Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Гриб Владислав Валерьевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 28.09.2026 17:59:03
Уникальный программный ключ:
637517d24e103c3db032acf37e839d98ec1c5bb2f5eb89c29abfcd7f43985447

Образовательное частное учреждение высшего образования
«МОСКОВСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ А.С. ГРИБОЕДОВА»
(ИМПЭ им. А.С. Грибоедова)

ЮРИДИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
Юридического института
_____ /И.А. Близнец/
«23» декабря 2025 г.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

по учебной дисциплине:
Организация и ведение нотариальной деятельности
по направлению подготовки:
40.04.01 Юриспруденция

профиль:
Судебная адвокатура и нотариальная практика

форма обучения:
очная, заочная

Москва

Фонд оценочных средств для дисциплины «Организация и ведение нотариальной деятельности». Направление подготовки 40.04.01 Юриспруденция, профиль: Судебная адвокатура и нотариальная практика Н.Н. Тоцкий. – М.: ИМПЭ им. А.С. Грибоедова

Фонд оценочных средств является неотъемлемой частью рабочей программы дисциплины.

Разработчик: Н.Н. Тоцкий

Заведующий кафедрой: _____/ Н.Н. Тоцкий

1. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Настоящий Фонд оценочных средств (ФОС) по дисциплине «Организация и ведение нотариальной деятельности» является неотъемлемым приложением к рабочей программе дисциплины (РПД) «Организация и ведение нотариальной деятельности». На данный ФОС распространяются все реквизиты утверждения, представленные в РПД по данной дисциплине.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Для определения качества освоения обучающимися учебного материала по дисциплине используются следующие оценочные средства:

№ п/п	Оценочное средство	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в ФОС
1	Тестирование	Вид контроля, позволяющий оценить изученный теоретический материал.	Вопросы для проведения тестирования
2	Практические задания	Вид контроля, позволяющий оценить умение обучающегося применять осваиваемую компетенцию в практических ситуациях и при решении производственных задач	Задания к практическому занятию
3	Контрольная работа	Вид контроля, позволяющий определить результат освоения компетенций по дисциплине в рамках рассматриваемой темы, оцениваемый с помощью соответствующих индикаторов достижения компетенций	Задания контрольной работы
4	Самостоятельная работа	Вид контроля, позволяющий оценить проработку теоретического материала, изучение рекомендуемой литературы, выполнение практико-ориентированных заданий (заполнение таблиц, проведение сравнительного анализа, составление схем и др.), решение практических задач, создание презентаций, написание рефератов, подборку нормативного и иного материала и выполнение других заданий	Задания самостоятельной работы
5	Курсовая работа	Вид контроля, позволяющий выявить степень владения базовыми знаниями, умениями и навыками, необходимыми для обучения, и определить уровень	Индивидуальные задания (темы) для курсовой работы

		владения новым материалом	
6	Зачет/Зачет с оценкой/Экзамен	Вид контроля, позволяющий выявить степень овладения знаниями, умениями и навыками, необходимыми для дальнейшего освоения образовательной программы подготовки	Вопросы для подготовки к зачету/зачету с оценкой/экзамену

3. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДИСЦИПЛИНЕ

3.1. Сопроводительная информация.

Разработчик	Н.Н. Тоцкий
Кафедра	нотариата и медиации
Наименование дисциплины	Организация и ведение нотариальной деятельности
Факультет / институт	Юридический институт
Направление подготовки / специальность	40.04.01. Юриспруденция
Количество вопросов в оценочных заданиях (диапазон)	20-40
Общее время тестирования (мин)	90
Общее количество вопросов/заданий в ФОС	*40*
Размещенность на веб-сайте Университета примерного перечня вопросов, заданий ФОС – для подготовки обучающихся к прохождению оценки (да / нет)	*да*

3.2. Характеристика оцениваемых компетенций.

Код компетенции	Формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции
ПК-3	Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.1. Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизводство; виды процедурных актов, составляемых участниками правовых отношений ИПК-3.2Уметь:использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий ИПК 3.3. Владеть: способностью анализа нормативных правовых актов; способностью толкования содержания норм различных отраслей права; способностью давать оценку правомерного и неправомерного поведения; навыками обобщения правоприменительной практики

4. СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

4.1. ТИПОВЫЕ ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ.

Тесты содержат набор вопросов, в полном объеме охватывающие изученный теоретический материал по указанной теме (индикаторы ЗНАТЬ). Выполнение тестов позволяет определить результат освоения компетенций по дисциплине в рамках рассматриваемой темы, оцениваемый с помощью соответствующих индикаторов достижения компетенций. Индивидуальный тестовый сеанс для каждого обучающегося формируется по специальному алгоритму, обеспечивающему заданную тематическую структуру и пропорциональное наличие вопросов разного типа и сложности.

При формировании тестов необходимо использовать задания следующих типов:

Тип задания 1. Задания закрытого типа на установление соответствия.

Тип задания 2. Задания закрытого типа на установление последовательности.

Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора.

Тип задания 4. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор нескольких ответов из предложенных с последующим объяснением своего выбора.

Тип задания 5. Задания открытого типа с развернутым ответом.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
Тема 1. Публичноправовые основы деятельности современного нотариата. Правовой статус нотариуса	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.1. Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизводство; виды процедурных актов, составляемых участниками правовых отношений	1. Что является ключевым признаком инновационной деятельности? а) Использование уже существующих технологий без изменений б) Внедрение новых или усовершенствованных продуктов, процессов, методов в) Стабильность и неизменность бизнес-процессов г) Отказ от внедрения новых идей Правильный ответ: б) Внедрение новых или усовершенствованных продуктов, процессов, методов. Обоснование: Инновационная деятельность предполагает создание и внедрение новшеств, которые приводят к повышению эффективности, конкурентоспособности или появлению новых рынков. Остальные варианты противоречат сути инноваций. 2. Какой нормативно-правовой акт в РФ в первую очередь регулирует отношения в сфере инновационной деятельности? а) Гражданский кодекс РФ б) Федеральный закон «О науке и государственной научно-технической политике» в) Налоговый кодекс РФ г) Трудовой кодекс РФ Правильный ответ: б) Федеральный закон «О науке и государственной научно-технической политике». Обоснование: Этот закон определяет основы регулирования научной, научно-технической и инновационной деятельности, включая механизмы государственной поддержки. ГК РФ регулирует общие гражданско-правовые отношения, НК РФ — налоговые, ТК РФ — трудовые. 3. Что такое инновационный проект? а) Документ, описывающий историю компании б) Комплекс мероприятий, направленных на реализацию инновации в) Список сотрудников, участвующих в научных исследованиях г) Отчёт о финансовых результатах за год

