Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Гриб Владислав Валерьевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 28.09.2026 17:47:20
Уникальный программный ключ:
637517d24e103c3db032acf37e839d98ec1c5bb2f5eb89c29abfcd7f43985447

Образовательное частное учреждение высшего образования
«МОСКОВСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ А.С. ГРИБОЕДОВА»
(ИМПЭ им. А.С. Грибоедова)

ЮРИДИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
Юридического института
_____ /И.А. Близнец/
«23» декабря 2025 г.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

по учебной дисциплине:
Правозащитные отношения: международный и внутригосударственный аспекты

по направлению подготовки:
40.04.01 Юриспруденция

профиль:
Международно-правовой профиль

форма обучения:
очная, заочная

Москва

Фонд оценочных средств для дисциплины «Правозащитные отношения: международный и внутригосударственный аспекты». Направление подготовки Направление подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль): «Международно-правовой профиль», В.В. Оксамытный. – М.: ИМПЭ им. А.С. Грибоедова

Фонд оценочных средств является неотъемлемой частью рабочей программы дисциплины.

Разработчик: В.В. Оксамытный

Заведующий кафедрой: _____/ А.С. Автономов

1. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Настоящий Фонд оценочных средств (ФОС) по дисциплине «Правозащитные отношения: международный и внутригосударственный аспекты» является неотъемлемым приложением к рабочей программе дисциплины (РПД) «Правозащитные отношения: международный и внутригосударственный аспекты». На данный ФОС распространяются все реквизиты утверждения, представленные в РПД по данной дисциплине.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Для определения качества освоения обучающимися учебного материала по дисциплине используются следующие оценочные средства:

№ п/п	Оценочное средство	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в ФОС
1	Тестирование	Вид контроля, позволяющий оценить изученный теоретический материал.	Вопросы для проведения тестирования
2	Практические задания	Вид контроля, позволяющий оценить умение обучающегося применять осваиваемую компетенцию в практических ситуациях и при решении производственных задач	Задания к практическому занятию
3	Контрольная работа	Вид контроля, позволяющий определить результат освоения компетенций по дисциплине в рамках рассматриваемой темы, оцениваемый с помощью соответствующих индикаторов достижения компетенций	Задания контрольной работы
4	Самостоятельная работа	Вид контроля, позволяющий оценить проработку теоретического материала, изучение рекомендуемой литературы, выполнение практико-ориентированных заданий (заполнение таблиц, проведение сравнительного анализа, составление схем и др.), решение практических задач, создание презентаций, написание рефератов, подборку нормативного и иного материала и выполнение других заданий	Задания самостоятельной работы
5	Курсовая работа	Вид контроля, позволяющий выявить степень владения базовыми знаниями, умениями и навыками, необходимыми для обучения, и определить уровень владения новым материалом	Индивидуальные задания (темы) для курсовой работы

6	Зачет/Зачет с оценкой/Экзамен	Вид контроля, позволяющий выявить степень овладения знаниями, умениями и навыками, необходимыми для дальнейшего освоения образовательной программы подготовки	Вопросы для подготовки к зачету/зачету с оценкой/экзамену

3. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДИСЦИПЛИНЕ

3.1. Сопроводительная информация.

Разработчик	В.В. Оксамытный
Кафедра	международного права и правового регулирования внешнеэкономической деятельности
Наименование дисциплины	Правозащитные отношения: международный и внутригосударственный аспекты
Факультет / институт	Юридический институт
Направление подготовки / специальность	40.04.01. Юриспруденция
Количество вопросов в оценочных заданиях (диапазон)	20-40
Общее время тестирования (мин)	90
Общее количество вопросов/заданий в ФОС	*40*
Размещенность на веб-сайте Университета примерного перечня вопросов, заданий ФОС – для подготовки обучающихся к прохождению оценки (да / нет)	*да*

3.2. Характеристика оцениваемых компетенций.

Код компетенции	Формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции
ПК-6	способен организовывать выполнение мероприятий по правовому сопровождению и (или) контролю соответствия организаций требованиям антимонопольного законодательства Российской Федерации	ИПК 6.1. Знает антимонопольное законодательство Российской Федерации, законодательство о порядке рассмотрения обращений граждан, Трудовое законодательство РФ в части, регламентирующей выполнение трудовых обязанностей ИПК 6.2. Умеет организовывать работу по разработке стандартов, правил, инструкций, методических и иных материалов, разрабатывать методы контроля качества работ по правовому сопровождению и (или) контролю соответствия деятельности организаций требованиям антимонопольного законодательства Российской Федерации ИПК 6.3. Владеет навыками координации и контроля выполнения сроков работ по правовому сопровождению и (или) контролю соответствия организаций требованиям антимонопольного законодательства Российской Федерации, а также организации и обеспечения
ПК-7	способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения	ИПК 7.1. Знает российское и применимое зарубежное законодательство в сфере противодействия коррупции, а также антикоррупционные стандарты для организаций, осуществляющих деятельность в

Код компетенции	Формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции
	коррупционных правонарушений в организации	соответствующих сферах и требования к обеспечению сохранения коммерческой тайны ИПК 7.2. Умеет осуществлять мониторинг деятельности работников, контрагентов в целях предупреждения коррупции в организации, выявлять конфликт интересов у работников и коррупционные риски при взаимодействии с хозяйствующими субъектами (их представителями) ИПК 7.3. Владеет навыками применения мер ответственности за коррупционные правонарушения, а также предотвращения и урегулирования конфликтов интересов в организации

4. СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

4.1. ТИПОВЫЕ ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ.

Тесты содержат набор вопросов, в полном объеме охватывающие изученный теоретический материал по указанной теме (индикаторы ЗНАТЬ). Выполнение тестов позволяет определить результат освоения компетенций по дисциплине в рамках рассматриваемой темы, оцениваемый с помощью соответствующих индикаторов достижения компетенций. Индивидуальный тестовый сеанс для каждого обучающегося формируется по специальному алгоритму, обеспечивающему заданную тематическую структуру и пропорциональное наличие вопросов разного типа и сложности.

При формировании тестов необходимо использовать задания следующих типов:

Тип задания 1. Задания закрытого типа на установление соответствия.

Тип задания 2. Задания закрытого типа на установление последовательности.

Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора.

Тип задания 4. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор нескольких ответов из предложенных с последующим объяснением своего выбора.

Тип задания 5. Задания открытого типа с развернутым ответом.

<table>
<tr><th>Тема</th><th>Код и формулировка компетенции</th><th>Индикаторы достижения компетенции</th><th>Тест по теме</th></tr>
<tr><td>Тема 1. Понятие и источники права международных договоров. Понятие и юридическая природа международных договоров</td><td>ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности</td><td>ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных</td><td>
1. Соотнесите вид правоотношения с его описанием. К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца.

Вид правоотношения Описание
1 Имущественное А Связывает конкретных лиц, одно из которых вправе требовать от другого совершения определенных действий.
2 Неимущественное Б Регулирует отношения по поводу экономических благ и имеющих товарную форму материальных объектов
3 Вещное В Складывается по поводу нематериальных благ, неотделимых от личности
4 Обязательственное Г Закрепляет принадлежность вещи конкретному лицу и его господство над ней

Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами
1 2 3 4

Ответ:
1 2 3 4
Б В Г А

2. Соотнесите элемент правоотношения с его понятием. К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца.

Элемент правоотношения Содержание
</td></tr>
</table>

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			1 Субъект **А** Совокупность предусмотренных законом прав и обязанностей участников правоотношения **2** Объект **Б** Участники правоотношения (физические и юридические лица, публичные образования) **3** Содержание **В** Юридически значимые действия, которые управомоченное лицо может требовать от обязанного лица **4** Субъективное право **Г** Материальные и нематериальные блага, по поводу которых возникает правоотношение Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами **1 2 3 4** **Ответ:** **1 2 3 4** **Б Г А В** 3. **Соотнесите правовой статус субъекта с его определением.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Правовой статус** **Определение** **1** Правоспособность **А** Способность гражданина нести гражданско-правовую ответственность за совершенные правонарушения (деликты). **2** Дееспособность **Б** Способность гражданина иметь гражданские права и нести обязанности **3** Деликтоспособность **В** Способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			гражданские права, создавать для себя обязанности и исполнять их **4** Правосубъектность **Г** Совокупность правоспособности и дееспособности, делающая гражданина полноценным субъектом права Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами: **1 2 3 4** **Ответ:** **1 2 3 4** **Б В А Г**
Тема 1.2. Заключение международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных	1. **Соотнесите вид сделки с ее характеристикой.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Вид сделки** **Характеристика** **1** Односторонняя **А** Для заключения сделки необходимо волеизъявление двух или более сторон **2** Двусторонняя (многосторонняя) **Б** Сделка, для совершения которой необходимо достижения соглашения по всем существенным условиям **3** Возмездная **В** Сделка, для совершения которой достаточно волеизъявления одной стороны **4** Консенсуальная **Г** Сделка, в которой одна сторона должна получить плату или иное встречное предоставление **5** Реальная **Д** Сделка, для совершения которой, помимо соглашения, необходима реальная передача имущества

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами: **1 2 3 4 5** **Ответ:** **1 2 3 4 5** **В А Г Б Д** 2. **Соотнесите вид сделки с требуемой по закону форой ее заключения**. К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Вид сделки** / **Форма сделки** **1** Покупка хлеба в магазине — **А** Простая письменная форма **2** Дарение автомобиля близкому родственнику — **Б** Нотариальная форма **3** Аренда квартиры на 2 года — **В** Устная форма **4** Завещание — **Г** Государственная регистрация **5** Договор купли-продажи земельного участка — **Д** Нотариальная форма (с последующей гос. регистрацией) Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами: **1 2 3 4 5** **Ответ:** **1 2 3 4 5** **В А Г Б Д** 3. **Определите, в каких случаях обязательна письменная нотариальная**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			форма. Выберите несколько вариантов и обоснуйте свой выбор. А) при совершении сделок с купли-продажи недвижимости Б) при совершения дарения В) при заключении договора ренты Г) в любом договоре, если это предусмотрено соглашением сторон, хотя бы по закону для сделок данного вида эта форма не требовалась **Ответ:** В, Г **Обоснование выбора ответа:** Согласно ст. 584 ГК - договор ренты подлежит нотариальному удостоверению, а договор, предусматривающий отчуждение недвижимого имущества под выплату ренты, подлежит также государственной регистрации, а также если стороны договорились о нотариальном удостоверении сделки, даже если закон этого не требует (пп. 2 п. 2 ст. 163 ГК РФ).
Тема 1.3 Действие (применение) международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных	1. **Какие из перечисленных сроков являются диспозитивными (то есть могут быть изменены соглашением сторон)?** Объясните свой выбор. А) общий срок исковой давности Б) срок выполнения обязательства, который стороны определили в договоре В) срок регистрации перехода права собственности на недвижимость Г) срок на подачу апелляционной жалобы на решение суда первой инстанции Д) срок предупреждения о расторжении договора аренды заключенный на неопределенный срок **Ответ**: Б, Д **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 314 ГК РФ срок исполнения обязательства может определяться договором; согласно ст. 610 ГК РФ установлены сроки расторжения аренды после уведомления 1 или 3 месяца, если стороны не предусмотрят иной срок, что указывает на диспозитивность

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			2. **Какие из перечисленных сроков являются императивными (то есть НЕ могут быть изменены соглашением сторон)?** Объясните свой выбор. А) срок для ответа на безотзывную оферту Б) срок действия исключительного права на произведение В) шестимесячный срок для принятия наследства Г) срок для исправления существенных недостатков товара, установленный покупателем в письменном предупреждении Д) срок для защиты вещного права от нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск) **Ответ:** Б, В **Обоснование выбора ответа:** Императивные сроки установлены законом и не подлежат изменению. Срок действия исключительных прав на произведение установлен законом (п.1 ст.1281 ГК РФ). В соответствии с п.1 ст. 1154 ГК РФ наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства. 3. **Какие правовые последствия наступают для сделки, если представитель совершил сделку, превысив полномочия по доверенности?** Обоснуйте ответ. А) сделка в любом случает будет действительна, т.к. есть доверенность б) сделка будет ничтожной в) сделка будет действительна, если представляемый одобрит сделку г) сделка будет оспоримой **Ответ:** В **Обоснование выбора ответа:** согласно п. 1 ст. 183 ГК РФ при превышении полномочий действовать от имени другого лица, сделка считается заключенной от имени и в интересах совершившего ее лица, если только другое лицо

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			(представляемый) впоследствии не одобрит данную сделку.
Тема 1.4 Недействительность международных договоров.	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных	**1. Заполните пробел в предложении, вписав характеристику вещного права закрепленную в ГК РФ?** Вещное право, когда лицо вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, называется правом _____. **Ответ:** «Собственности». **Обоснование ответа:** Согласно п.2 ст.209 ГК РФ собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом. **2. Заполните пробел в предложении, вписав характеристику вещного права закрепленную в ГК РФ?** Вещное право, когда собственник недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от собственника другого земельного участка (соседнего участка) предоставления права ограниченного пользования соседним участком, называется _____. **Ответ:** «Сервитут». **Обоснование ответа:** Согласно п.1 ст.274 ГК РФ собственник недвижимого

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от собственника другого земельного участка (соседнего участка) предоставления права ограниченного пользования соседним участком (сервитута). **3. Определите, какое право возникает у сособственника при продаже одним из них доли в праве общей собственности постороннему лицу?** Обоснуйте свой выбор. А) право дать согласие на продажу Б) право потребовать уменьшения цены продажи В) преимущественное право покупки доли Г) право принудительного выкупа доли по номинальной стоимости Ответ: В Обоснование выбора ответа: Согласно ст. 250 ГК РФ при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях, Продавец доли обязан известить других участников долевой собственности в письменной форме о намерении продать свою долю постороннему лицу с указанием цены и других условий. Остальные сособственники имеют право купить эту долю по цене, предложенной третьему лицу.
Тема 1.5. Прекращение и приостановление международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческ	ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных	**1. Заполните пробел в предложении, вписав определение вида обязательства.** Обязательство, по которому должник обязан совершить одно из двух или нескольких действий (воздержаться от совершения действий), выбор между которыми принадлежит должнику, если законом, иными правовыми актами или договором право выбора не предоставлено кредитору или третьему лицу, признается _____ .

