Оценка	Критерии выставления оценки
Зачтено	Обучающийся должен: <ul style="list-style-type: none">- продемонстрировать общее знание изучаемого материала;- показать общее владение понятийным аппаратом дисциплины;- уметь строить ответ в соответствии со структурой излагаемого вопроса;- знать основную рекомендуемую программой учебную литературу
Не зачтено	Обучающийся демонстрирует: <ul style="list-style-type: none">- незнание значительной части программного материала;- не владение понятийным аппаратом дисциплины;- существенные ошибки при изложении учебного материала;- неумение строить ответ в соответствии со структурой излагаемого вопроса;- неумение делать выводы по излагаемому материалу.

7.4.2. Письменной работы

При оценке учитывается:

1. Правильность оформления.
2. Уровень сформированности компетенций.
3. Уровень усвоения теоретических положений дисциплины, правильность формулировки основных понятий и закономерностей.
4. Уровень знания фактического материала в объеме программы.
5. Логика, структура и грамотность изложения письменной работы.

6. Полнота изложения материала (раскрытие всех вопросов)
7. Использование необходимых источников.
8. Умение связать теорию с практикой.
9. Умение делать обобщения, выводы.

Таблица 8

Шкала оценивания эссе

Оценка	Критерии выставления оценки
Зачтено	Обучающийся должен: - продемонстрировать общее знание изучаемого материала; - показать общее владение понятийным аппаратом дисциплины; - уметь строить ответ в соответствии со структурой излагаемого вопроса; - знать основную рекомендуемую программой учебную литературу
Не зачтено	Обучающийся демонстрирует: - незнание значительной части программного материала; - не владение понятийным аппаратом дисциплины; - существенные ошибки при изложении учебного материала; - неумение строить ответ в соответствии со структурой излагаемого вопроса; - неумение делать выводы по излагаемому материалу.

7.4.3. Тестирование

Таблица 9

Шкала оценивания

Оценка	Шкала
Отлично	Количество верных ответов в интервале: 71-100%
Хорошо	Количество верных ответов в интервале: 56-70%
Удовлетворительно	Количество верных ответов в интервале: 41-55%
Неудовлетворительно	Количество верных ответов в интервале: 0-40%
Зачтено	Количество верных ответов в интервале: 41-100%
Не зачтено	Количество верных ответов в интервале: 0-40%

7.5 МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И (ИЛИ) ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ.

Качество знаний характеризуется способностью обучающегося точно, структурированно и уместно воспроизводить информацию, полученную в процессе освоения дисциплины, в том виде, в котором она была изложена в учебном издании или преподавателем.

Умения, как правило, формируются на занятиях семинарского типа. Задания, направленные на оценку умений, в значительной степени требуют от обучающегося проявления стереотипности мышления, т.е. способности выполнить работу по образцам, с которыми он работал в процессе обучения. Преподаватель же оценивает своевременность и правильность выполнения задания.

Навыки - это умения, развитые и закреплённые осознанным самостоятельным трудом. Навыки формируются при самостоятельном выполнении обучающимся практико-ориентированных заданий, моделирующих решение им производственных исол

правило, при выполнении домашних заданий, курсовых проектов (работ), научно-исследовательских работ, прохождении практик, при работе индивидуально или в составе группы и т.д. При этом обучающийся поставлен в условия, когда он вынужден самостоятельно (творчески) искать пути и средства для разрешения поставленных задач, самостоятельно планировать свою работу и анализировать ее результаты, принимать определенные решения в рамках своих полномочий, самостоятельно выбирать аргументацию и нести ответственность за проделанную работу, т.е. проявить владение навыками. Взаимодействие с преподавателем осуществляется периодически по завершению определенных этапов работы и проходит в виде консультаций. При оценке владения навыками преподавателем оценивается не только правильность решения выполненного задания, но и способность (готовность) обучающегося решать подобные практико-ориентированные задания самостоятельно (в перспективе за стенами вуза) и, главным образом, способность обучающегося обосновывать и аргументировать свои решения и предложения.

Устный опрос — это процедура, организованная как специальная беседа преподавателя с группой обучающихся (фронтальный опрос) или с отдельными обучающимися (индивидуальный опрос) с целью оценки сформированности у них основных понятий и усвоения учебного материала.

Тесты являются простейшей формой контроля, направленная на проверку владения терминологическим аппаратом, современными информационными технологиями и конкретными знаниями в области фундаментальных и прикладных дисциплин. Тест может предоставлять возможность выбора из перечня ответов; один или несколько правильных ответов; частота тестирования определяется преподавателем.