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			Правильный ответ: б) Комплекс мероприятий, направленных на реализацию инновации. Обоснование: Инновационный проект включает этапы разработки, внедрения, коммерциализации новшества, а также оценку рисков и ресурсов. Остальные варианты не связаны с реализацией инноваций. 4. К какой категории относится инновация, предполагающая создание принципиально нового продукта? а) Улучшающая инновация б) Псевдоинновация в) Радикальная инновация г) Маркетинговая инновация Правильный ответ: в) Радикальная инновация. Обоснование: Радикальные инновации создают продукты/услуги с принципиально новыми свойствами (например, смартфон вместо кнопочного телефона). Улучшающие касаются модернизации, псевдоинновации — незначительных изменений, маркетинговые — способов продвижения. 5. Кто может выступать субъектом инновационной деятельности? а) Только крупные корпорации б) Только государственные научные учреждения в) Физические и юридические лица, в т.ч. индивидуальные предприниматели г) Только иностранные инвесторы Правильный ответ: в) Физические и юридические лица, в т.ч. индивидуальные предприниматели. Обоснование: Согласно ФЗ «О науке…», субъектами могут быть любые участники, создающие и внедряющие инновации: стартапы, вузы, ИП, корпорации и т.д. Ограничения по статусу законом не установлены. Часть 2. Установите соответствие 6. Соотнесите виды инноваций с их характеристиками:

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			Вид инновации Характеристика 1) Продуктовая А) Внедрение новых методов производства 2) Процессная Б) Создание товаров с новыми свойствами 3) Маркетинговая В) Применение новых подходов к продвижению 4) Организационная Г) Изменение структуры управления компанией Правильные ответы: 1 — Б, 2 — А, 3 — В, 4 — Г. Обоснование: Продуктовая связана с товарами/услугами (Б). Процессная касается технологий производства (А). Маркетинговая затрагивает стратегии сбыта (В). Организационная относится к управлению (Г).

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
Тема 2. Органы нотариального сообщества. Понятие нотариальной деятельности. Нотариальное производство	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.1. Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизводство; виды процедурных актов, составляемых участниками правовых отношений	Часть 1. Выберите один правильный ответ 1. Что понимается под инвестированием в юридическом смысле? а) Краткосрочные финансовые операции на бирже б) Вложение капитала с целью получения прибыли или достижения иного полезного эффекта в) Передача денег в долг физическому лицу г) Операции по обмену валюты Правильный ответ: б) Вложение капитала с целью получения прибыли или достижения иного полезного эффекта. Обоснование: Согласно ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (ст. 1), инвестициями признаются вложения капитала в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности с целью получения дохода или достижения иного положительного эффекта. 2. Какой нормативно-правовой акт является основным для регулирования инвестиционной деятельности в РФ? а) Налоговый кодекс РФ б) Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» в) Трудовой кодекс РФ г) Гражданский процессуальный кодекс РФ Правильный ответ: б) Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений». Обоснование: Этот закон определяет правовые и экономические основы инвестиционной деятельности, гарантии защиты прав инвесторов, формы и методы государственного регулирования. 3. Кто может выступать инвестором в соответствии с законодательством РФ? а) Только юридические лица б) Только государственные органы

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			в) Физические и юридические лица, в т.ч. иностранные, а также государственные органы и муниципальные образования г) Только банки и кредитные организации Правильный ответ: в) Физические и юридические лица, в т.ч. иностранные, а также государственные органы и муниципальные образования. Обоснование: ФЗ «Об инвестиционной деятельности…» (ст. 4) прямо указывает, что инвесторами могут быть любые субъекты инвестиционной деятельности, включая граждан, организации, госорганы, иностранные субъекты. 4. Что такое капитальные вложения? а) Вложения в ценные бумаги б) Инвестиции в основной капитал (основные средства), в т.ч. затраты на новое строительство, реконструкцию и т.д. в) Краткосрочные депозиты в банках г) Вложения в оборотные средства Правильный ответ: б) Инвестиции в основной капитал (основные средства), в т.ч. затраты на новое строительство, реконструкцию и т.д. Обоснование: Определение дано в ст. 1 ФЗ «Об инвестиционной деятельности…»: капитальные вложения — это инвестиции в основной капитал, включая затраты на строительство, модернизацию, приобретение оборудования и т.п. 5. Какой вид договора чаще всего используется для оформления прямых инвестиций в уставный капитал организации? а) Договор купли-продажи б) Договор займа в) Договор об участии в уставном капитале (учредительный договор, договор об учреждении ООО) г) Лицензионный договор Правильный ответ: в) Договор об участии в уставном капитале (учредительный договор, договор об учреждении ООО).

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			Обоснование: При внесении инвестиций в уставный капитал заключается договор об учреждении общества (для ООО) или оформляется решение о создании АО, что закрепляет права инвестора как участника/акционера. Часть 2. Установите соответствие 6. Соотнесите виды инвестиций с их характеристиками: Вид инвестиций Характеристика 1) Прямые А) Вложения в ценные бумаги (акции, облигации) без цели контроля над компанией 2) Портфельные Б) Вложения с целью получения контроля или существенного влияния на управление компанией 3) Реальные В) Вложения в материальные активы: недвижимость, оборудование, строительство 4) Финансовые Г) Вложения в финансовые инструменты: акции, облигации, деривативы Правильные ответы: 1 — Б, 2 — А, 3 — В, 4 — Г. Обоснование: Прямые инвестиции предполагают участие в управлении (например, покупка контрольного пакета акций). Портфельные нацелены на доход от ценных бумаг без контроля. Реальные связаны с материальными активами. Финансовые охватывают вложения в финансовые инструменты..