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
	ие инновации в профессиональной деятельности		**Ответ:** «Альтернативным». **Обоснование ответа:** Согласно ст. 308.1 ГК РФ альтернативным признается обязательство, по которому должник обязан совершить одно из двух или нескольких действий (воздержаться от совершения действий), выбор между которыми принадлежит должнику, если законом, иными правовыми актами или договором право выбора не предоставлено кредитору или третьему лицу. **2. Заполните пробел в предложении, вписав определение вида обязательства.** Обязательство, по которому должнику предоставляется право заменить основное исполнение другим исполнением, предусмотренным условиями обязательства признается _____ **Ответ:** «Факультативным». **Обоснование ответа:** Согласно ст. 308.2 ГК РФ Факультативным признается обязательство, по которому должнику предоставляется право заменить основное исполнение другим (факультативным) исполнением, предусмотренным условиями обязательства. В случае, если должник осуществляет свое право на замену исполнения, предусмотренного условиями обязательства, кредитор обязан принять от должника соответствующее исполнение по обязательству 3. **Соотнесите способы обеспечения исполнения обязательств с их характеристикой.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца **Способы обеспечения** **Характеристика**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			1 Неустойка **А** Кредитор получает право в случае неисполнения обязательства удовлетворить свои требования за счёт заложенного имущества **2** Залог **Б** Третье лицо (гарант) обязуется уплатить кредитору денежную сумму по представлении им требования об её уплате **3** Поручительство **В** Денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства **4** Независимая гарантия **Г** Третье лицо (поручитель) обязывается перед кредитором отвечать за исполнение обязательства должником полностью или частично **5** Задаток **Д** Денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счёт причитающихся с неё платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения Запишите выбранные Буквы под соответствующими Цифрами: **1 2 3 4 5** Ответ: **1 2 3 4 5** **В А Г Б Д**
Тема 1.6. Толкование международных договоров.	ПК-7 способен проводить проверки с	ИПК 7.1. Знает российское и применимое зарубежное	**1. Соотнесите вид договора с его характеристикой**. К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
	целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в организации	законодательство в сфере противодействия коррупции, а также антикоррупционные стандарты для организаций, осуществляющих деятельность в соответствующих сферах и требования к обеспечению сохранения коммерческой тайны	**Вид договора** — **Характеристика** **1** Публичный — **А** определяет общие условия обязательственных взаимоотношений сторон **2** Присоединения — **Б** предусматривает внесение одной из сторон (абонентом) определенных, в том числе периодических платежей **3** Предварительный — **В** договор заключается предпринимателем с каждым, кто обратится и на равных условиях **4** Рамочный — **Г** стороны обязуются в будущем заключить договор на согласованных условиях **5** Абонентский — **Д** условия договора определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах Запишите выбранные Буквы под соответствующими Цифрами: **1 2 3 4 5** **Ответ:** **1 2 3 4 5** **В Д Г А Б** **2. Соотнесите вид договора и его характеристикой.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца **Вид договора** — **Характеристика** **1** Односторонний — **А** Для заключения договора достаточно соглашения сторон по всем существенным условиям **2** Консенсуальный — **Б** Одна сторона имеет только права, а другая —

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			только обязанности **3** Возмездный **В** Имущественное предоставление одной стороны обусловливает встречное имущественное предоставление от другой **4** Безвозмездный **Г** Для заключения договора, помимо соглашения, необходима передача вещи **5** Реальный **Д** Одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения встречного предоставления Запишите выбранные Буквы под соответствующими Цифрами: **1 2 3 4 5** **Ответ:** **1 2 3 4 5** **Б А В Д Г** **3. Расположите в правильной последовательности этапы изменения договора через суд по требованию одной из сторон.** А) обращение в суд с иском об изменении условий договора Б) направление контрагенту предложения об изменении договора В) получение отказа от контрагента или неполучение в 30-дневный срок ответа Г) доказывание в суде существенного нарушения договора или изменения обстоятельств Д) вынесение судебного решения об изменении договора Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо: **Ответ:**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			Б В А Г Д
Тема 1.7. Поправки	ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в организации	ИПК 7.1. Знает российское и применимое зарубежное законодательство в сфере противодействия коррупции, а также антикоррупционные стандарты для организаций, осуществляющих деятельность в соответствующих сферах и требования к обеспечению сохранения коммерческой тайны	**1. Определите, какой вид купли-продажи регулируется нормами главы 30 ГК РФ в субсидиарном порядке?** А) Договор поставки Б) Договор купли-продажи валютных ценностей В) Договор контрактации Г) Договор энергоснабжения **Ответ:** Б **Обоснование выбора ответа:** Согласно п.2 ст. 454 ГК РФ к купле-продаже валютных ценностей в первую очередь применимы нормы специального законодательства. **2. Определите существенные условия договора купли-продажи в рамках регулирования общих положений главы 30 ГК РФ:** А) наименование товара и срок его поставки Б) предмет, срок и цена договора В) цена товара Г) наименование и количество товара **Ответ:** Г **Обоснование выбора ответа:** Согласно п. 3 ст. 455 в договоре купли-продажи должен быть определен предмет (наименование и количество) **3. Определите две особенности договора мены.** Обоснуйте выбор. А) к договору применяются правила о купле-продаже Б) договор должен быть заключен в нотариальной форме В) обменять можно только равноценные товары Г) за неравноценные товары производится доплата разницы в цене

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			Ответ: А, Г **Обоснование выбора ответа:** К договору применяются соответственно правила о купле-продаже (гл. 30 ГК РФ), если это не противоречит правилам гл. 31 ГК РФ и существу мены. При этом каждая из сторон договора признается продавцом товара, который она обязуется передать, и покупателем товара, который она обязуется принять в обмен (п. 2 ст. 567 ГК РФ). Товары, подлежащие обмену, предполагаются равноценными, если в договоре прямо не указано иное (п. 1 ст. 568 ГК РФ). Если в соответствии с договором обмениваются неравноценные товары, то сторона, которая передает более дешевый товар, должна оплатить другой стороне разницу в цене непосредственно до или после передачи этого товара. В договоре стороны могут предусмотреть другой порядок оплаты (п. 2 ст. 568 ГК РФ).
Тема 1.8. Обеспечение выполнения международных договоров	ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в организации	ИПК 7.1. Знает российское и применимое зарубежное законодательство в сфере противодействия коррупции, а также антикоррупционные стандарты для организаций, осуществляющих деятельность в соответствующих сферах и требования к обеспечению сохранения	**1. Определите два случая, при которых договор аренды подлежит государственной регистрации.** Обоснуйте выбор. А) если стороной в договоре выступает Российская Федерация, ее субъект или муниципальное образование Б) если его предметом выступают здания или сооружения на срок не менее одного года В) если предметом договора является жилое помещение Г) если предметом аренды выступает предприятие **Ответ:** Б, Г **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 651 ГК РФ договор аренды здания или сооружения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации. Согласно ст. 658 ГК РФ договор аренды предприятия подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
		коммерческой тайны	**2. Определите две особенности предмета договора финансовой аренды.** Обоснуйте выбор. А) предметом договора финансовой аренды могут быть любые вещи Б) предметом лизинга могут быть транспортные средства и другое движимое имущество В) предметом договора финансовой аренды могут быть любые непотребляемые вещи, кроме земельных участков Г) предметом лизинга могут быть природные объекты **Ответ:** Б, В **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 666 ГК РФ предметом договора финансовой аренды могут быть любые непотребляемые вещи, кроме земельных участков и других природных объектов. Согласно ст. 3 ФЗ " О финансовой аренде (лизинге)" предметом лизинга могут быть любые непотребляемые вещи, в том числе предприятия и другие имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другое движимое и недвижимое имущество. **3. Определите, что может быть предметом кредитного договора.** Обоснуйте выбор. А) деньги или вещи, определенные родовыми признаками Б) денежные средства В) любые индивидуально-определенные вещи Г) любые непотребляемые вещи **Ответ:** Б **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 819 ГК РФ по кредитному договору банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуются предоставить

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты за пользование ею, а также предусмотренные кредитным договором иные платежи, в том числе связанные с предоставлением кредита

Критерии оценивания тестового задания:

Оценка	Критерии оценивания
отлично	от 90 до 100 % правильно выполненных заданий
хорошо	от 70 до 89 % правильно выполненных заданий
удовлетворительно	от 50 до 69 % правильно выполненных заданий
неудовлетворительно	менее 50 % правильно выполненных заданий

4.2 ТИПОВЫЕ ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

Практические задания должны отражать умение обучающегося применять осваиваемую компетенцию в практических ситуациях и при решении производственных задач (индикаторы УМЕТЬ, ВЛАДЕТЬ).

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
Тема 1. Понятие и источники права международных договоров. Понятие и юридическая	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации	ИПК-6.2. Умеет выявлять и преодолевать проблемы в применении правовых норм; принимать	1. **Соотнесите категорию граждан с объемом их дееспособности.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца **Категория граждан** — **Объем дееспособности** **1** Малолетние (от 6 до 14 лет) — **А** Вправе самостоятельно совершать только мелкие бытовые сделки; совершать другие сделки, а также получать доходы и

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
природа международных договоров	в профессиональной деятельности		распоряжаться ими они могут лишь с согласия попечителя **2** Несовершеннолетние (от 14 до 18 лет) **Б** Полностью недееспособны; все сделки от их имени совершают законные представители **3** Лица, ограниченные в дееспособности судом **В** Вправе самостоятельно совершать только мелкие бытовые сделки; все остальные сделки — с согласия законных представителей **4** Лица, признанные судом недееспособными **Г** Вправе самостоятельно совершать любые сделки, с письменного согласия законных представителей. Согласие может быть и последующим (одобрение) Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами: **1 2 3 4** Г **Ответ:** **1 2 3 4** **В Г А Б** 2. **Соотнесите принципы гражданского права с их содержанием.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Название принципы** **Содержание принципа** **1** Равенства участников **А** Участники свободны в заключении договора и не могут быть принуждены к его заключению **2** Свободы договора **Б** Никто не может быть ограничен в

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию

правоспособности и дееспособности иначе как в случаях, предусмотренных законом

3	Добросовестности	**В**	При нарушении прав участники вправе требовать полного возмещения причиненных убытков
4	Восстановления нарушенных прав	**Г**	Участники должны осуществлять гражданские права без намерения причинить вред другому лицу

Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами:

1	**2**	**3**	**4**

Ответ:

1	**2**	**3**	**4**
Б	**А**	**Г**	**В**

3. **Чем метод гражданского права принципиально отличается от метода административного права? Ответ обоснуйте, опираясь на ключевые черты гражданско-правового метода.**

Обоснование ответа: Согласно ст. 1 ГК РФ гражданское законодательство основывается на признании равенства участников регулируемых им отношений, неприкосновенности собственности, свободы договора, недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела, необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав, обеспечения восстановления нарушенных прав, их судебной защиты. Метод гражданского права основан на юридическом равенстве, автономии воли и