Семинарские занятия - основное назначение семинарских занятий по дисциплине — обеспечить глубокое усвоение обучающимися материалов лекций, прививать навыки самостоятельной работы с литературой, воспитывать умение находить оптимальные решения в условиях изменяющихся отношений, формировать современное профессиональное мышление обучающихся. На семинарских занятиях преподаватель проверяет выполнение самостоятельных заданий и качество усвоения знаний.

РАЗДЕЛ 8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1. Методические рекомендации по написанию эссе

Эссе (от французского *essai* – опыт, набросок) – жанр научно-публицистической литературы, сочетающей подчеркнуто-индивидуальную позицию автора по конкретной проблеме.

Главными особенностями, которые характеризуют эссе, являются следующие положения:

- собственная позиция обязательно должна быть аргументирована и подкреплена ссылками на источники международного права, авторитетные точки зрения и базироваться на фундаментальной науке. Небольшой объем (4–6 страниц), с оформленным списком литературы и сносками на ее использование;
- стиль изложения – научно-исследовательский, требующий четкой, последовательной и логичной системы доказательств; может отличаться образностью, оригинальностью, афористичностью, свободным лексическим составом языка;
- исследование ограничивается четкой, лаконичной проблемой с выявлением противоречий и разрешением этих противоречий в данной работе.

8.2. Методические рекомендации по использованию кейсов

Кейс-метод (*Case study*) – метод анализа реальной международной ситуации,

описание которой одновременно отражает не только какую-либо практическую проблему, но и актуализирует определенный комплекс знаний, который необходимо усвоить при разрешении данной проблемы. При этом сама проблема не имеет однозначных решений.

Кейс как метод оценки компетенций должен удовлетворять следующим требованиям:

- соответствовать четко поставленной цели создания;
- иметь междисциплинарный характер;
- иметь достаточный объем первичных и статистических данных;
- иметь соответствующий уровень сложности, иллюстрировать типичные ситуации, иметь актуальную проблему, позволяющую применить разнообразные методы анализа при поиске решения, иметь несколько решений.

Кейс-метод оказывает содействие развитию умения решать проблемы с учетом конкретных условий и при наличии фактической информации. Он развивает такие квалификационные характеристики, как способность к проведению анализа и диагностики проблем, умение четко формулировать и высказывать свою позицию, умение общаться, дискутировать, воспринимать и оценивать информацию, которая поступает в вербальной и невербальной форме.

8.3. Требования к компетентностно-ориентированным заданиям для демонстрации выполнения профессиональных задач

Компетентностно-ориентированное задание – это всегда практическое задание, выполнение которого нацелено на демонстрацию доказательств наличия у обучающихся сформированных компетенций необходимых для будущей профессиональной деятельности.

Компетентностно-ориентированные задания бывают разных видов:

- направленные на подготовку конкретного практико-ориентированного продукта (анализ проектов международных документов, критика, разработка схем и др.);
- аналитического и диагностического характера, направленные на анализ различных аспектов и проблем международных отношений (анализ внешнеполитической ситуации, деятельности международной организации, анализ международной практики и т. п.);
- связанные с выполнением основных профессиональных функций (выполнение конкретных действий в рамках вида профессиональной деятельности, например формулирование целей миссии, и т. п.).

РАЗДЕЛ 9. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»

Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 392-ФЗ «О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ

Современное управление инфраструктурой городского хозяйства [Электронный ресурс]: учебник/ В.И. Голованов [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Москва: Научный консультант, 2018.— 314 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/75478.html>.

Аничкина О.А. Корпоративное управление [Электронный ресурс]: учебник

для бакалавров/ Аничкина О.А., Фомичев А.Н.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2020.— 110 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/107798.html>.

Дополнительная литература

Буров М.П. Региональная экономика и управление территориальным развитием [Электронный ресурс]: учебник для магистров/ Буров М.П.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Дашков и К, 2019.— 446 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/85705.html>

Фетисова Т.А. Управление территориями и имуществом [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Фетисова Т.А.— Электрон. текстовые данные.— Волгоград: Волгоградский институт бизнеса, 2011.— 124 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/11354.html>.

Управление инвестиционной деятельностью [Электронный ресурс]: учебное пособие/ — Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 250 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/108295.html>.

Котляров М.А. Экономическое управление городом [Электронный ресурс]: практическое пособие/ Котляров М.А.— Электрон. текстовые данные.— Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021.— 100 с.— Режим доступа: <http://www.IPRsmarthop.ru/101468.html>.