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
Тема 3. Нотариальные действия и порядок их совершения	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.1. Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизводство; виды процедурных актов, составляемых участниками правовых отношений	**1Часть 1. Выберите один правильный ответ** **1. Что является объектом инвестиционных правоотношений?** **а) Только денежные средства** **б) Любые активы, вкладываемые с целью получения прибыли или иного полезного эффекта (деньги, ценные бумаги, имущество и т.д.)** **в) Исключительно недвижимое имущество** **г) Только ценные бумаги** **Правильный ответ: б) Любые активы, вкладываемые с целью получения прибыли или иного полезного эффекта (деньги, ценные бумаги, имущество и т.д.).** **Обоснование: Согласно ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (ст. 1), объектами инвестиций могут быть различные виды имущества, интеллектуальной собственности, имущественных прав и т.п., используемые для предпринимательской деятельности.** **2. Кто может выступать субъектом инвестиционных правоотношений в РФ?** **а) Только российские юридические лица** **б) Только государственные органы** **в) Физические и юридические лица (в т.ч. иностранные), государственные и муниципальные органы** **г) Исключительно банки и кредитные организации** **Правильный ответ: в) Физические и юридические лица (в т.ч. иностранные), государственные и муниципальные органы.** **Обоснование: ФЗ «Об инвестиционной деятельности…» (ст. 4) закрепляет, что субъектами могут быть инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов инвестиций и другие участники, включая иностранных лиц и госорганы.** **3. Какой документ является основным для регулирования прямых инвестиций в уставный капитал ООО?**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			а) Договор купли-продажи **б) Договор займа** **в) Договор об учреждении общества** **г) Лицензионный договор** **Правильный ответ: в) Договор об учреждении общества.** **Обоснование: При создании ООО заключается договор об учреждении общества (ст. 89 ГК РФ, ст. 11 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»), который определяет порядок внесения вкладов в уставный капитал и права участников.** **4. Что такое инвестиционный договор?** **а) Соглашение о передаче имущества в аренду** **б) Соглашение, регулирующее отношения по вложению капитала с целью получения дохода** **в) Трудовой договор с инвестором** **г) Договор на оказание консультационных услуг** **Правильный ответ: б) Соглашение, регулирующее отношения по вложению капитала с целью получения дохода.** **Обоснование: Инвестиционный договор закрепляет обязательства сторон по реализации инвестиционного проекта, распределению прибыли, рискам и т.д. Может принимать формы договора участия в долевом строительстве, соглашения о ГЧП и др.** **5. Какой орган осуществляет контроль за иностранными инвестициями в стратегические отрасли РФ?** **а) Центральный банк РФ** **б) Федеральная налоговая служба** **в) Правительственная комиссия по контролю за осуществлением иностранных инвестиций** **г) Министерство финансов РФ**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			Правильный ответ: в) Правительственная комиссия по контролю за осуществлением иностранных инвестиций. **Обоснование: Согласно ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» (ст. 6), сделки с участием иностранных инвесторов в стратегических отраслях подлежат предварительному согласованию с этой комиссией.** **Часть 2. Установите соответствие** **6. Соотнесите виды инвестиционных правоотношений с их характеристиками:** **Вид правоотношений Характеристика** **1) Прямые инвестиции А) Вложения в ценные бумаги без цели контроля над компанией** **2) Портфельные инвестиции Б) Вложения с целью получения контроля или существенного влияния на управление компанией** **3) Государственные инвестиции В) Финансирование проектов за счёт бюджетных средств** **4) Частные инвестиции Г) Вложения капитала физическими или юридическими лицами без участия государства** **Правильные ответы: 1 — Б, 2 — А, 3 — В, 4 — Г.** **Обоснование:** **Прямые инвестиции предполагают участие в управлении (например, покупка контрольного пакета акций).** **Портфельные нацелены на доход от ценных бумаг без контроля.** **Государственные финансируются из бюджета (федерального, регионального, местного).** **Частные осуществляются коммерческими структурами и гражданами.**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
Тема 4. Общие правила об удостоверении сделок и иных волеизъявлений	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.1. Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизводство; виды процедурных актов, составляемых участниками правовых отношений Российской Федерации	**Часть 1. Выберите один правильный ответ** **1. Какой нормативный акт является основным в сфере антимонопольного регулирования в РФ?** **а) Гражданский кодекс РФ** **б) Федеральный закон «О защите конкуренции»** **в) Налоговый кодекс РФ** **г) Трудовой кодекс РФ** **Правильный ответ: б) Федеральный закон «О защите конкуренции».** **Обоснование: ФЗ № 135-ФЗ «О защите конкуренции» определяет основные понятия антимонопольного регулирования, устанавливает запреты на ограничивающие конкуренцию действия, регулирует контроль сделок с акциями (долями) и активами организаций.** **2. При каком пороге владения акциями (долями) хозяйствующего общества возникает обязанность уведомить ФАС РФ о сделке?** **а) Более 5 %** **б) Более 10 %** **в) Более 25 %** **г) Более 50 %** **Правильный ответ: в) Более 25 %.** **Обоснование: Согласно ст. 28 ФЗ «О защите конкуренции», предварительное согласие ФАС требуется при приобретении более 25 % голосующих акций АО или долей в уставном капитале ООО (если иное не установлено законом).** **3. Что считается «группой лиц» в антимонопольном законодательстве?** **а) Любые юридические лица, зарегистрированные в одном регионе** **б) Совокупность лиц, связанных контролем или влиянием, определяемая по критериям ст. 9 ФЗ «О защите конкуренции»** **в) Все акционеры одного акционерного общества** **г) Работники одной организации**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			Правильный ответ: б) Совокупность лиц, связанных контролем или влиянием, определяемая по критериям ст. 9 ФЗ «О защите конкуренции». **Обоснование: Ст. 9 ФЗ «О защите конкуренции» устанавливает критерии отнесения лиц к «группе лиц» (контроль через владение акциями, родство, должностные полномочия и т.д.), что важно для консолидированного учёта активов и сделок.** **4. Какое действие может быть признано злоупотреблением доминирующим положением?** **а) Снижение цен для привлечения клиентов** **б) Установление монопольно высокой цены на товар** **в) Проведение рекламной кампании** **г) Расширение ассортимента продукции** **Правильный ответ: б) Установление монопольно высокой цены на товар.** **Обоснование: Согласно ст. 10 ФЗ «О защите конкуренции», злоупотребление доминирующим положением включает установление монопольно высоких/низких цен, навязывание невыгодных условий, ограничение производства и т.п.** **5. В какой срок необходимо подать ходатайство в ФАС РФ для получения согласия на сделку, требующую антимонопольного контроля?** **а) До совершения сделки** **б) В течение 10 дней после совершения сделки** **в) В течение 30 дней после совершения сделки** **г) Срок не установлен** **Правильный ответ: а) До совершения сделки.** **Обоснование: По ст. 32 ФЗ «О защите конкуренции», ходатайство подаётся до совершения сделки (предварительное согласование). Постфактумное уведомление допускается лишь в отдельных случаях.**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			Часть 2. Установите соответствие **6. Соотнесите виды нарушений антимонопольного законодательства с их характеристиками:** **Вид нарушения Характеристика** **1) Злоупотребление доминирующим положением А) Соглашение между конкурентами о разделе рынка или ценах** **2) Картель Б) Использование доминирующего положения для вытеснения конкурентов** **3) Недобросовестная конкуренция В) Распространение ложных сведений о конкуренте** **4) Несоблюдение требований о уведомлении ФАС Г) Совершение сделки с акциями без предварительного согласия ФАС** **Правильные ответы: 1 — Б, 2 — А, 3 — В, 4 — Г.** **Обоснование:** **Злоупотребление доминированием (ст. 10 ФЗ) — использование рыночной власти во вред конкуренции.** **Картель (ч. 1 ст. 11 ФЗ) — наиболее опасный вид сговора между конкурентами.** **Недобросовестная конкуренция (ст. 14.1–14.8 ФЗ) — дискредитация, введение в заблуждение и т.п.** **Несоблюдение контроля сделок — нарушение порядка согласования с ФАС (ст. 28–30 ФЗ).**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
Тема 5. Нотариальное оформление наследственных прав граждан	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.1. Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизводство; виды процедурных актов, составляемых участниками правовых отношений Российской Федерации	Часть 1. Выберите один правильный ответ 1. Кто может быть вкладчиком (коммандитистом) в товариществе на вере? а) Только юридические лица б) Только индивидуальные предприниматели в) Физические и юридические лица, в т.ч. некоммерческие организации г) Исключительно государственные органы Правильный ответ: в) Физические и юридические лица, в т.ч. некоммерческие организации. Обоснование: Согласно ст. 82 ГК РФ, вкладчиками могут быть любые лица, если иное не установлено законом. Их роль — вносить вклады и получать долю прибыли без участия в управлении. 2. Какую ответственность несут вкладчики (коммандитисты) по обязательствам товарищества на вере? а) Солидарную со всеми участниками б) Субсидиарную в) В пределах суммы внесённого вклада г) Полную, всем своим имуществом Правильный ответ: в) В пределах суммы внесённого вклада. Обоснование: По ст. 82 ГК РФ, коммандитисты несут риск убытков только в размере своего вклада и не участвуют в предпринимательской деятельности товарищества. 3. Кто осуществляет управление делами в товариществе на вере? а) Все участники, включая вкладчиков б) Только полные товарищи в) Наёмный директор, назначенный вкладчиками г) Общее собрание вкладчиков Правильный ответ: б) Только полные товарищи. Обоснование: В соответствии со ст. 84 ГК РФ, управление осуществляется