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			имущественной самостоятельности сторон. Субъекты гражданского права сами, по своей инициативе, вступают в отношения и определяют их условия (диспозитивность). В отличие от этого, метод административного права строится на отношениях власти и подчинения, где одна сторона (орган власти) имеет право давать обязательные для исполнения предписания другой стороне (императивный метод). В гражданском праве принуждение возможно только по решению суда, а в административном - часто в одностороннем внесудебном порядке.
Тема 1.2. Заключение международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.2. Умеет выявлять и преодолевать проблемы в применении правовых норм; принимать	**1. Определите, в каких формах могут совершаться сделки.** Выберите несколько вариантов и обоснуйте свой выбор. А) устной Б) письменной В) сложной Г) насильственной **Ответ:** А, Б **Обоснование выбора ответа:** Сделки могут быть совершены устно, если законом или соглашением сторон не предусмотрена иная форма. Устная форма не требует соблюдения особых требований (ст. 159 ГК РФ). Простая письменная форма установлена для сделок, прямо указанных в законе, например, для соглашения о неустойке, договора банковского вклада, доверенности (ст. 331, п. 1 ст. 836, п. 1 ст. 185 ГК РФ). Также простая письменная форма обязательна для сделок между юридическими лицами и для сделок граждан на сумму, превышающую десять тысяч рублей (пп. 1 п. 1 ст. 161 ГК РФ). **2. Каковы последствия сделки купли-продажи вещи (автомобиля) стоимостью 2 млн. рублей, которую стороны заключили в устной форме?** Обоснуйте свой выбор.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			А) сделка ничтожна, так как не соблюдена простая письменная форма Б) сделка ничтожна, так как не соблюдена нотариальная форма В) сделка действительна, но является оспоримой Г) сделка действительна, но стороны лишены права ссылаться на свидетельские показания в случае спора Д) сделка считается незаключенной **Ответ:** Г **Обоснование выбора ответа:** В соответствии со ст. 161, 434 ГК РФ, сделки граждан между собой на сумму свыше 10 000 рублей должны совершаться в простой письменной форме. Договор купли-продажи автомобиля между гражданами не требует нотариального удостоверения. Однако несоблюдение простой письменной формы не делает сделку ничтожной или незаключенной, если она была исполнена сторонами (деньги уплачены, автомобиль передан). Последствием является лишь то, что стороны в случае спора не могут ссылаться на свидетельские показания (ст. 162 ГК РФ), но могут приводить письменные и другие доказательства. **3. Определите, какие сделки могут заключаются устно.** Обоснуйте свой выбор. А) для которых не установлена обязательная письменная форма Б) исполняемые при самом их совершении В) любые сделки можно совершить устно Г) сделки, по которым стороны договорись совершить их устно **Ответ:** А, Б. **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 159 ГК РФ, устные сделки возможны в случаях, когда для них законом или соглашением сторон не установлена письменная форма. Если иное не установлено соглашением

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			сторон, могут совершаться устно все сделки, исполняемые при самом их совершении, за исключением сделок, для которых установлена нотариальная форма, и сделок, несоблюдение простой письменной формы которых влечет их недействительность.
Тема 1.3 Действие (применение) международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.2. Умеет выявлять и преодолевать проблемы в применении правовых норм; принимать	1. **В чем заключается особенность коммерческого представительства?** Обоснуйте ответ. А) Представитель действует только от своего имени Б) Представитель всегда действует от имени предпринимателей В) Представитель действует безвозмездно, если заключает сделку в своем интересе Г) Представительство возможно только по доверенности **Ответ:** Б **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 184 ГК РФ коммерческим представителем является лицо, постоянно и самостоятельно представительствующее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности. 2. **Как называются периоды времени, в течение которых исполнитель отвечает за пригодность товара (вещи) или услуги для использования по обычному назначению, а приобретатель (пользователь) вправе потребовать безвозмездного устранения обнаруженных недостатков?** А) срок службы Б) гарантийными сроками В) сроками исковой давности Г) срок годности Д) пресекательными сроками **Ответ:** Б

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Обоснование выбора ответа: Согласно п.6 ст.5 Закона РФ «О защите прав потребителей» такие сроки называются гарантийными. 3. **В течение какого срока потребитель может предъявить требования в отношении товара с недостатками? Прочитайте текст и определите правомерно ли требование покупателя?** Покупатель приобрел холодильник 15 января 2023 года. Гарантийный срок был установлен в 2 года. 20 февраля 2025 года в холодильнике был обнаружен существенный недостаток. Покупатель обратился к продавцу с требованием о безвозмездном устранении недостатка. **Ответ:** Требование покупателя неправомерно. Согласно ст. 19 Закона "О защите прав потребителей", потребитель вправе предъявить требования в отношении недостатков товара в течение гарантийного срока. По истечении гарантийного срока (15 января 2025 года) такие требования не принимаются, если только покупатель не докажет, что недостатки возникли до передачи ему товара.
Тема 1.4 Недействительность международных договоров.	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.2. Умеет выявлять и преодолевать проблемы в применении правовых норм; принимать	**1. Определите, что происходит с плодами, продукцией и доходами от использования имущества, находящегося в общей долевой собственности?** Обоснуйте свой выбор. А) они поступают в собственность того участника, который осуществлял использование имущества Б) они распределяются между участниками соразмерно их долям, если иное не предусмотрено соглашением между ними В) они поступают в общую совместную собственность Г) до момента реализации они находятся в собственности государства **Ответ**: Б Обоснование выбора ответа: Согласно ст. 248 ГК РФ, плоды, продукция и

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			доходы от использования имущества, находящегося в долевой собственности, поступают в состав общего имущества и распределяются между участниками соразмерно их долям, если иное не предусмотрено соглашением между ними. 2. **Определите, какие из перечисленных случаев относится к первоначальным способам приобретения права собственности?** Обоснуйте свой выбор. А) А. собрала в лесу, не являющимся заповедником, грибы и ягоды Б) Б. купил в магазине холодильник В) В. построил на своем земельном участке дом и зарегистрировал свое право собственности в Росреестре Г) Г. приняла от подруги в дар коллекцию редких марок Д) Д нашел на улице брошенный велосипед, заявил об этом в полицию. Через 6 месяцев стал собственником велосипеда Е) Предприятие в результате переработки древесины изготовило партию бумаги **Ответ:** А, В, Е **Обоснование выбора ответа:** Согласно ст.218, 219, 220, 221 ГК РФ право собственности на объекты, указанные в ответе, возникает впервые. **3. Соотнесите способы прекращения права собственности с конкретной жизненной ситуацией.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Ситуация** — **Способ прекращения** **1** Конфискация автомобиля по приговору суда за совершение преступления — **А** Национализация

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			2 Изъятие земельного участка у собственника для государственных нужд (строительства моста) с выплатой компенсации — **Б** Отчуждение по воле собственника **3** Обращение государством в свою собственность нефтяного терминала — **В** Принудительное изъятие с возмещением **4** Купля-продажа гаража — **Г** Принудительное изъятие без возмещения Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами: **1 2 3 4** **Ответ:** **1 2 3 4** **Г В А Б**
Тема 1.5. Прекращение и приостановление международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.2. Умеет выявлять и преодолевать проблемы в применении правовых норм; принимать	**1. Соотнесите способы обеспечения исполнения обязательств с их правовыми последствиями для кредитора и должника**. К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Способы обеспечения** — **Правовые последствия** **1** Неустойка — **А** Обязательство гаранта носит самостоятельный характер и не зависит от основного обязательства. Требование кредитора должно быть обязательно удовлетворено **2** Залог — **Б** При неисполнении обязательства кредитор вправе обратить взыскание на имущество, находящееся у него, а при недостаточности этого

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			имущества – добиваться недостающей суммы через суд **3** Удержание **В** Кредитор вправе требовать исполнения как от должника, так и от поручителя одновременно. Объём ответственности поручителя равен объёму ответственности должника **4** Поручительство **Г** Обеспечительная мера, применяемая без согласия должника. Кредитор может удерживать вещь до момента исполнения обязательства, а в случаях, предусмотренных договором, реализовать её **5** Независимая гарантия **Д** Может быть взыскана независимо от реального ущерба кредитора. Суд может уменьшить её размер, если она несоразмерна последствиям нарушения Запишите выбранные Буквы под соответствующими Цифрами: **1 2 3 4 5** Ответ: **1 2 3 4 5** **Д Б Г В А** 2. **Соотнесите принцип исполнения обязательства с его содержанием**. К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Принцип исполнения обязательства** **Содержание** **1** Принцип надлежащего **А** Обязательство должно быть исполнено

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			исполнения в натуре (совершено именно то действие, которое составляет предмет обязательства) **2** Принцип реального исполнения **Б** Стороны должны оказывать друг другу содействие в исполнении обязательства **3** Принцип недопустимости одностороннего отказа **В** Обязательство должно быть исполнено в соответствии с условиями о субъекте, предмете, сроке, месте и способе **4** Принцип сотрудничества **Г** Запрещен односторонний отказ от исполнения обязательства, если иное не предусмотрено законом Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами: **1 2 3 4** Ответ: **1 2 3 4** **В А Г Б** 3. **Определите, какие из перечисленных требований не могут переходить к другому лицу по цессии?** Обоснуйте свой выбор. А) Требование о выплате суммы по договору займа Б) Требование о взыскании алиментов В) Требование о возмещении убытков по поставке товара Г) Требование о компенсации морального вреда, неразрывно связанное с личностью кредитора **Ответ:** Б, Г **Обоснование выбора ответа**: Согласно ст. 383 ГК РФ переход к другому лицу

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			прав, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности требований об алиментах и о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, не допускается.
Тема 1.6. Толкование международных договоров.	ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в организации	ИПК 7.2. Умеет осуществлять мониторинг деятельности работников, контрагентов в целях предупреждения коррупции в организации, выявлять конфликт интересов у работников и коррупционные риски при взаимодействии с хозяйствующими субъектами (их представителями)	**1. Расположите в правильной последовательности этапы заключения договора цессии?** А) Согласование существенных условий договора (предмета, цены) Б) Уведомление должника о состоявшейся уступке В) Заключение письменного договора между цедентом и цессионарием Г) Исполнение обязательства должником новому кредитору **Ответ**: **В А Б Г** **2. Расположите в правильной последовательности этапы расторжения договора в одностороннем внесудебном порядке (когда это право прямо предусмотрено законом или договором).** А) направление контрагенту уведомления о расторжении договора Б) надлежащее исполнение обращающейся стороной своих обязательств до момента расторжения (при необходимости) В) наступление оснований для одностороннего отказа (существенное нарушение контрагентом условий или иные случаи) Г) прекращение обязательств по договору Д) получение уведомления контрагентом Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо: **Ответ:**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			В Б А Д Г 3. **Определите в чем заключается ключевое различие между цессией и переводом долга с точки зрения участия сторон обязательства?** Обоснуйте свой ответ. **Ответ:** Ключевое различие заключается в том, чьё согласие является обязательным. При цессии (уступке права требования) меняется кредитор. Для этого не требуется согласие должника, но его необходимо уведомить. Соглашение заключается между старым и новым кредитором (ст.382 ГК РФ). При переводе долга меняется должник. Эта замена невозможна без прямого согласия кредитора, так как его интересы напрямую зависят от платежеспособности нового должника (п.2 ст.391 ГК РФ).
Тема 1.7. Поправки	ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в организации	ИПК 7.2. Умеет осуществлять мониторинг деятельности работников, контрагентов в целях предупреждения коррупции в организации, выявлять конфликт интересов у работников и коррупционные риски при взаимодействии с хозяйствующими субъектами (их представителями)	**1. Выберите договоры, опосредующие передачу имущества в собственность другому лицу?** Обоснуйте свой ответ. А) договор возмездного оказания услуг Б) договор купли-продажи В) договор коммерческой концессии Г) договор аренды Д) договор дарения **Ответ:** Б, Д **Обоснование выбора ответа:** Согласно положениям глав 30, 32 ГК РФ на основании указанных договоров происходит передача имущества другому участнику сделки **2. Определите две особенности договора дарения.** Обоснуйте выбор. А) одаряемого можно освободить от имущественной обязанности Б) дарение предусматривает заключение встречного обязательства

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			В) дарение может заключаться на случай смерти дарителя Г) обещание дарения должно быть составлено в письменной форме **Ответ:** А, Г **Обоснование выбора ответа:** согласно 572 ГК РФ по договору дарения одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом. Обещание безвозмездно передать кому-либо вещь или имущественное право либо освободить кого-либо от имущественной обязанности (обещание дарения) признается договором дарения и связывает обещавшего, если обещание сделано в надлежащей форме (согласно п. 2 ст. 574 ГК РФ это письменная форма) и содержит ясно выраженное намерение совершить в будущем безвозмездную передачу вещи или права конкретному лицу либо освободить его от имущественной обязанности. Обещание подарить все свое имущество или часть всего своего имущества без указания на конкретный предмет дарения в виде вещи, права или освобождения от обязанности ничтожно. Договор, предусматривающий передачу дара одаряемому после смерти дарителя, ничтожен. 3. **Расположите этапы формирования договора ренты с передачей недвижимости в последовательности.** 1.Государственная регистрация передачи права собственности на недвижимость за плательщиком ренты. 2. Нотариальное удостоверение договора. 3. Вступление в силу договора. 4. Государственная регистрация обременения - ипотеки .