Нормативные правовые акты

Конституция Российской Федерации.

Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»

Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 392-ФЗ «О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ

Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Интернет-ресурсы, современные профессиональные базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

ЭБС «IPRsmart» <http://www.IPRsmarthop.ru>

<http://www.consultant.ru> – сайт Справочной правовой системы «Консультант Плюс»

<http://www.garant.ru> – сайт Справочной правовой системы «Гарант elibrary.ru/defaultx.asp

Сайт Президента РФ <http://www.kremlin.ru/> Сайт Правительства РФ

<http://government.ru/>

Сайт Государственной Думы Федерального Собрания РФ <http://duma.gov.ru/> Сайт

Совета Федерации Федерального Собрания РФ <http://council.gov.ru/> Сайт Конституционного суда РФ <http://www.ksrf.ru/>

Сайт Верховного Суда РФ <http://www.vsrp.ru/>

Сайт Генеральной прокуратуры РФ <http://genproc.gov.ru/> Сайт Министерства внутренних дел РФ <https://мвд.рф>

Комплект лицензионного программного обеспечения

Microsoft Open Value Subscription для решений Education Solutions № Tr000544893 от 21.10.2020 г. MDE Windows, Microsoft Office и Office Web Apps. (срок действия до 01.11.2023 г.)

Антивирусное программное обеспечение ESET NOD32 Antivirus Business Edition договор № ИС00-006348 от 14.10.2022 г. (срок действия до 13.10.2025 г.)

Программное обеспечение «Мираполис» система вебинаров - Лицензионный договор 244/09/16-к от 15.09.2016 (Спецификация к Лицензионному договору 244/09/16-к от 15.09.2016, от 11.05.2022 г.) (срок действия до 10.07.2023 г.)

Электронная информационно-образовательная среда «1С: Университет» договор от 10.09.2018 г. №ПРКТ-18281 (бессрочно)

Информационная система «ПервыйБит» сублицензионный договор от 06.11.2015 г. №009/061115/003 (бессрочно)

Система тестирования Indigo лицензионное соглашение (Договор) от 08.11.2018 г. №Д-54792 (бессрочно)

Информационно-поисковая система «Консультант Плюс» - договор об информационно поддержке от 26.12.2014, (бессрочно)

Электронно-библиотечная система IPRsmart лицензионный договор от 01.09.2022 г. №9489/22С (срок действия до 31.08.2024 г.)

Научная электронная библиотека eLIBRARY лицензионный договор SCIENC INDEX № SIO - 3079/2022 от 12.01.2022 г. (срок действия до 27.01.2024 г.)

Свободно распространяемое программное обеспечение

Комплект онлайн сервисов GNU ImageManipulationProgram, свободно распространяемое программное обеспечение

Программное обеспечение отечественного производства:

Программное обеспечение «Мираполис» система вебинаров - Лицензионный договор 244/09/16-к от 15.09.2016 (Спецификация к Лицензионному договору 244/09/16-к от 15.09.2016, от 11.05.2022 г.) (срок действия до 10.07.2023 г.)

Электронная информационно-образовательная среда «1С: Университет» договор от 10.09.2018 г. №ПРКТ-18281 (бессрочно)

Информационная система «ПервыйБит» сублицензионный договор от 06.11.2015 г. №009/061115/003 (бессрочно)

Система тестирования Indigo лицензионное соглашение (Договор) от 08.11.2018 г. №Д-54792 (бессрочно)

Информационно-поисковая система «Консультант Плюс» - договор об информационно поддержке от 26.12.2014, (бессрочно)

Электронно-библиотечная система IPRsmart лицензионный договор от 01.09.2022 г. №9489/22С (срок действия до 31.08.2024 г.)

Научная электронная библиотека eLIBRARY лицензионный договор SCIENC INDEX № SIO - 3079/2022 от 12.01.2022 г. (срок действия до 27.01.2024 г.)

РАЗДЕЛ 10. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	<u>Оборудование:</u> специализированная мебель (мебель аудиторная (11 столов, 22 стульев, доска аудиторная нависная), стол преподавателя, стул преподавателя). <u>Технические средства обучения:</u> персональный компьютер; мультимедийное оборудование (проектор, экран).
Помещение для самостоятельной работы	Специализированная мебель (9 столов, 9 стульев), персональные компьютеры с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением

	доступа в электронную информационно-образовательную среду Университета
--	--