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			исключительно полными товарищами. Вкладчики не вправе участвовать в управлении и ведении дел. 4. Требуется ли согласование с ФАС РФ при вхождении нового вкладчика в товарищество на вере, если его доля превышает 25 % активов? а) Да, всегда б) Нет, никогда в) Только если товарищество занимает доминирующее положение на рынке г) Только если вкладчик является иностранным инвестором Правильный ответ: в) Только если товарищество занимает доминирующее положение на рынке. Обоснование: По ст. 28 ФЗ «О защите конкуренции», согласование с ФАС требуется при сделках, которые могут привести к ограничению конкуренции. Если товарищество не доминирует на рынке, уведомление не обязательно. 5. Какой документ закрепляет условия участия вкладчика в товариществе на вере? а) Трудовой договор б) Учредительный договор в) Договор доверительного управления г) Корпоративный договор Правильный ответ: б) Учредительный договор. Обоснование: Согласно ст. 83 ГК РФ, условия участия вкладчиков определяются учредительным договором товарищества на вере, где фиксируются размеры вкладов, порядок распределения прибыли и т.д. Часть 2. Установите соответствие 6. Соотнесите категории участников товарищества на вере с их правами и обязанностями: Категория Права и обязанности 1) Полный товарищ А) Вносит вклад, получает долю прибыли, не участвует в

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			управлении 2) Вкладчик (коммандитист) Б) Участвует в управлении, несёт полную ответственность всем имуществом Правильные ответы: 1 — Б, 2 — А. Обоснование: Полные товарищи (ст. 82, 84 ГК РФ) управляют делами и несут неограниченную ответственность. Вкладчики (ст. 82 ГК РФ) имеют право на прибыль, но не вмешиваются в управление и отвечают только в пределах вклада.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
Тема 6. Нотариальные действия по обеспечению бесспорных прав	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.1. Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизводство; виды процедурных актов, составляемых участниками правовых отношений Российской Федерации	**Часть 1. Выберите один правильный ответ** **1. Какой нормативный акт является основным в сфере регулирования долевого участия в строительстве?** **а) Гражданский кодекс РФ** **б) Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» (№ 214-ФЗ)** **в) Градостроительный кодекс РФ** **г) Жилищный кодекс РФ** **Правильный ответ: б) Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» (№ 214-ФЗ).** **Обоснование: ФЗ № 214-ФЗ от 30.12.2004 регулирует отношения, связанные с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства, устанавливает гарантии защиты прав участников.** **2. Что обязан предоставить застройщик для привлечения средств участников долевого строительства?** **а) Только разрешение на строительство** **б) Разрешение на строительство и проектную декларацию** **в) Справку о финансовой устойчивости** **г) Гарантийное письмо от банка** **Правильный ответ: б) Разрешение на строительство и проектную декларацию.** **Обоснование: Согласно ст. 3 ФЗ № 214-ФЗ, застройщик обязан иметь разрешение на строительство и опубликовать проектную декларацию, содержащую сведения о проекте и застройщике.** **3. В какой форме заключается договор участия в долевом строительстве?** **а) Устной** **б) Простой письменной** **в) Письменной с государственной регистрацией** **г) Нотариально удостоверенной**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			Правильный ответ: в) Письменной с государственной регистрацией. **Обоснование: По ст. 4 ФЗ № 214-ФЗ договор участия в долевом строительстве заключается в письменной форме и подлежит государственной регистрации. Без регистрации он считается незаключённым.** **4. Какой способ обеспечения обязательств застройщика перед участником долевого строительства предусмотрен законом?** **а) Только залог земельного участка и строящегося объекта** **б) Только поручительство банка** **в) Залог земельного участка и строящегося объекта, а также страхование ответственности** **г) Только банковская гарантия** **Правильный ответ: в) Залог земельного участка и строящегося объекта, а также страхование ответственности.** **Обоснование: Ст. 12.1 ФЗ № 214-ФЗ предусматривает страхование гражданской ответственности застройщика либо поручительство банка как способы обеспечения исполнения обязательств. Залог возникает автоматически (ст. 13).** **5. В какой срок участник долевого строительства может предъявить требования при нарушении сроков сдачи объекта?** **а) В течение 14 дней** **б) В течение 30 дней** **в) В разумный срок, но не позднее срока исковой давности (3 года)** **г) Срок не установлен** **Правильный ответ: в) В разумный срок, но не позднее срока исковой давности (3 года).** **Обоснование: Общий срок исковой давности составляет 3 года (ст. 196 ГК РФ). Участник вправе требовать неустойку (ст. 6 ФЗ № 214-ФЗ) в пределах этого срока.** **Часть 2. Установите соответствие**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			6. Соотнесите виды нарушений при долевом участии в строительстве с мерами ответственности: **Нарушение Мера ответственности** **1) Нарушение сроков сдачи объекта А) Неустойка за каждый день просрочки** **2) Существенное нарушение качества объекта Б) Право требовать безвозмездного устранения недостатков или соразмерного уменьшения цены** **3) Непредоставление проектной декларации В) Административный штраф по КоАП РФ (ст. 14.28)** **4) Привлечение средств без разрешения на строительство Г) Запрет на привлечение средств, административная и уголовная ответственность** **Правильные ответы: 1 — А, 2 — Б, 3 — В, 4 — Г.** **Обоснование:** **Неустойка предусмотрена ст. 6 ФЗ № 214-ФЗ.** **Требования к качеству регулируются ст. 7 ФЗ № 214-ФЗ и ст. 721 ГК РФ.** **Штрафы за непредоставление декларации — ст. 14.28 КоАП РФ.** **Привлечение средств без разрешения — нарушение ст. 3 ФЗ № 214-ФЗ, влечёт санкции вплоть до уголовной ответственности (ст. 200.3 УК РФ).**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
Тема 7. Правила совершения иных нотариальных действий	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.1. Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизводство; виды процедурных актов, составляемых участниками правовых отношений Российской Федерации	Часть 1. Выберите один правильный ответ 1. Какой нормативный акт является основным в сфере регулирования выпуска и обращения облигаций в РФ? а) Налоговый кодекс РФ б) Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» (№ 39-ФЗ) в) Гражданский кодекс РФ (часть первая) г) Федеральный закон «Об акционерных обществах» Правильный ответ: б) Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» (№ 39-ФЗ). Обоснование: ФЗ № 39-ФЗ от 22.04.1996 регулирует отношения, возникающие при эмиссии и обращении эмиссионных ценных бумаг, включая облигации, устанавливает требования к раскрытию информации и защите прав инвесторов. 2. Кто может выступать эмитентом облигаций в Российской Федерации? а) Только акционерные общества б) Только государственные органы в) Юридические лица, в т.ч. АО, ООО, а также государство и муниципальные образования г) Исключительно банки и кредитные организации Правильный ответ: в) Юридические лица, в т.ч. АО, ООО, а также государство и муниципальные образования. Обоснование: Согласно ст. 2 ФЗ «О рынке ценных бумаг», эмитентами могут быть юридические лица, органы исполнительной власти и местного самоуправления. ООО вправе выпускать облигации после полной оплаты уставного капитала (ст. 31 ФЗ «Об ООО»). 3. Что такое облигация с точки зрения гражданского права? а) Долевая ценная бумага, удостоверяющая право на часть имущества эмитента б) Долговая ценная бумага, удостоверяющая право её держателя на получение номинальной стоимости и процентов в) Производная ценная бумага