<table>
<tr><th>Тема</th><th>Код и формулировка компетенции</th><th>Индикаторы достижения компетенции</th><th>Задания к практическому занятию</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>5. Государственная регистрация обременения – конкретной обязанности плательщика по предоставлению ренты.
6. Достижения соглашения между сторонами

Ответ:
6 2 1 3 4 5</td></tr>
<tr><td>Тема 1.8. Обеспечение выполнения международных договоров</td><td>ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в организации</td><td>ИПК 7.2. Умеет осуществлять мониторинг деятельности работников, контрагентов в целях предупреждения коррупции в организации, выявлять конфликт интересов у работников и коррупционные риски при взаимодействии с хозяйствующими субъектами (их представителями)</td><td>1.
1.Соотнесите вид договора аренды с примерами, которые их иллюстрирует. К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца.
Вид договора аренды — Пример
1 Прокат — А АО «Газета» арендовало цех с оборудованием и сырьем для производства товара
2 Аренда транспортного средства — Б Иванов арендовал в пункте проката велосипед
3 Аренда предприятия — В Сергеев арендовал автомобиль
4 Аренда зданий, сооружений — Г ООО «Фиалка» арендовала офис

Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами:
1 2 3 4

Ответ:
1 2 3 4
Б В А Г

2. Выберите форму договора коммерческого найма жилого помещения?</td></tr>
</table>

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Обоснуйте ответ. А) простая письменная Б) устная В) письменная + нотариально удостоверения Г) письменная + государственно зарегистрированная **Ответ:** А **Обоснование выбора ответа:** Согласно ст. 674 ГК РФ договор найма жилого помещения заключается в письменной форме. **3. Определите, что может быть предметом договора товарного кредита.** Обоснуйте выбор. А) вещи, определенные родовыми признаками Б) денежные средства В) любые индивидуально-определенные вещи Г) любые непотребляемые вещи **Ответ:** А **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 822 ГК РФ сторонами может быть заключен договор, предусматривающий обязанность одной стороны предоставить другой стороне вещи, определенные родовыми признаками (договор товарного кредита). К такому договору применяются правила параграфа 1 главы 42 ГК, если иное не предусмотрено таким договором и не вытекает из существа обязательства

Критерии оценивания практических занятий:

Оценка	Критерии оценивания
отлично	Выставляется, если обучающийся умеет увязывать теорию с практикой (решает задачи, формулирует выводы, умеет пояснить полученные результаты), владеет понятийным аппаратом, полно и глубоко овладел материалом по

	заданной теме, обосновывает свои суждения и даёт правильные ответы на вопросы преподавателя
хорошо	Выставляется, если обучающийся умеет увязывать теорию с практикой (решает задачи и формулирует выводы, умеет пояснить полученные результаты), владеет понятийным аппаратом, полно и глубоко овладел материалом по заданной теме, но содержание ответов имеют некоторые неточности и требуют уточнения и комментария со стороны преподавателя
удовлетворительно	Выставляется, если обучающийся знает и понимает материал по заданной теме, но изложение неполное, непоследовательное, допускаются неточности в определении понятий, студент не может обосновать свои ответы на уточняющие вопросы преподавателя
неудовлетворительно	Выставляется, если обучающийся допускает ошибки в определении понятий, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал. Делает ошибки в ответах на уточняющие вопросы преподавателя

4.3. ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

Контрольные работы содержат несколько практических заданий по индивидуальным вариантам, в полном объеме охватывающих изученный материал по указанной теме (индикаторы УМЕТЬ, ВЛАДЕТЬ). Выполнение контрольных работ позволяет определить результат освоения компетенций по дисциплине в рамках рассматриваемой темы, оцениваемый с помощью соответствующих индикаторов достижения компетенций.

Тема	**Код и формулировка компетенции**	**Индикаторы достижения компетенции**	**Типовой вариант контрольной работы**
Тема 1.8. Обеспечение выполнения международных договоров	ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в	ИПК 7.2. Умеет осуществлять мониторинг деятельности работников, контрагентов в целях предупреждения коррупции в организации, выявлять конфликт интересов у работников и коррупционные риски при взаимодействии с	Вариант 1. Решите задачи **Задача 1** Работодатель уволил Иванову т.к. она неоднократно нарушала трудовую дисциплину и не исполняла свои должностные обязанности. В итоге он принял решение о привлечении работницы к дисциплинарной ответственности и последующем увольнении. Иванова не согласилась с таким решением и обратилась в суд иском о восстановлении на работе, ссылаясь на нарушения со стороны работодателя при оформлении увольнения. В процессе рассмотрения дела суд установил, что Иванова злоупотребила своими правами, создавая искусственные препятствия для работодателя и намеренно не выполняя свои трудовые обязанности. Суд при рассмотрении трудового спора применил положения статьи 10

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовой вариант контрольной работы
	организации	хозяйствующими субъектами (их представителями)	Гражданского кодекса РФ о недопустимости злоупотребления правом. **Вопросы:** **1. Имеет ли суд право применять положения статьи 10 Гражданского кодекса РФ при разрешении трудовых споров?** **2. В каких случаях действия работника могут быть квалифицированы как злоупотребление правом в рамках трудовых отношений?** **3. Какие юридические последствия наступают для работника, если суд установит факт злоупотребления правом с его стороны?** **4. Как соотносятся принципы гражданского законодательства о добросовестности и недопустимости злоупотребления правом с принципами трудового права?** **Задача 2.** Панов обратился в суд с иском к Ассоциации нотариусов с требованием признать недействительным решение общего собрания членов Московской областной нотариальной палаты от 2019 г. в части избрания Семенова президентом нотариальной палаты. В 2009 г. Семенов уже избирался на должность президента нотариальной палаты сроком на пять лет. С 1 февраля 2014 году статья 26 Основ законодательства РФ о нотариате начала действовать в новой редакции, согласно которой введено ограничение на занятие одним и тем же лицом должности президента нотариальной палаты, более двух сроков подряд. 5 февраля 2014 г. на годовом общем собрании членов Семенов снова был избран на должность президента Московской областной нотариальной палаты. Позднее в мае 2014 года Устав нотариальной палаты также был изложен в новой редакции, согласно которому одно и то же лицо не может занимать должность президента нотариальной палаты более двух сроков подряд, с

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовой вариант контрольной работы
			зачетом всех сроков нахождения лица в должности президента имевшим место до утверждения Устава в данной редакции. Вместе с тем в 2019 Семенов переизбрался на должность президента нотариальной палаты. **Вопросы:** **1. Применяется ли действие статьи 26 "Основ законодательства Российской Федерации о нотариате", к правоотношениям, возникшим в связи с осуществлением президентом Московской нотариальной палаты своих полномочий до 1 февраля 2014?** **2. Подлежит ли зачету период с 1 по 5 февраля 2014 при исчислении количества сроков занятия лицом должности президента нотариальной палаты?** **3. Может ли устав устанавливать обратную силу действия своих положений относительно занятия должности президента?** **4. Какими нормами определяются правила исчисления сроков?** Вариант 2. Решите задачи **Задача 1.** Предприниматель Иванов в 2007 заключил договор на поставку Предприятию "Восток" продовольственного товара на сумму 1 млн. 200 тысяч т.р., но поставил только его часть на сумму 840 тысяч т.р. В 2008 году между ними были заключены договоры на поставку непродовольственных товаров, по которым предприятие оплатило на 360 тысяч т.р. меньше чем было определено в договоре. В 2012 году Иванов обратился в суд с иском к Предприятию "Восток" с требованием взыскать задолженность за отгруженный товар и процентов за пользование чужими денежными средствами. Предприятие удовлетворить данное требование отказалось, посчитав, что у Иванова перед ним образовался долг в сумме 360 тысяч рублей в связи с недопоставкой товара

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовой вариант контрольной работы
			в 2007 году. Суд установил, что с учетом хронологии произведенных оплат (по срокам возникновения обязательств) сумма товаров по всем обязательствам за поставки 2007 и 2008 годов в совокупности оплачена полностью в 2008 году. При этом если не учитывать в общей массе платежей избыточный платеж за поставку 2007 года, окажется, что предприятие на момент рассмотрения дела в 2012 году имеет непогашенную задолженность за поставку товара. **Вопросы:** **1. В каких случаях применяется аналогия закона?** **2. Возможно ли в данном случае применение по аналогии закона положений ст. 522 ГК РФ, устанавливающей возможность зачета оплаты за поставку одноименного товара по нескольким договорам поставки?** **3. Приведите примеры судебной практики.** **Задача 2.** В 2014 г ФНС России доначислила налог Индивидуальному предпринимателю (ИП), в связи с тем, что его контрагенты не платили НДС. В 2016 г Суд отказал ФНС России в удовлетворении административного иска о взыскании указанной суммы налога, пени и штрафов в связи с тем, что налоговый орган, обратившийся в суд за пределами срока, установленного для обращения с иском, не ходатайствовал о его восстановлении. В том же 2016 году ФНС России долг списало. В 2017 г. Прокурор обратился в суд о взыскании с ИП ранее доначисленной недоимки в качестве материального ущерба, нанесенного РФ, в порядке ст. 1064 ГК РФ. **Вопросы:** **1. Могут ли применяться к налоговым правоотношениям нормы гражданского законодательства?** **2. Подлежит ли по требованию Прокурора применение ст. 1064 ГК**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовой вариант контрольной работы
			РФ для обеспечения обязанности ИП оплатить налоги и сборы? **3. Какое решение примет суд?**

Критерии оценивания контрольной работы:

Оценка	Критерии оценивания
отлично	Выставляется, если обучающийся умеет увязывать теорию с практикой (решает задачи, формулирует выводы, умеет пояснить полученные результаты), владеет понятийным аппаратом, полно и глубоко овладел материалом по заданной теме, обосновывает свои суждения и даёт правильные ответы на вопросы преподавателя
хорошо	Выставляется, если обучающийся умеет увязывать теорию с практикой (решает задачи и формулирует выводы, умеет пояснить полученные результаты), владеет понятийным аппаратом, полно и глубоко овладел материалом по заданной теме, но содержание ответов имеют некоторые неточности и требуют уточнения и комментария со стороны преподавателя.
удовлетворительно	Выставляется, если обучающийся знает и понимает материал по заданной теме, но изложение неполное, непоследовательное, допускаются неточности в определении понятий, студент не может обосновать свои ответы на уточняющие вопросы преподавателя
неудовлетворительно	Выставляется, если обучающийся допускает ошибки в определении понятий, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал. Делает ошибки в ответах на уточняющие вопросы преподавателя