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			г) Документ, подтверждающий право на управление эмитентом Правильный ответ: б) Долговая ценная бумага, удостоверяющая право её держателя на получение номинальной стоимости и процентов. Обоснование: В соответствии со ст. 816 ГК РФ и ст. 2 ФЗ «О рынке ценных бумаг», облигация закрепляет право владельца на получение от эмитента в предусмотренный срок номинальной стоимости и фиксированного процента либо иного имущественного эквивалента. 4. Требуется ли государственная регистрация выпуска облигаций? а) Да, всегда б) Нет, никогда в) Только для биржевых облигаций г) Только для облигаций, размещаемых среди квалифицированных инвесторов Правильный ответ: а) Да, всегда. Обоснование: По ст. 19 ФЗ «О рынке ценных бумаг», выпуск (эмиссия) облигаций подлежит государственной регистрации Банком России (или иным регистрирующим органом), за исключением отдельных случаев, предусмотренных законом. 5. Какой документ содержит условия выпуска облигаций? а) Устав эмитента б) Проспект ценных бумаг в) Договор займа г) Корпоративный договор Правильный ответ: б) Проспект ценных бумаг. Обоснование: Согласно ст. 22 ФЗ «О рынке ценных бумаг», проспект ценных бумаг должен содержать сведения о выпуске, в т.ч. объём, номинал, срок, порядок погашения, размер и порядок расчёта дохода. Часть 2. Установите соответствие 6. Соотнесите виды облигаций с их характеристиками:

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			Вид облигации Характеристика 1) Купонная А) Доход формируется за счёт разницы между ценой размещения и погашения 2) Дисконтная (бескупонная) Б) Предусматривает периодическую выплату процентов (купонов) 3) Конвертируемая В) Даёт право обменять облигации на акции эмитента на условиях, определённых при выпуске 4) Обеспеченная Г) Исполнение обязательств эмитента гарантировано залогом, поручительством или гарантией Правильные ответы: 1 — Б, 2 — А, 3 — В, 4 — Г. Обоснование: Купонные облигации предполагают регулярные выплаты дохода (купонный доход). Дисконтные размещаются ниже номинала, доход — разница цен. Конвертируемые дают право конвертации в акции (ст. 27.1 ФЗ «О рынке ценных бумаг»). Обеспеченные облигации защищены дополнительными гарантиями (ст. 27.2 ФЗ).

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
Тема 8. Особенности совершения нотариальных действий, осложненных иностранным элементом	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.1. Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизводство; виды процедурных актов, составляемых участниками правовых отношений Российской Федерации	**Часть 1. Выберите один правильный ответ** **1. Какой нормативный акт является основным в сфере регулирования долевого участия в строительстве?** **а) Гражданский кодекс РФ** **б) Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» (№ 214-ФЗ)** **в) Градостроительный кодекс РФ** **г) Жилищный кодекс РФ** **Правильный ответ: б) Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» (№ 214-ФЗ).** **Обоснование: ФЗ № 214-ФЗ от 30.12.2004 регулирует отношения, связанные с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства, устанавливает гарантии защиты прав участников.** **2. Что обязан предоставить застройщик для привлечения средств участников долевого строительства?** **а) Только разрешение на строительство** **б) Разрешение на строительство и проектную декларацию** **в) Справку о финансовой устойчивости** **г) Гарантийное письмо от банка** **Правильный ответ: б) Разрешение на строительство и проектную декларацию.** **Обоснование: Согласно ст. 3 ФЗ № 214-ФЗ, застройщик обязан иметь разрешение на строительство и опубликовать проектную декларацию, содержащую сведения о проекте и застройщике.** **3. В какой форме заключается договор участия в долевом строительстве?** **а) Устной** **б) Простой письменной** **в) Письменной с государственной регистрацией** **г) Нотариально удостоверенной**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			Правильный ответ: в) Письменной с государственной регистрацией. **Обоснование: По ст. 4 ФЗ № 214-ФЗ договор участия в долевом строительстве заключается в письменной форме и подлежит государственной регистрации. Без регистрации он считается незаключённым.** **4. Какой способ обеспечения обязательств застройщика перед участником долевого строительства предусмотрен законом?** **а) Только залог земельного участка и строящегося объекта** **б) Только поручительство банка** **в) Залог земельного участка и строящегося объекта, а также страхование ответственности** **г) Только банковская гарантия** **Правильный ответ: в) Залог земельного участка и строящегося объекта, а также страхование ответственности.** **Обоснование: Ст. 12.1 ФЗ № 214-ФЗ предусматривает страхование гражданской ответственности застройщика либо поручительство банка как способы обеспечения исполнения обязательств. Залог возникает автоматически (ст. 13).** **5. В какой срок участник долевого строительства может предъявить требования при нарушении сроков сдачи объекта?** **а) В течение 14 дней** **б) В течение 30 дней** **в) В разумный срок, но не позднее срока исковой давности (3 года)** **г) Срок не установлен** **Правильный ответ: в) В разумный срок, но не позднее срока исковой давности (3 года).** **Обоснование: Общий срок исковой давности составляет 3 года (ст. 196 ГК РФ). Участник вправе требовать неустойку (ст. 6 ФЗ № 214-ФЗ) в пределах этого срока.** **Часть 2. Установите соответствие**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Тест по теме
			6. Соотнесите виды нарушений при долевом участии в строительстве с мерами ответственности: **Нарушение Мера ответственности** **1) Нарушение сроков сдачи объекта А) Неустойка за каждый день просрочки** **2) Существенное нарушение качества объекта Б) Право требовать безвозмездного устранения недостатков или соразмерного уменьшения цены** **3) Непредоставление проектной декларации В) Административный штраф по КоАП РФ (ст. 14.28)** **4) Привлечение средств без разрешения на строительство Г) Запрет на привлечение средств, административная и уголовная ответственность** **Правильные ответы: 1 — А, 2 — Б, 3 — В, 4 — Г.** **Обоснование:** **Неустойка предусмотрена ст. 6 ФЗ № 214-ФЗ.** **Требования к качеству регулируются ст. 7 ФЗ № 214-ФЗ и ст. 721 ГК РФ.** **Штрафы за непредоставление декларации — ст. 14.28 КоАП РФ.** **Привлечение средств без разрешения — нарушение ст. 3 ФЗ № 214-ФЗ, влечёт санкции вплоть до уголовной ответственности (ст. 200.3 УК РФ).**