4.4. ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ

Самостоятельная работа (индикаторы ЗНАТЬ, УМЕТЬ, ВЛАДЕТЬ – на выбор) включает в себя проработку теоретического материала, изучение рекомендуемой литературы, выполнение практико-ориентированных заданий (заполнение таблиц, проведение сравнительного анализа, составление схем и др.), решение практических задач, создание презентаций, написание рефератов, подборка нормативного и иного материала и выполнение других заданий.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
Тема 1. Понятие и источники права международных договоров. Понятие и юридическая природа международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных	1. Составьте список нормативно-правовых актов, регулирующих гражданско-правовые отношения. 2.Составьте сравнительную таблицу «Изменения норм ГК РФ с 01.01.2020 г. по 01.01.2025 г.» (десять примеров). 3.Приведите примеры обычаев как источников гражданского права (пять примеров). 4. Найдите в Гражданском кодексе РФ (часть первая) статью 1. Выпишите все принципы гражданского права, которые в ней указаны. Составьте таблицу гражданско-правовых принципов. Приведите примеры реализации каждого принципа. 5. Составить схему «Система гражданского законодательства РФ 6. Найдите и выпишите определение предпринимательской деятельности, данное в ГК РФ (укажите статью). 7. Объясните, почему Конституция РФ является источником гражданского права. Приведите примеры норм из Конституции, которые имеют гражданско-правовое значение. 8.Подготовьте эссе на тему: «Роль принципа диспозитивности в гражданском праве». 9, Подготовьте эссе на тему: «Соотношение Гражданского кодекса РФ и федеральных законов: проблема иерархии источников гражданского права». 10. Подготовьте эссе на тему: «Единство и дифференциация институтов гражданского права?»
Тема 1.2. Заключение международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческ	ИПК-6.2. Умеет выявлять и преодолевать проблемы в применении правовых норм; принимать	1.Составьте схему «Классификация сделок» с примерами. 2. С помощью кругов Эйлера соотнесите понятие сделки и договора. 3. Перечислите сделки, для которых необходима государственная регистрация и сделки, которые подлежат нотариальному удостоверению, со ссылкой на закон. Составьте таблицу. 4. Приведите примеры сделок с отлагательными и отменительными условиями по материалам судебной практики. Составьте таблицу.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
	ие инновации в профессиональной деятельности		5. Составьте сравнительную таблицу недействительных сделок (оспоримых и ничтожных). 6. На основании изучения материалов судебной практики подготовьте аналитическую записку «Вещно-правовые последствия недействительности сделки». 7. Подготовьте эссе на тему: «Воля и волеизъявление в сделке: проблема их соотношения и юридические последствия несовпадения». 8. Подготовьте эссе на тему: «Условные сделки как юридическая техника управления будущим».
Тема 1.3 Действие (применение) международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных	1.Составить схему «Виды сроков в гражданском праве РФ». 2.Приведите примеры неопределенных сроков со ссылкой на нормативно-правовые акты. 3. Составить сравнительную таблицу оснований и правовых последствий приостановления и прерывания сроков исковой давности. 4. Составьте перечень норм с указанием нормативных правовых актов, устанавливающих сроки для предъявления претензии. 5. Подготовьте презентацию на тему: «Специальные сроки исковой давности». 6.Основания восстановления срока исковой давности. 7. На основе анализа судебной практики, выявите причины уважительности пропуска срока исковой давности по мнению суда. Составьте аналитическую записку.
Тема 1.4 Недействительность международных договоров.	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации	ИПК-6.3. Владеет навыками применения оптимальных управленческих решений, способностью воспринимать, анализировать и	1.Составить сравнительную таблицу производных и первичных оснований возникновения права собственности граждан. 2.Укажите в письменной форме со ссылками на нормы права перечень прав несовершеннолетних в возрасте до 14 лет и от 14 до 18 лет при осуществлении приватизации жилого помещения, в котором они проживают. 3.Укажите алгоритм действий по установлению сервитута на землю в добровольном порядке. 4.На основе изучения материалов судебной практики подготовьте

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
	в профессиональной деятельности	реализовывать управленческие	аналитическую записку «Проблемы признания права собственности на самовольную постройку» 6.Составьте перечень документов, которые гражданин должен представить в местную администрацию, если он хочет безвозмездно получить в собственность земельный участок для строительства жилого дома и ведения подсобного хозяйства. 7. Составьте перечень нормативных актов, регулирующих приватизацию государственного имущества. 8. Составьте сравнительную таблицу ограниченных вещных прав. 9. Составьте сравнительную таблицу вещно-правовых способов защиты. 10. Подготовьте проект виндикационного иска. 11. Подготовьте проект негаторного иска.
Тема 1.5. Прекращение и приостановление международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных	1.Составьте сравнительную таблицу поручительства и независимой гарантии, обеспечительного платежа и задатка. 2.Проанализируйте судебные решения о взыскании неустойки и составьте исковое заявление на основании одного из судебных решений (на выбор студента). 3.Выпишите из пяти актов действующего законодательства нормы о законной неустойке. 4. Составьте проекты двух договоров поручительства, один из которых в наибольшей степени защищает интересы кредитора, а другой – должника. Объяснить свое решение. 5.На сайте любого коммерческого банка в сети «Интернет» найдите условия выдачи этим банком гарантий индивидуальным предпринимателям. Выясните, какая процедура предусмотрена для получения гарантии, какие документы требует банк от клиента, который желает получить гарантию. Результаты оформите в письменном виде с указанием интернет-источника 6.Пдготовьте эссе на тему: «Солидарные обязательства: усиленная защита кредитора или источник неоправданных сложностей».

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
			7. Подготовьте эссе на тему: «Множественность лиц в обязательстве: проблемы определения долей, порядка исполнения и взаимодействия между должниками (кредиторами). 8. Подготовьте эссе на тему: «Цифровизация обязательств: как технологии меняют традиционные конструкции (на примере смарт-контрактов и токенизации прав).
Тема 1.6. Толкование международных договоров.	ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в организации	ИПК 7.1. Знает российское и применимое зарубежное законодательство в сфере противодействия коррупции, а также антикоррупционные стандарты для организаций, осуществляющих деятельность в соответствующих сферах и требования к обеспечению сохранения коммерческой тайны	1. Составьте сравнительную таблицу видов гражданско-правовых договоров. 2. Составьте схему последовательных действий по заключению гражданско-правового договора (в том числе, на торгах). 3.Подготовьте презентацию на тему: "Гражданско-правовой договор». 4. Ознакомьтесь с ФЗ РФ от 29.06.2015 г. № 188 – ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Опишите механизм заключения договора поставки для обеспечения государственных нужд. Укажите, какие действия предполагаемых сторон предшествуют моменту заключения договора. Составьте схему. 5.Подготовьте эссе на тему: «Принцип свободы договора и его границы». 6. Подготовьте эссе на тему: «Договор и закон: проблема иерархии в регулировании обязательств». 7. Подготовьте эссе на тему: «Существенные условия договора: формальный рудимент или ключевой элемент договорной конструкции». 8. Подготовьте эссе на тему: «Цифровая трансформация договора: вызовы для классической цивилистической конструкции».
Тема 1.7. Поправки	ПК-7 способен проводить проверки с целью	ИПК 7.1. Знает российское и применимое зарубежное законодательство в	Темы докладов: 1. Понятие и виды договора купли-продажи, его характерные признаки. 2. Договор розничной купли-продажи и защита прав потребителей в сфере торгового обслуживания. 3. Признаки договора поставки, позволяющие выделить его в отдельный вид

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
	выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в организации	сфере противодействия коррупции, а также антикоррупционные стандарты для организаций, осуществляющих деятельность в соответствующих сферах и требования к обеспечению сохранения коммерческой тайны	договора купли-продажи. 4. Особенности поставки товаров для государственных и муниципальных нужд. 5. Понятие недвижимости; нормативные акты, регулирующие порядок продажи недвижимости. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество. 6. Особенности договора купли-продажи предприятия, как имущественного комплекса. Задания для самостоятельной работы студентов: а) составьте схему договора купли-продажи. б) исследовать соотношение норм законодательства о защите прав потребителей с нормами пар. 2 гл. 30 ГК РФ. в) составьте схему заключения договора поставки для государственных и муниципальных нужд. г) Составить список нормативно-правовых актов, регулирующих договор поставки, контрактации и электро - газоснабжения. д) Составьте перечень документов, необходимых для продажи предприятия: - предприятия как имущественного комплекса; - земельного участка, находящегося на правах аренды. е)составьте проект договора купли-продажи жилого помещения. 7. Договор постоянной ренты. 8. Договор пожизненной ренты 9. Договор ренты с пожизненным содержанием с иждивением. Задания для самостоятельной работы студентов: а) Директор коммерческого банка подарил музею картину известного художника, купленную за счет средств банка. Договор дарения был подписан за три месяца до объявления банка банкротом. Вкладчики потребовали возврата картины с целью возмещения их убытков. Имеют ли право вкладчики требовать возврата картины?

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
			б) Гражданка Борисова заключила с гражданкой Петровой договор пожизненный ренты. Однако, Петрова не выполнила условия договора пожизненной ренты, а именно: не обеспечила проведение косметического ремонта в квартире, необходимость в котором возникла вследствие неоднократных протечек с верхнего этажа дома, не возместила затраты на, приобретенную взамен пришедшей в негодное состояние, сантехнику. Какие квалифицирующие признаки характеризуют договор пожизненной ренты? Имеет ли право Борисова расторгнуть договор? в) составьте проект договора пожертвования благотворительной организации г) составьте проект договора пожизненного содержания с иждивением
Тема 1.8. Обеспечение выполнения международных договоров	ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в организации	ИПК 7.1. Знает российское и применимое зарубежное законодательство в сфере противодействия коррупции, а также антикоррупционные стандарты для организаций, осуществляющих деятельность в соответствующих сферах и требования к обеспечению сохранения коммерческой тайны	1.Составьте сравнительную таблицу на тему: «Договоры по оказанию банковских услуг». 2.Подготовьте презентацию на тему: «Требования к банку при формировании депозитных отношений». 3. Подготовьте презентацию на тему Виды кредитных договоров на основании банковского законодательства. 4. Подготовьте эссе на тему: «Общий и специальный режимы банковский счетов». 5. Подготовьте эссе на тему: «Формы безналичных расчетов». 6. Подготовьте эссе на тему: «Соотношение займа и кредита». 7. Подготовьте эссе на тему: «Актуальные проблемы гражданско-правового регулирования банковских услуг».

Критерии оценивания самостоятельной работы:

Оценка	Критерии оценивания
отлично	выставляется если работа носит научно-исследовательский характер, проанализирован и сделан сравнительный анализ нескольких литературных источников, приведены примеры
хорошо	выставляется если проанализирован и сделан сравнительный анализ нескольких литературных источников, приведены примеры
удовлетворительно	выставляется если проведен сравнительный анализ научно-методической литературы, приведены примеры
неудовлетворительно	выставляется если работа прошла проверку на антиплагиат и соответствует требованиям оформления

4.5. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ КУРСОВЫХ РАБОТ

Курсовая работа позволяет выявить степень владения базовыми знаниями, умениями и навыками, необходимыми для обучения, и определить уровень владения новым материалом.

Примерные индивидуальные задания (темы) для курсовых работ

1. Ограничение гражданских прав в целях защиты нравственности.
2. Недействительность сделок в гражданском обороте.
3. Сделки с заинтересованностью: квалификация их одобрения.
4. Обязательства из односторонних сделок по законодательству Российской Федерации
5. Гражданско-правовое регулирование сделок с земельными участками.
6. Правовое регулирование института предпринимательства и представительства по законодательству Российской Федерации.
7. Правовой статус индивидуального предпринимателя по законодательству Российской Федерации.
8. Правовое положение холдинговых компаний по законодательству Российской Федерации.
9. Правовое регулирование предпринимательской деятельности несовершеннолетних по законодательству Российской Федерации.
10. Категория риска в гражданском праве Российской Федерации.
11. Алеаторные договоры в системе рисковых договоров в гражданском праве России.
12. Порядок и способы заключения договора в торговом обороте.
13. Гражданско-правовое регулирование электронной торговли в Российской Федерации.
14. Непоименованные договоры в гражданском праве России.
15. Особенности договора купли-продажи недвижимости по законодательству Российской Федерации.
16. Правовое регулирование продажи товаров дистанционным способом посредством сети Интернет.
17. Договор энергоснабжения по законодательству Российской Федерации.
18. Гражданско-правовое регулирование договора поставки для государственных и муниципальных нужд по законодательству Российской Федерации.
19. Договор аренды зданий и сооружений: проблемы теории и практики.
20. Договор финансовой аренды (лизинг) по законодательству Российской федерации
21. Нематериальные блага и личные неимущественные права граждан и юридических лиц: теоретические и практические проблемы их защиты.
22. Гражданско-правовое регулирование корпоративных договоров по законодательству Российской Федерации.
23. Предпринимательство и представительство: проблемы и тенденции правового регулирования.
24. Гражданско-правовое положение публичных и непубличных обществ по законодательству Российской Федерации.
25. Гражданско-правовое положение акционерного общества по законодательству Российской Федерации.
26. Гражданско-правовое положение общества с ограниченной ответственностью по законодательству Российской Федерации.
27. Внутренние (корпоративные) отношения в юридическом лице.
28. Особенности гражданско-правового регулирования залоговых обязательств в процедуре банкротства.
29. Наследование корпоративных прав: проблемы теории и практики.
30. Особенности несостоятельности (банкротства) юридических лиц по законодательству Российской Федерации
31. Денежные обязательства в российском гражданском праве.

32. Особенности возникновения права собственности на недвижимое имущество по законодательству Российской Федерации.
33. Гражданско-правовой режим недвижимого имущества.
34. Проблемы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
35. Основания прекращения права собственности на земельные участки по законодательству Российской Федерации.
36. Проблемы правового регулирования строительной деятельности в Российской Федерации.
37. Саморегулирование в строительной деятельности по законодательству Российской Федерации.
38. Особенности договора строительного подряда по законодательству Российской Федерации.
39. Правовое регулирование инвестиционной деятельности в жилищной сфере по законодательству Российской Федерации.
40. Правовое регулирование защиты прав участников долевого строительства.
41. Договор страхования предпринимательского (финансового) риска участия в долевом строительстве.
42. Правовое регулирование коммерческой концессии: сравнительный анализ российского и зарубежного законодательства.
43. Правовое регулирование управления многоквартирным домом по законодательству Российской Федерации.
44. Управление общим имуществом в многоквартирном доме по законодательству Российской Федерации.
45. Договор имущественного страхования: проблемы теории и практики.
46. Гражданско-правовое регулирование обязательного страхования ответственности собственников жилых помещений.
47. Правовое регулирование договора страхования предпринимательских рисков в Российской Федерации.
48. Услуги в сфере предпринимательской деятельности: проблемы теории и практики.
49. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере оказания консультационных услуг по законодательству Российской Федерации.
50. Гражданско-правовое регулирование отношений возмездного оказания медицинских услуг по законодательству Российской Федерации.
51. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере оказания туристских услуг по законодательству Российской Федерации.
52. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере оказания гостиничных услуг по законодательству Российской Федерации.
53. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере оказания рейтинговых услуг по законодательству Российской Федерации.
54. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере оказания публичных услуг по законодательству Российской Федерации.
55. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере оказания риелторских услуг по законодательству Российской Федерации.
56. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере оказания финансовых услуг по законодательству Российской Федерации.
57. Защита прав потребителей услуг по законодательству Российской Федерации.
58. Защита прав потребителей в сфере финансовых услуг.
59. Имущественное страхование: проблемы теории и практики.
60. Правовое регулирование аудиторской деятельности в Российской Федерации.
61. Правовое регулирование оценочной деятельности в Российской Федерации.
62. Договор потребительского кредитования: проблемы теории и практики.

63. Ипотека и ипотечное кредитование по законодательству Российской Федерации.
64. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг): проблемы теории и практики.
65. Правовое регулирование договора перевозки автомобильным транспортом по законодательству Российской Федерации.
66. Правовое регулирование договора перевозки железнодорожным транспортом по законодательству Российской Федерации.
67. Внесудебное рассмотрение и разрешение экономических споров.
68. Гражданско-правовое регулирование результатов интеллектуальной деятельности в составе сложного объекта по законодательству Российской Федерации.
69. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ по законодательству Российской Федерации.
70. Гражданско-правовое регулирования деятельности в сети Интернет.
71. Охрана авторских и смежных прав в сети Интернет.
72. Защита авторских прав в сети Интернет.
73. Гражданско-правовое регулирование электронной коммерции
74. Корпоративные механизмы перераспределения права собственности
75. Понятие недвижимого имущества: сравнительно-правовой анализ
76. Последствия нарушения обязательств из корпоративного договора в российском и зарубежном праве
77. Защита прав акционеров по законодательству Российской Федерации
78. Слияния и поглощения как способ финансового оздоровления юридического лица
79. Особенности проведения конкурсного производства в отношении кредитных организаций
80. Договор долевого участия в условиях развития цифровой экономики

Критерии оценивания курсовой работы:

Оценка	Критерии оценивания
отлично	Содержание курсовой работы полностью соответствует заданию, содержащемуся в методических указаниях, и плану. Представлены результаты структурированного и логически последовательного обзора литературных и иных источников по теме исследования. Структура курсовой работы логически и методически выдержана. Верно определены исходные данные для расчетов. Все аналитические расчеты выполнены верно, корректно применены методы экономического анализа, не нарушена методика анализа предмета исследования. Все выводы и предложения убедительно аргументированы. При защите курсовой работы обучающийся правильно и уверенно отвечает на вопросы преподавателя, демонстрирует глубокое знание теоретического материала, способен аргументировать собственные утверждения и выводы
хорошо	Содержание курсовой работы полностью соответствует заданию, содержащемуся в методических указаниях, и плану. Представлены результаты структурированного и логически последовательного обзора литературных и иных источников по теме исследования. Структура курсовой работы логически и методически выдержана. Верно определены исходные данные для расчетов. В расчетах допускаются незначительные (не искажающие общего итога оценки) погрешности/ошибки. Большинство выводов и предложений аргументировано,

	корректно применены методы экономического анализа, не нарушена методика анализа предмета исследования. Оформление курсовой работы и полученные результаты в целом отвечают требованиям, изложенным в методических указаниях. Имеются одна-две несущественные ошибки в использовании терминов, в построенных диаграммах и схемах, в оформлении таблиц. Наличествует незначительное количество грамматических и/или стилистических ошибок. При защите курсовой работы обучающийся правильно и уверенно отвечает на большинство вопросов преподавателя, демонстрирует хорошее знание теоретического материала, но не всегда способен аргументировать собственные утверждения и выводы. При наводящих вопросах преподавателя исправляет ошибки в ответе
удовлетворительно	Содержание курсовой работы полностью соответствует заданию, содержащемуся в методических указаниях, и плану. Результаты обзора литературных и иных источников представлены недостаточно полно, недостаточно логично и последовательно. Верно определены исходные данные для расчетов, но имеются грубые ошибки в расчетах. Аргументация выводов и предложений слабая или отсутствует. Экономические выводы носят констатирующий (описательный) характер. Имеются одно-два существенных отклонений от требований в оформлении курсовой работы. Полученные результаты в целом отвечают требованиям, изложенным в методических указаниях. Имеются одна-две существенных ошибки в использовании терминов, в построенных диаграммах и схемах. Много грамматических и/или стилистических ошибок. При защите курсовой работы обучающийся допускает грубые ошибки при ответах на вопросы преподавателя, демонстрирует слабое знание теоретического материала, в большинстве случаев не способен уверенно аргументировать собственные утверждения и выводы
неудовлетворительно	Содержание курсовой работы не соответствует заданию, содержащемуся в методических указаниях, и плану. Неверно определены исходные данные для расчетов, неверно и не корректно применены методы экономического анализа. Экономические выводы содержат неверную экономическую оценку. Имеются более двух существенных отклонений от требований в оформлении курсовой работы. Большое количество существенных ошибок по сути работы, много грамматических и стилистических ошибок и др. Полученные результаты не отвечают требованиям, изложенным в методических указаниях. При защите курсовой работы обучающийся демонстрирует слабое понимание программного материала, студент не может защитить свои решения, допускает грубые фактические ошибки при ответах на поставленные вопросы или вовсе не отвечает на них. Курсовая работа не представлена преподавателю. Обучающийся не явился на защиту курсовой работы

5. МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Промежуточная аттестация проводится в форме экзамена.

5.1. Вопросы к экзамену:

1. Понятие гражданского права как отрасли права, его место в системе российского права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Принципы гражданского права.
4. Система гражданского права.
5. Система источников гражданского права.
6. Понятие и виды гражданских правоотношений.
7. Элементы гражданского правоотношения.
8. Понятие субъекта гражданского правоотношения.
9. Понятие объекта гражданского правоотношения.
10. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.
11. Правоспособность физического лица.
12. Дееспособность физического лица: понятие и содержание
13. Дееспособность несовершеннолетних. Эмансипация.
14. Основания, порядок и правовые последствия ограничения дееспособности.
15. Основания, порядок и правовые последствия лишения дееспособности.
16. Опека и попечительство.
17. Признание лица безвестно отсутствующим: правовые последствия.
18. Объявление лица умершим: основания и правовые последствия.
19. Понятие и признаки юридического лица.
20. Виды юридических лиц.
21. Полные и коммандитные товарищества.
22. Акционерные общества.
23. Общество с ограниченной ответственностью.
24. Дочерние общества.
25. Производственные кооперативы.
26. Государственные и муниципальные предприятия.
27. Некоммерческие юридические лица.
28. Филиалы и представительства юридических лиц.
29. Вещи как объекты гражданских правоотношений: понятие и юридическая классификация.
30. Ценные бумаги: понятие, виды.
31. Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских правоотношений (интеллектуальная собственность).
32. Понятие и формы сделок.
33. Виды сделок.
34. Условия действительности сделки.
35. Виды недействительных сделок.
36. Понятие и виды представительства в гражданском праве.
37. Доверенность: понятие, виды и форма.
38. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
39. Понятие, формы и виды права собственности.
40. Основания возникновения права собственности.
41. Основания прекращения права собственности.
42. Право общей собственности: понятие и виды.
43. Общая собственность супругов.
44. Ограниченные вещные права: понятие и виды.
45. Право хозяйственного ведения.
46. Право оперативного управления.
47. Способы защиты вещных прав. Виндикационный и негаторный иски.
48. Понятие, основания возникновения и классификация обязательств.
49. Множественность лиц в обязательстве.

50. Способ, место и срок исполнения обязательства.
51. Перемена лиц в обязательстве.
52. Просрочка должника и просрочка кредитора.
53. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства.
54. Залог как способ обеспечения исполнения обязательства. Ипотека. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество.
55. Поручительство и банковская гарантия как способы обеспечения исполнения обязательства.
56. Удержание и задаток как способы обеспечения исполнения обязательства.
57. Изменение и прекращение обязательств.
58. Понятие, основания и виды гражданско-правовой ответственности.
59. Понятие, содержание и форма договора.
60. Классификация договоров.
61. Договор купли-продажи: понятие, разновидности, особенности.
62. Договор розничной купли-продажи.
63. Договор поставки.
64. Договор поставки для государственных или муниципальных нужд.
65. Договор контрактации.
66. Договор энергоснабжения.
67. Договор продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений.
68. Договор продажи предприятия.
69. Договор мены.
70. Договор дарения.
71. Договор ренты и его виды.
72. Договор аренды: понятие и виды.
73. Договор аренды зданий и сооружений.
74. Договор проката.
75. Договор аренды транспортных средств.
76. Договор финансовой аренды (лизинга).
77. Договор найма жилого помещения.
78. Договор безвозмездного пользования (ссуды).
79. Особенности обязательств по производству работ.
80. Договор подряда.
81. Договор бытового подряда.
82. Договор строительного подряда.
83. Подрядные работы для государственных нужд (государственный контракт)
84. Договоры на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ и технологических работ.
85. Договор строительного подряда.
86. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИОКТР).
87. Общая правовая характеристика обязательств по оказанию услуг.
88. Виды договоров возмездного оказания услуг
89. Транспортные обязательства.
90. Договор перевозки грузов, пассажиров, багажа.
91. Договоры об организации перевозок грузов.
92. Договор транспортной экспедиции.
93. Договор хранения: общая характеристика.
94. Договор займа.
95. Кредитный договор.
96. Товарный и коммерческий кредит.
97. Общие положения о расчетах.

98. Формы безналичных расчетов.
99. Договор финансирования под уступку денежного требования.
100. Договор страхования: общая характеристика.
101. Договор имущественного страхования.
102. Договор личного страхования.
103. Договор банковского вклада.
104. Договор банковского счета.
105. Расчетные обязательства.
106. Договор поручения.
107. Договор комиссии.
108. Агентский договор.
109. Договор доверительного управления.
110. Договор коммерческой концессии.
111. Договор простого товарищества.
112. Учредительный договор.
113. Обязательства из публичного обещания награды, публичного конкурса.
114. Обязательства по проведению игр и пари.
115. Обязательства из причинения вреда: общая характеристика.
116. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними гражданами.
117. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
118. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
119. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
120. Понятие убытков в гражданском праве
121. Обязательства из неосновательного обогащения.

Критерии оценивания экзамена:

Оценка	Критерии оценивания
отлично	Выставляется, если обучающимся правильно и полностью раскрыто содержание материала в пределах программы, чётко и правильно даны определения и раскрыто содержание понятий, точно использованы научные и технические термины, в ответе использованы ранее приобретённые теоретические знания, сделаны необходимые выводы и обобщения
хорошо	Выставляется, если обучающимся раскрыто основное содержание материала в пределах программы, даны определения и раскрыто содержание понятий, в ответе использованы ранее приобретённые теоретические знания, сделаны необходимые выводы и обобщения, но присутствуют незначительные нарушения в последовательности изложения, имеются одна-две неточности в содержании ответа
удовлетворительно	Выставляется, если обучающимся содержание учебного материала изложено фрагментарно, не всегда последовательно, не даны определения, не раскрыто содержание понятий, или они изложены с ошибками, допускаются ошибки и неточности в использовании научной терминологии, отсутствуют выводы и обобщения из предыдущего материала, или возможны ошибки в их изложении
неудовлетворительно	Выставляется, если обучающимся основное содержание учебного материала не раскрыто, не даются ответы на основные вопросы, допускаются грубые ошибки в определении понятий, в использовании терминологии, отсутствуют выводы и обобщения

6. МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ДИАГНОСТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ

Задания для диагностической работы должны обеспечивать оценку полностью или частично сформированных компетенций. Каждое задание должно быть привязано к тому или иному индикатору сформированности компетенций.

При формировании заданий для диагностической работы необходимо использовать тестовые задания следующих типов:

Тип задания 1. Задания закрытого типа на установление соответствия.

Тип задания 2. Задания закрытого типа на установление последовательности.

Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора.