Критерии оценивания тестового задания:

Оценка	Критерии оценивания
отлично	от 90 до 100 % правильно выполненных заданий
хорошо	от 70 до 89 % правильно выполненных заданий
удовлетворительно	от 50 до 69 % правильно выполненных заданий
неудовлетворительно	менее 50 % правильно выполненных заданий

Критерии оценивания сформированности индикаторов компетенции ЗНАТЬ и в целом компетенции:

Оценка	Критерии оценивания

сформировнности	
сформирован	от 50 % до 100 % правильно выполненных заданий
не сформирован	менее 50 % правильно выполненных заданий

4.2 ТИПОВЫЕ ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ (КЕЙСЫ)

Практические задания должны отражать умение обучающегося применять осваиваемую компетенцию в практических ситуациях и при решении производственных задач (индикаторы УМЕТЬ).

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
Тема 1. Публичноправовые основы деятельности современного нотариата. Правовой статус нотариуса	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Ситуация для анализа Компания «ТехноПрогресс» разработала новую технологию очистки воды с использованием нанофильтров. Технология позволяет удалять 99,9 % загрязнений при меньшем энергопотреблении по сравнению с существующими аналогами. Компания планирует: • запатентовать изобретение; • привлечь инвестиции для запуска серийного производства; • заключить лицензионные договоры с водоочистными станциями. Задание: подготовьте юридическое заключение для компании «ТехноПрогресс», ответив на следующие вопросы: 1. Относится ли деятельность компании «ТехноПрогресс» к инновационной? Обоснуйте ответ со ссылками на нормативно-правовые акты. 2. Какие объекты интеллектуальной собственности возникают в результате разработки новой технологии? Перечислите их и укажите способы правовой охраны. 3. Какие нормативно-правовые акты регулируют отношения по патентованию и лицензированию технологии?

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			4. Какие договорные конструкции целесообразно использовать для коммерциализации технологии? Кратко опишите существенные условия каждого договора. 5. Какие юридические риски могут возникнуть у компании на этапе внедрения инновации и как их минимизировать? Приведите 3–4 примера рисков и способы их снижения. Образец ответа Юридическое заключение для ООО «ТехноПрогресс» 1. Отнесение деятельности к инновационной Деятельность компании «ТехноПрогресс» является инновационной. Обоснование: согласно ст. 2 ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике» № 127-ФЗ, инновационная деятельность — это деятельность, направленная на реализацию результатов научных исследований и разработок либо иных научно-технических достижений в новый или усовершенствованный продукт, реализуемый на рынке, в новый или усовершенствованный технологический процесс, используемый в практической деятельности; новая технология очистки воды соответствует критериям: она является усовершенствованным продуктом (повышенная эффективность очистки, снижение энергопотребления) и может быть внедрена в практическую деятельность водоочистных станций. 2. Объекты интеллектуальной собственности и способы их охраны В результате разработки возникают следующие объекты: Изобретение (технология очистки с использованием нанофильтров) — охраняется

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			патентом на изобретение (ст. 1350 ГК РФ); Ноу-хау (секретные параметры производства нанофильтров, методики настройки) — охраняется режимом коммерческой тайны (ст. 1465 ГК РФ, ФЗ «О коммерческой тайне» № 98-ФЗ); Программное обеспечение (если технология включает ПО для управления фильтрами) — охраняется авторским правом (ст. 1261 ГК РФ) и может быть зарегистрировано в Роспатенте. 3. Нормативно-правовые акты, регулирующие патентование и лицензирование ГК РФ, часть 4 (разделы VII «Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации»): ст. 1350 — условия патентоспособности изобретения; ст. 1363 — срок действия патента (20 лет); ст. 1235 — лицензионный договор. ФЗ «О патентных поверенных» № 316-ФЗ — регулирует деятельность патентных поверенных. Административные регламенты Роспатента — порядок подачи заявки на патент. 4. Договоры для коммерциализации и их существенные условия Лицензионный договор (ст. 1235 ГК РФ): предмет (номер патента); способы использования технологии;

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			территория и срок использования; размер и порядок выплаты вознаграждения (роялти, паушальный платёж). Договор об отчуждении исключительного права (ст. 1234 ГК РФ): полное отчуждение прав на технологию; цена договора; момент перехода прав. Договор на выполнение опытно-конструкторских работ (ОКР) (ст. 769 ГК РФ): техническое задание; этапы и сроки выполнения; порядок приёмки результатов; распределение прав на созданные результаты. Франчайзинговый договор (гл. 54 ГК РФ), если компания планирует развивать сеть водоочистных станций под своим брендом. 5. Юридические риски и способы их минимизации Риск Способ минимизации Неполучение патента из-за несоответствия критериям патентоспособности Проведение предварительного патентного поиска (ст. 1350 ГК РФ) до подачи заявки Нарушение прав третьих лиц (использование чужих запатентованных решений) Патентная экспертиза технологии («патентный ландшафт»)

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Раскрытие ноу-хау конкурентами или сотрудникамиВведение режима коммерческой тайны (ст. 10 ФЗ «О коммерческой тайне»), подписание NDA с сотрудниками и контрагентами Неисполнение обязательств лицензиатами (неуплата роялти, выход за пределы лицензии) Включение в лицензионный договор условий о контроле за использованием, штрафных санкций, права на односторонний отказ Оспаривание патента третьими лицами Поддержание патента в силе (уплата пошлин), мониторинг аналогичных заявок Вывод: деятельность ООО «ТехноПрогресс» соответствует признакам инновационной. Для успешной коммерциализации технологии компании необходимо: • оформить патентные права; • выбрать оптимальную договорную модель; • внедрить систему защиты интеллектуальной собственности; • провести юридическую экспертизу проектов договоров.
Тема 2. Органы нотариального сообщества. Понятие нотариальной деятельности. Нотариальное производство	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Ситуация для анализа ООО «СтройИнвест» планирует реализовать проект по строительству жилого комплекса. Для финансирования проекта компания рассматривает следующие варианты привлечения средств: • выпуск корпоративных облигаций на сумму 500 млн руб.; • привлечение стратегического инвестора с продажей 25 % доли в уставном капитале; • получение банковского кредита под залог недвижимости; • участие в государственной программе поддержки жилищного строительства (субсидии).