Тип задания 4. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор нескольких ответов из предложенных с последующим объяснением своего выбора.

Тип задания 5. Задания открытого типа с развернутым ответом.

Все типы заданий должны быть представлены не менее одного раза.

№ п/п	Тема занятия	Код компетенции	Индикатор	Тип задания	Задание	
					Вариант 1	**Вариант 2**
1.	Тема 1. Понятие и источники права международных договоров. Понятие и юридическая природа международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных	Тип задания 1. Задания закрытого типа на установление соответствия	**Соотнесите вид правоотношения с его описанием.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Вид правоотношения** — **Описание** **1** Имущественное — **А** Связывает конкретных лиц, одно из которых вправе требовать от другого	**Соотнесите элемент правоотношения с его понятием.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Элемент правоотношения** — **Содержание** **1** Субъект — **А** Совокупность предусмотренных законом прав и обязанностей участников

					совершения определенных действий. **2** Неимущественное **Б** Регулирует отношения по поводу экономических благ и имеющих товарную форму материальных объектов **3** Вещное **В** Складывается по поводу нематериальных благ, неотделимых от личности **4** Обязательственное **Г** Закрепляет принадлежность вещи конкретному лицу и его господство над ней Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами **1 2 3 4** **Ответ:** **1 2 3 4**	правоотношения **2** Объект **Б** Участники правоотношения (физические и юридические лица, публичные образования) **3** Содержание **В** Юридически значимые действия, которые управомоченное лицо может требовать от обязанного лица **4** Субъективное право **Г** Материальные и нематериальные блага, по поводу которых возникает правоотношение Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами **1 2 3 4**

					Б В Г А	**Ответ:** **1 2 3 4** **Б Г А В**
2.	Тема 1. Понятие и источники права международных договоров. Понятие и юридическая природа международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.2. Умеет выявлять и преодолевать проблемы в применении правовых норм; принимать	Тип задания 1. Задания закрытого типа на установление соответствия	**Соотнесите правовой статус субъекта с его определением.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Правовой статус** **Определение** **1** Правоспособность **А** Способность гражданина нести гражданско-правовую ответственность за совершенные правонарушения (деликты). **2** Дееспособность **Б** Способность гражданина иметь гражданские права и нести	**Соотнесите категорию граждан с объемом их дееспособности.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца **Категория граждан** **Объем дееспособности** 1 Малолетние (от 6 до 14 лет) А Вправе самостоятельно совершать только мелкие бытовые сделки; совершать другие сделки, а также получать доходы и распоряжаться ими они могут лишь с согласия попечителя 2 Несовершеннолетние (от 14 до 18 лет) Б Полностью недееспособны; все сделки

						обязанности		от их имени совершают законные представители
					3 Деликтоспособность	**В** Способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя обязанности и исполнять их	3 Лица, ограниченные в дееспособности судом	В Вправе самостоятельно совершать только мелкие бытовые сделки; все остальные сделки — с согласия законных представителей
					4 Правосубъектность	**Г** Совокупность правоспособности и дееспособности, делающая гражданина полноценным субъектом права	4 Лица, признанные судом недееспособными	Г Вправе самостоятельно совершать любые сделки, с письменного согласия законных представителей. Согласие может быть и последующим (одобрение)
					Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами:		Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами: **1 2 3 4**	

					1 2 3 4 **Ответ:** **1 2 3 4** **Б В А Г**	Г **Ответ:** **1 2 3 4** **В Г А Б**
3.	Тема 1.2. Заключение международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных	Тип задания 1. Задания закрытого типа на установление соответствия	**Соотнесите вид сделки с ее характеристикой.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Вид сделки** **Характеристика** **1** Односторонняя **А** Для заключения сделки необходимо волеизъявление двух или более сторон **2** Двусторонняя (многосторонняя) **Б** Сделка, для совершения которой необходимо достижения соглашения по всем существенным условиям **3** Возмездная **В** Сделка, для совершения которой достаточно волеизъявлени	**Соотнесите вид сделки с требуемой по закону форой ее заключения**. К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Вид сделки** **Форма сделки** **1** Покупка хлеба в магазине **А** Простая письменная форма **2** Дарение автомобиля близкому родственнику **Б** Нотариальная форма **3** Аренда квартиры на 2 года **В** Устная форма **4** Завещание **Г** Государственная регистрация **5** Договор купли-продажи земельного участка **Д** Нотариальная форма (с последующей гос. регистрацией)

					я одной стороны **4** Консенсуальная **Г** Сделка, в которой одна сторона должна получить плату или иное встречное предоставление **5** Реальная **Д** Сделка, для совершения которой, помимо соглашения, необходима реальная передача имущества Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами: **1 2 3 4 5** **Ответ:** **1 2 3 4 5** **В А Г Б Д**	Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами: **1 2 3 4 5** **Ответ:** **1 2 3 4 5** **В А Г Б Д**
4.	Тема 1.2. Заключение международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализиров	ИПК-6.2. Умеет выявлять и преодолевать проблемы	Тип задания 4. Задания комбинированного типа,	**Определите, в каких случаях обязательна письменная нотариальная форма.** Выберите несколько вариантов и обоснуйте свой выбор.	**Определите, в каких формах могут совершаться сделки.** Выберите несколько вариантов и обоснуйте свой выбор. А) устной

		ать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	в применении правовых норм; принимать	предполагающие выбор нескольких ответов из предложенных с последующим объяснением своего выбора	А) при совершении сделок с купли-продажи недвижимости Б) при совершения дарения В) при заключении договора ренты Г) в любом договоре, если это предусмотрено соглашением сторон, хотя бы по закону для сделок данного вида эта форма не требовалась **Ответ:** В, Г **Обоснование выбора ответа:** Согласно ст. 584 ГК - договор ренты подлежит нотариальному удостоверению, а договор, предусматривающий отчуждение недвижимого имущества под выплату ренты, подлежит также государственной регистрации, а также если стороны договорились о нотариальном удостоверении сделки, даже если закон этого не требует (пп. 2 п. 2 ст. 163 ГК РФ).	Б) письменной В) сложной Г) насильственной **Ответ:** А, Б **Обоснование выбора ответа:** Сделки могут быть совершены устно, если законом или соглашением сторон не предусмотрена иная форма. Устная форма не требует соблюдения особых требований (ст. 159 ГК РФ). Простая письменная форма установлена для сделок, прямо указанных в законе, например, для соглашения о неустойке, договора банковского вклада, доверенности (ст. 331, п. 1 ст. 836, п. 1 ст. 185 ГК РФ). Также простая письменная форма обязательна для сделок между юридическими лицами и для сделок граждан на сумму, превышающую десять тысяч рублей (пп. 1 п. 1 ст. 161 ГК РФ).
5.	Тема 1.3 Действие (применение) международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие	ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных	Тип задания 4. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор нескольких ответов из	**Какие из перечисленных сроков являются диспозитивными (то есть могут быть изменены соглашением сторон)?** Объясните свой выбор. А) общий срок исковой давности Б) срок выполнения обязательства, который стороны определили в договоре В) срок регистрации перехода права	**Какие из перечисленных сроков являются императивными (то есть НЕ могут быть изменены соглашением сторон)?** Объясните свой выбор. А) срок для ответа на безотзывную оферту Б) срок действия исключительного права на произведение В) шестимесячный срок для

		инновации в профессиональной деятельности		предложенных с последующим объяснением своего выбора	собственности на недвижимость Г) срок на подачу апелляционной жалобы на решение суда первой инстанции Д) срок предупреждения о расторжении договора аренды заключенный на неопределенный срок **Ответ**: Б, Д **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 314 ГК РФ срок исполнения обязательства может определяться договором; согласно ст. 610 ГК РФ установлены сроки расторжения аренды после уведомления 1 или 3 месяца, если стороны не предусмотрят иной срок, что указывает на диспозитивность.	принятия наследства Г) срок для исправления существенных недостатков товара, установленный покупателем в письменном предупреждении Д) срок для защиты вещного права от нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск) **Ответ:** Б, В **Обоснование выбора ответа:** Императивные сроки установлены законом и не подлежат изменению. Срок действия исключительных прав на произведение установлен законом (п.1 ст.1281 ГК РФ). В соответствии с п.1 ст. 1154 ГК РФ наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.
6.	Тема 1.3 Действие (применение) международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной	ИПК-6.3. Владеет навыками применения оптимальных управленческих решений, способностью воспринимать, анализирова	Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующ	**Какие правовые последствия наступают для сделки, если представитель совершил сделку, превысив полномочия по доверенности?** Обоснуйте ответ. А) сделка в любом случает будет действительна, т.к. есть доверенность б) сделка будет ничтожной в) сделка будет действительна, если представляемый одобрит сделку г) сделка будет оспоримой **Ответ:** В	**В чем заключается особенность коммерческого представительства?** Обоснуйте ответ. А) Представитель действует только от своего имени Б) Представитель всегда действует от имени предпринимателей В) Представитель действует безвозмездно, если заключает сделку в своем интересе Г) Представительство возможно только по доверенности

		деятельности	ть и реализовывать управленческие	им объяснением своего выбора	**Обоснование выбора ответа:** согласно п. 1 ст. 183 ГК РФ при превышении полномочий действовать от имени другого лица, сделка считается заключенной от имени и в интересах совершившего ее лица, если только другое лицо (представляемый) впоследствии не одобрит данную сделку.	**Ответ:** Б **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 184 ГК РФ коммерческим представителем является лицо, постоянно и самостоятельно представительствующее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности.
7.	Тема 1.4 Недействительность международных договоров.	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных	Тип задания 5. Задания открытого типа с развернутым ответом	**Заполните пробел в предложении, вписав характеристику вещного права закрепленную в ГК РФ?** Вещное право, когда лицо вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, называется правом _____. **Ответ:** «Собственности». **Обоснование ответа:** Согласно п.2 ст.209 ГК РФ собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие	**Заполните пробел в предложении, вписав характеристику вещного права закрепленную в ГК РФ?** Вещное право, когда собственник недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от собственника другого земельного участка (соседнего участка) предоставления права ограниченного пользования соседним участком, называется _____. **Ответ: «**Сервитут». **Обоснование ответа:** Согласно п.1 ст.274 ГК РФ собственник недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от

					права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.	собственника другого земельного участка (соседнего участка) предоставления права ограниченного пользования соседним участком (сервитута).
8.	Тема 1.4 Недействительность международных договоров.	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.2. Умеет выявлять и преодолевать проблемы в применении правовых норм; принимать	Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора	**Определите какое право возникает у сособственника при продаже одним из них доли в праве общей собственности постороннему лицу?** Обоснуйте свой выбор. А) право дать согласие на продажу Б) право потребовать уменьшения цены продажи В) преимущественное право покупки доли Г) право принудительного выкупа доли по номинальной стоимости Ответ: В Обоснование выбора ответа: Согласно ст. 250 ГК РФ при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене,	**Определите, что происходит с плодами, продукцией и доходами от использования имущества, находящегося в общей долевой собственности?** Обоснуйте свой выбор. А) они поступают в собственность того участника, который осуществлял использование имущества Б) они распределяются между участниками соразмерно их долям, если иное не предусмотрено соглашением между ними В) они поступают в общую совместную собственность Г) до момента реализации они находятся в собственности государства **Ответ**: Б Обоснование выбора ответа:

					за которую она продается, и на прочих равных условиях, Продавец доли обязан известить других участников долевой собственности в письменной форме о намерении продать свою долю постороннему лицу с указанием цены и других условий. Остальные сособственники имеют право купить эту долю по цене, предложенной третьему лицу.	Согласно ст. 248 ГК РФ, плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в долевой собственности, поступают в состав общего имущества и распределяются между участниками соразмерно их долям, если иное не предусмотрено соглашением между ними.
9.	Тема 1.5. Прекращение и приостановление международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.1 Знает понятие и виды нормативно-правовых актов для принятия оптимальных	Тип задания 5. Задания открытого типа с развернутым ответом	**Заполните пробел в предложении, вписав определение вида обязательства.** Обязательство, по которому должник обязан совершить одно из двух или нескольких действий (воздержаться от совершения действий), выбор между которыми принадлежит должнику, если законом, иными правовыми актами или договором право выбора не предоставлено кредитору или третьему лицу, признается _____. **Ответ:** «Альтернативным». **Обоснование ответа:** Согласно ст. 308.1 ГК РФ альтернативным признается обязательство, по которому должник обязан совершить одно из двух или нескольких действий (воздержаться от совершения действий), выбор	**Заполните пробел в предложении, вписав определение вида обязательства.** Обязательство, по которому должнику предоставляется право заменить основное исполнение другим исполнением, предусмотренным условиями обязательства признается _____ **Ответ:** «Факультативным». **Обоснование ответа:** Согласно ст. 308.2 ГК РФ Факультативным признается обязательство, по которому должнику предоставляется право заменить основное исполнение другим (факультативным) исполнением, предусмотренным условиями обязательства. В случае, если должник осуществляет свое право на замену исполнения, предусмотренного условиями

					между которыми принадлежит должнику, если законом, иными правовыми актами или договором право выбора не предоставлено кредитору или третьему лицу.	обязательства, кредитор обязан принять от должника соответствующее исполнение по обязательству.
10.	Тема 1.5. Прекращение и приостановление международных договоров	ПК-6 способен воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	ИПК-6.2. Умеет выявлять и преодолевать проблемы в применении правовых норм; принимать	Тип задания 1. Задания закрытого типа на установление соответствия	**Соотнесите способы обеспечения исполнения обязательств с их характеристикой.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца **Способы обеспечения** — **Характеристика** **1** Неустойка — **А** Кредитор получает право в случае неисполнения обязательства удовлетворить свои требования за счёт заложенного имущества **2** Залог — **Б** Третье лицо (гарант) обязуется уплатить кредитору	**Соотнесите способы обеспечения исполнения обязательств с их правовыми последствиями для кредитора и должника**. К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца. **Способы обеспечения** — **Правовые последствия** **1** Неустойка — **А** Обязательство гаранта носит самостоятельный характер и не зависит от основного обязательства. Требование кредитора должно быть обязательно удовлетворено **2** Залог — **Б** При неисполнении обязательства кредитор вправе обратить

							денежную сумму по представлении им требования об её уплате		взыскание на имущество, находящееся у него, а при недостаточности этого имущества – добиваться недостающей суммы через суд
					3	Поручительство	**В** Денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства	**3** Удержание	**В** Кредитор вправе требовать исполнения как от должника, так и от поручителя одновременно. Объём ответственности поручителя равен объёму ответственности должника
					4	Независимая гарантия	**Г** Третье лицо (поручитель) обязывается перед кредитором отвечать за исполнение обязательства должником полностью или частично	**4** Поручительство	**Г** Обеспечительная мера, применяемая без согласия должника. Кредитор может удерживать

					5 Задаток **Д** Денежная сумма, выдаваемая одной из договариваю щихся сторон в счёт причитающи хся с неё платежей другой стороне в доказательст во заключения договора и в обеспечение его исполнения Запишите выбранные Буквы под соответствующими Цифрами: **1 2 3 4 5** Ответ: **1 2 3 4 5** **В А Г Б Д**	вещь до момента исполнения обязательства, а в случаях, предусмотренн ых договором, реализовать её **5** Независимая гарантия **Д** Может быть взыскана независимо от реального ущерба кредитора. Суд может уменьшить её размер, если она несоразмерна последствиям нарушения Запишите выбранные Буквы под соответствующими Цифрами: **1 2 3 4 5** Ответ: **1 2 3 4 5** **Д Б Г В А**
11.	Тема 1.6. Толкование международных договоров.	ПК-7 способен проводить проверки с	ИПК 7.1. Знает российское и	Тип задания 1. Задания закрытого типа на	**Соотнесите вид договора с его характеристикой**. К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую	**Соотнесите вид договора и его характеристикой.** К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую

		целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в организации	применимое зарубежное законодательство в сфере противодействия коррупции, а также антикоррупционные стандарты для организаций, осуществляющих деятельность в соответствующих сферах и требования к обеспечению сохранения коммерческой тайны	установление соответствия	позицию из правого столбца **Вид договора** — **Характеристика** **1** Публичный — **А** определяет общие условия обязательственных взаимоотношений сторон **2** Присоединения — **Б** предусматривает внесение одной из сторон (абонентом) определенных, в том числе периодических платежей **3** Предварительный — **В** договор заключается предпринимателем с каждым, кто обратится и на равных условиях **4** Рамочный — **Г** стороны обязуются в будущем заключить договор на согласованных условиях	позицию из правого столбца **Вид договора** — **Характеристика** **1** Односторонний — **А** Для заключения договора достаточно соглашения сторон по всем существенным условиям **2** Консенсуальный — **Б** Одна сторона имеет только права, а другая — только обязанности **3** Возмездный — **В** Имущественное предоставление одной стороны обусловливает встречное имущественное предоставление от другой **4** Безвозмездный — **Г** Для заключения договора, помимо

					5 Абонентский **Д** условия договора определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах Запишите выбранные Буквы под соответствующими Цифрами: **1 2 3 4 5** **Ответ:** **1 2 3 4 5** **В Д Г А Б**	соглашения, необходима передача вещи **5** Реальный **Д** Одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения встречного предоставления Запишите выбранные Буквы под соответствующими Цифрами: **1 2 3 4 5** **Ответ:** **1 2 3 4 5** **Б А В Д Г**
12.	Тема 1.6. Толкование международных договоров.	ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных	ИПК 7.2. Умеет осуществлять мониторинг деятельности работников, контрагентов в целях предупрежд	Тип задания 2. Задания закрытого типа на установление последовательности	**Расположите в правильной последовательности этапы изменения договора через суд по требованию одной из сторон.** А) обращение в суд с иском об изменении условий договора Б) направление контрагенту предложения об изменении договора В) получение отказа от контрагента или неполучение в 30-дневный срок ответа	**Расположите в правильной последовательности этапы расторжения договора в одностороннем внесудебном порядке (когда это право прямо предусмотрено законом или договором).** А) направление контрагенту уведомления о расторжении договора Б) надлежащее исполнение обращающейся стороной своих

		правонарушений в организации	ения коррупции в организации, выявлять конфликт интересов у работников и коррупционные риски при взаимодействии с хозяйствующими субъектами (их представителями)		Г) доказывание в суде существенного нарушения договора или изменения обстоятельств Д) вынесение судебного решения об изменении договора Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо: **Ответ:** **Б В А Г Д**	обязательств до момента расторжения (при необходимости) В) наступление оснований для одностороннего отказа (существенное нарушение контрагентом условий или иные случаи) Г) прекращение обязательств по договору Д) получение уведомления контрагентом Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо: **Ответ:** **В Б А Д Г**
13.	Тема 1.7. Поправки	ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в	ИПК 7.1. Знает российское и применимое зарубежное законодательство в сфере противодействия коррупции, а также	Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с	**Определите, какой вид купли-продажи регулируется нормами главы 30 ГК РФ в субсидиарном порядке?** А) Договор поставки Б) Договор купли-продажи валютных ценностей В) Договор контрактации Г) Договор энергоснабжения **Ответ:** Б **Обоснование выбора ответа:** Согласно п.2 ст. 454 ГК РФ к купле-	**Определите существенные условия договора купли-продажи в рамках регулирования общих положений главы 30 ГК РФ:** А) наименование товара и срок его поставки Б) предмет, срок и цена договора В) цена товара Г) наименование и количество товара **Ответ:** Г **Обоснование выбора ответа:** Согласно п. 3 ст. 455 в договоре

		организации	антикоррупционные стандарты для организаций, осуществляющих деятельность в соответствующих сферах и требования к обеспечению сохранения коммерческой тайны	последующим объяснением своего выбора	продаже валютных ценностей в первую очередь применимы нормы специального законодательства.	купли-продажи должен быть определен предмет (наименование и количество)
14.	Тема 1.7. Поправки	ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в	ИПК 7.2. Умеет осуществлять мониторинг деятельности работников, контрагентов в целях предупреждения коррупции в	Тип задания 4. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор нескольких ответов из предложенных с последующ	**Определите две особенности договора мены.** Обоснуйте выбор. А) к договору применяются правила о купле-продаже Б) договор должен быть заключен в нотариальной форме В) обменять можно только равноценные товары Г) за неравноценные товары производится доплата разницы в цене **Ответ:** А, Г	**Определите две особенности договора дарения.** Обоснуйте выбор. А) одаряемого можно освободить от имущественной обязанности Б) дарение предусматривает заключение встречного обязательства В) дарение может заключаться на случай смерти дарителя Г) обещание дарения должно быть составлено в письменной форме

		организации	организации, выявлять конфликт интересов у работников и коррупционные риски при взаимодействии с хозяйствующими субъектами (их представителями)	им объяснением своего выбора	**Обоснование выбора ответа:** К договору применяются соответственно правила о купле-продаже (гл. 30 ГК РФ), если это не противоречит правилам гл. 31 ГК РФ и существу мены. При этом каждая из сторон договора признается продавцом товара, который она обязуется передать, и покупателем товара, который она обязуется принять в обмен (п. 2 ст. 567 ГК РФ). Товары, подлежащие обмену, предполагаются равноценными, если в договоре прямо не указано иное (п. 1 ст. 568 ГК РФ). Если в соответствии с договором обмениваются неравноценные товары, то сторона, которая передает более дешевый товар, должна оплатить другой стороне разницу в цене непосредственно до или после передачи этого товара. В договоре стороны могут предусмотреть другой порядок оплаты (п. 2 ст. 568 ГК РФ).	**Ответ:** А, Г **Обоснование выбора ответа:** согласно 572 ГК РФ по договору дарения одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом. Обещание безвозмездно передать кому-либо вещь или имущественное право либо освободить кого-либо от имущественной обязанности (обещание дарения) признается договором дарения и связывает обещавшего, если обещание сделано в надлежащей форме (согласно п. 2 ст. 574 ГК РФ это письменная форма) и содержит ясно выраженное намерение совершить в будущем безвозмездную передачу вещи или права конкретному лицу либо освободить его от имущественной обязанности. Обещание подарить все свое имущество или часть всего своего имущества без указания на конкретный предмет дарения в виде вещи, права или освобождения от обязанности ничтожно.

						Договор, предусматривающий передачу дара одаряемому после смерти дарителя, ничтожен.
15.	Тема 1.8. Обеспечение выполнения международных договоров	ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в организации	ИПК 7.1. Знает российское и применимое зарубежное законодательство в сфере противодействия коррупции, а также антикоррупционные стандарты для организаций, осуществляющих деятельность в соответствующих сферах и требования к обеспечению сохранения	Тип задания 4. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор нескольких ответов из предложенных с последующим объяснением своего выбора	**Определите два случая, при которых договор аренды подлежит государственной регистрации.** Обоснуйте выбор. А) если стороной в договоре выступает Российская Федерация, ее субъект или муниципальное образование Б) если его предметом выступают здания или сооружения на срок не менее одного года В) если предметом договора является жилое помещение Г) если предметом аренды выступает предприятие **Ответ:** Б, Г **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 651 ГК РФ договор аренды здания или сооружения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации. Согласно ст. 658 ГК РФ договор аренды предприятия подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации.	**Определите две особенности предмета договора финансовой аренды.** Обоснуйте выбор. А) предметом договора финансовой аренды могут быть любые вещи Б) предметом лизинга могут быть транспортные средства и другое движимое имущество В) предметом договора финансовой аренды могут быть любые непотребляемые вещи, кроме земельных участков Г) предметом лизинга могут быть природные объекты **Ответ:** Б, В **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 666 ГК РФ предметом договора финансовой аренды могут быть любые непотребляемые вещи, кроме земельных участков и других природных объектов. Согласно ст. 3 ФЗ " О финансовой аренде (лизинге)" предметом лизинга могут быть любые непотребляемые вещи, в том числе предприятия и другие имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другое

			коммерческой тайны			движимое и недвижимое имущество.
16.	Тема 1.8. Обеспечение выполнения международных договоров	ПК-7 способен проводить проверки с целью выявления фактов и предупреждения коррупционных правонарушений в организации	ИПК 7.2. Умеет осуществлять мониторинг деятельности работников, контрагентов в целях предупреждения коррупции в организации, выявлять конфликт интересов у работников и коррупционные риски при взаимодействии с хозяйствующими субъектами (их представителями)	Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора	**Определите, что может быть предметом кредитного договора.** Обоснуйте выбор. А) деньги или вещи, определенные родовыми признаками Б) денежные средства В) любые индивидуально-определенные вещи Г) любые непотребляемые вещи **Ответ:** Б **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 819 ГК РФ по кредитному договору банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуются предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты за пользование ею, а также предусмотренные кредитным договором иные платежи, в том числе связанные с предоставлением кредита	**Определите, что может быть предметом договора товарного кредита.** Обоснуйте выбор. А) вещи, определенные родовыми признаками Б) денежные средства В) любые индивидуально-определенные вещи Г) любые непотребляемые вещи **Ответ:** А **Обоснование выбора ответа:** согласно ст. 822 ГК РФ сторонами может быть заключен договор, предусматривающий обязанность одной стороны предоставить другой стороне вещи, определенные родовыми признаками (договор товарного кредита). К такому договору применяются правила параграфа 1 главы 42 ГК, если иное не предусмотрено таким договором и не вытекает из существа обязательства