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Задание: подготовьте юридическое заключение для ООО «СтройИнвест», ответив на следующие вопросы: Относятся ли перечисленные способы привлечения средств к инвестированию? Обоснуйте ответ с точки зрения законодательства РФ, указав признаки инвестиций для каждого варианта. 1. Какие нормативно-правовые акты регулируют каждый из указанных способов привлечения средств? Кратко перечислите основные документы. 2. Какие юридические риски характерны для каждого способа привлечения средств? Составьте таблицу с указанием 2–3 ключевых рисков и кратким обоснованием (1–2 предложения). 3. Какой из вариантов вы бы порекомендовали компании с учётом минимизации юридических рисков и почему? Приведите 3–4 аргумента в поддержку вашей рекомендации. 4. Какие документы необходимо подготовить для реализации выбранного варианта? Перечислите 5–7 ключевых документов и кратко укажите их назначение. Образец ответа Юридическое заключение для ООО «СтройИнвест» 1. Отнесение способов привлечения средств к инвестированию Все перечисленные способы относятся к инвестированию, поскольку соответствуют признакам инвестиций (ст. 1 ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» № 39-ФЗ): вложение капитала, цель получения прибыли/достижения полезного эффекта, наличие риска.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Выпуск облигаций — привлечение заёмных средств от инвесторов с обязательством выплаты процентов и погашения номинала. Признаки инвестиций: вложение капитала, ожидание дохода (купонный доход), риск дефолта эмитента. Привлечение стратегического инвестора — прямое инвестирование в уставный капитал. Признаки: участие в капитале, ожидание прибыли (дивиденды, рост стоимости доли), риск потери инвестиций. Банковский кредит — форма заёмного финансирования. Признаки: предоставление средств на условиях возвратности и платности, риск невозврата для банка. Государственные субсидии — целевое финансирование. Признаки: вложение средств в проект, достижение общественно полезного эффекта (развитие жилищного строительства), риск невыполнения условий программы. 2. Нормативно-правовые акты Способ привлечения средств Регулирующие НПА Выпуск облигаций ГК РФ (ст. 816), ФЗ «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ, ФЗ «Об акционерных обществах» № 208-ФЗ (если ООО выпускает облигации — ст. 31 ФЗ «Об ООО») Привлечение инвестора ГК РФ (ст. 66.1, 67.2), ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» № 14-ФЗ (ст. 21), ФЗ «О защите конкуренции» № 135-ФЗ (согласование сделок >25 %) Банковский кредит ГК РФ (гл. 42 «Заём и кредит»), ФЗ «О банках и банковской деятельности» № 395-1 Государственные субсидии Бюджетный кодекс РФ (ст. 78), постановления Правительства РФ о конкретных программах поддержки, региональные нормативные акты 3. Юридические риски 1) Риск дефолта (невыплаты купонов/номинала). 2) Риск изменения процентных ставок. При ухудшении финансового положения компании возможны просрочки выплат. Рост ставок делает облигации менее

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			привлекательными. Инвестор: 1) Потеря контроля над компанией. 2) Конфликты интересов. Продажа 25 % может дать инвестору право блокировать решения. Различия в стратегии развития. Кредит 1) Риск потери залога. 2) Жёсткие условия банка. При неисполнении обязательств банк может обратить взыскание на недвижимость. Высокие проценты и ковенанты. Субсидии: 1) Целевой характер использования. 2) Бюрократические задержки. Нарушение условий программы влечёт возврат средств. Длительное согласование документов. 4. Рекомендация и аргументы: Оптимальный вариант — привлечение стратегического инвестора. Аргументы: Снижение долговой нагрузки: в отличие от кредита и облигаций, не создаёт обязательств по возврату основной суммы. Экспертиза и связи инвестора: стратегический партнёр может предоставить управленческий опыт, контакты с подрядчиками, помощь в сбыте. Распределение рисков: инвестор разделяет риски проекта, что снижает финансовую нагрузку на ООО «СтройИнвест». Долгосрочный горизонт: инвестор заинтересован в успехе проекта на протяжении всего срока его реализации, а не только в получении процентов. Возможность синергии: партнёрство может открыть доступ к новым рынкам или технологиям. 5. Документы для реализации варианта (привлечение инвестора) Договор об участии в уставном капитале — фиксирует условия входа инвестора, размер доли, порядок внесения вклада.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Корпоративный договор (ст. 67.2 ГК РФ) — регулирует вопросы управления, распределения прибыли, выхода из общества. Протокол общего собрания участников — решение о принятии нового участника и увеличении уставного капитала. Изменения в уставе — регистрация новой редакции устава в ФНС (если меняются положения о правах участников). Финансовая модель проекта — обоснование инвестиционной привлекательности для инвестора. Due diligence отчёт — проверка финансового состояния ООО «СтройИнвест» и юридической чистоты активов. Инвестиционное соглашение — детализация условий сотрудничества, KPI проекта, механизмы защиты интересов сторон.
Тема 3. Нотариальные действия и порядок их совершения	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	**Ситуация для анализа** ООО «ЭнергоТех» планирует реализовать инвестиционный проект по строительству с олнечной электростанции мощностью 50 МВт. Для финансирования проекта компания рассматривает следующие варианты: • привлечение средств частных инвесторов через выпуск облигаций на сумму 1 млрд руб.; • заключение соглашения о государственно-частном партнёрстве (ГЧП) с региональ

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			ным правительством; • привлечение банковского кредита на 700 млн руб. под залог оборудования; • создание совместного предприятия с иностранной компанией с внесением технологии как вклада в уставный капитал. **Задание:** подготовьте юридическое заключение для ООО «ЭнергоТех», ответив на следующие вопросы: Какие из перечисленных вариантов относятся к инвестиционным правоотношениям? Обоснуйте ответ, указав признаки инвестиций для каждого варианта согласно ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» № 39-ФЗ. Какие нормативно-правовые акты регулируют каждый из указанных вариантов? Кратко перечислите основные документы и их назначение. Составьте таблицу юридических рисков для каждого варианта привлечения средств. Укажите 2–3 ключевых риска и предложите способы их минимизации (1–2 предложения для каждого риска). Какой из вариантов вы бы порекомендовали компании с учётом минимизации юридиче

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			ских рисков и максимизации эффективности проекта? Приведите 3– 4 аргумента в поддержку вашей рекомендации, опираясь на законодательство и специф ику проекта. Какие документы необходимо подготовить для реализации выбранного варианта? Пере числите 5ключевых документов, укажите их назначение и кратко опишите существенн ые условия. **Образец ответа** **Юридическое заключение для ООО «ЭнергоТех»** **1. Отнесение вариантов к инвестиционным правоотношениям** Все перечисленные варианты относятся к инвестиционным правоотношениям, так как соответствуют признакам инвестиций (ст. 1 ФЗ № 39-ФЗ): вложение капитала, цель по лучения прибыли или достижения полезного эффекта, наличие риска. **Выпуск облигаций** — привлечение заёмных средств с обязательством выплаты процентов. Признаки: вложен ие капитала инвесторами, ожидание дохода (купонный доход), риск дефолта эмитента.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			ГЧП — совместное финансирование проекта государством и частным партнёром. Признаки: вл ожение средств, достижение общественно полезного эффекта (развитие зелёной энерге тики), риск невыполнения обязательств сторонами. **Банковский кредит** — заёмное финансирование. Признаки: предоставление средств на условиях возвратности и платности, риск невозврата для банка. **Совместное предприятие** — прямое инвестирование в уставный капитал. Признаки: участие в капитале, ожидание прибыли (дивиденды, рост стоимости доли), риск потери инвестиций. **2. Рекомендация и аргументы** Оптимальный вариант — **соглашение о ГЧП**. Аргументы: **Государственная поддержка**: участие государства снижает финансовые и регуляторн ые риски (налоговые льготы, субсидии). **Долгосрочный горизонт**: ГЧП предполагает стабильное партнёрство на весь срок про екта (10–25 лет).

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Общественная значимость: проект соответствует целям развития возобновляемой эн ергетики, что повышает шансы на одобрение и поддержку. **Распределение рисков**: государство берёт на себя часть рисков (инфраструктурные, за конодательные), снижая нагрузку на ООО «ЭнергоТех». **Доступ к земельным ресурсам**: региональные власти могут предоставить участок на льготных условиях. **3. Документы для реализации ГЧП** **Предложение о реализации проекта ГЧП** — обоснование экономической и социальной значимости проекта, расчёт окупаемости. **Соглашение о ГЧП** (по ФЗ № 224-ФЗ) — фиксирует права и обязанности сторон, распределение рисков, порядок финансировани я, сроки реализации. **Проектная документация** — технические параметры электростанции, экологическая экспертиза. **Разрешение на строительство** —

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			выдаётся уполномоченным органом на основании Градостроительного кодекса РФ. **Договор аренды земельного участка** — условия предоставления земли под строительство. **Финансовый план проекта** — график инвестиций, источники финансирования, прогноз доходов. **Корпоративный договор** (если создаётся специальная проектная компания) — регулирует отношения между участниками СП.
Тема 4. Общие правила об удостоверении сделок и иных волеизъявлений	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	**Ситуация для анализа:** Физическое лицо — инвестор Иванов И. И. — планирует приобрести 30 % доли в уставном капитале ООО «Торговый Дом „Регион“». Компания занимается опто вой торговлей продуктами питания, имеет устойчивые финансовые показатели и долю на рынке региона около 15 %. Перед сделкой Иванов И. И. обратился за юридической консультацией. **Задание:** подготовьте краткое юридическое заключение для Иванова И. И., ответив на

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			следующие вопросы: Относится ли приобретение доли в ООО к инвестиционным правоотношениям? Обосн уйте ответ со ссылкой на закон. Какие права получит Иванов И. И. после приобретения 30 % доли? Перечислите 3–4 ключевых права. Какие юридические риски могут возникнуть у Иванова И. И. при участии в ООО? Ука жите 2–3 риска и кратко (1–2 предложения) предложите способы их минимизации. Требуется ли согласование сделки с ФАС РФ? Обоснуйте ответ. Какие основные документы необходимо проверить перед сделкой? Перечислите 4–5 документов и кратко укажите их назначение. **Образец ответа** **Краткое юридическое заключение для Иванова И. И.** **1. Отнесение к инвестиционным правоотношениям** Да, приобретение доли в ООО относится к инвестиционным правоотношениям. Соглас но **ст. 1 ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществ**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			ляемой в форме капитальных вложений» № 39-ФЗ, инвестиция — это вложение капитала с целью получения прибыли или достижения иного полезного эффекта. Приобретение доли соответствует этим признакам. **2. Права инвестора после приобретения доли** Иванов И. И. получит следующие права (ст. 8, 32 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» № 14-ФЗ): участвовать в управлении обществом (голосовать на общем собрании); получать информацию о деятельности ООО (в т.ч. бухгалтерскую отчётность); получать часть прибыли (дивиденды) пропорционально доле; выйти из общества с выплатой действительной стоимости доли (если это предусмотрено уставом). **3. Согласование с ФАС РФ** Согласование **не требуется**. Согласно **ст. 28 ФЗ «О защите конкуренции» № 135-ФЗ**, предварительное согласие ФАС необходимо при приобретении более 25 % голосующих акций (долей), **если** это приводит к установлению контроля и при этом вы

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			полняются иные количественные критерии (выручка/активы сторон сделки). В данном случае доля 30 %, но без дополнительных условий согласование не обязательно. Для точной оценки нуж но проверить выручку и активы сторон. **4. Основные документы для проверки перед сделкой** **Устав ООО** — определяет порядок управления, права и обязанности участников, порядок отчуждения долей. **Бухгалтерская отчётность** (баланс, отчёт о финансовых результатах) за последние 3 г ода — оценка финансового состояния компании. **Список участников ООО** — подтверждение размера долей и состава участников. **Корпоративные договоры** (если есть) — выявление особых условий взаимодействия между участниками. **Протокол общего собрания** о согласии на продажу доли (если требуется по уставу) — подтверждение легитимности сделки.
Тема 5.	ПК-3	ИПК-3.2 Уметь:	Ситуация для анализа

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
Нотариальное оформление наследственных прав граждан	Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Гражданин Петров П. П. планирует стать вкладчиком (коммандитистом) в товариществе на вере «Альфа-Инвест», которое занимается инвестициями в коммерческую недвижимость. Петров намерен внести вклад в размере 15 млн руб. (30 % общего капитала товарищества). Перед сделкой Петров обратился за юридической консультацией, в т.ч. по вопросам антимонопольных и коррупционных рисков. Задание: подготовьте юридическое заключение для Петрова П. П., ответив на следующие вопросы: Какие права и обязанности возникнут у Петрова как вкладчика товарищества на вере? Укажите нормативно-правовую базу. Подлежит ли сделка согласованию с ФАС РФ? Обоснуйте ответ со ссылкой на закон. Какие антимонопольные риски могут возникнуть при участии в товариществе на вере? Приведите 2–3 примера и предложите способы их минимизации. Какие коррупционные риски возможны при инвестировании в товарищество на вере? Опишите 2–3 сценария и предложите меры профилактики. Какие документы необходимо проверить перед вложением средств? Составьте список из 5–7 документов и кратко поясните их назначение. Какие виды ответственности (административная, гражданско-правовая, уголовная) могут наступить для участников товарищества при нарушении антимонопольного и антикоррупционного законодательства? Приведите по 1–2 примера для каждого вида. Образец ответа Юридическое заключение для Петрова П. П. 1. Права и обязанности вкладчика

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Согласно ст. 82, 84 ГК РФ, Петров как вкладчик (коммандитист) получит следующие права и обязанности: Права: получать часть прибыли товарищества пропорционально вкладу; знакомиться с годовыми отчётами и балансами товарищества; выйти из товарищества по окончании финансового года с возвратом вклада; требовать исключения другого вкладчика в судебном порядке (если это предусмотрено учредительным договором). Обязанности: внести вклад в складочный капитал в установленные сроки и размере; не участвовать в управлении и ведении дел товарищества. 2. Согласование с ФАС РФ Сделка не требует согласования с ФАС, если товарищество на вере не занимает доминирующего положения на рынке (согласно ст. 28 ФЗ «О защите конкуренции» № 135-ФЗ). Порог в 25 % активов/голосующих прав активирует контроль только при наличии признаков ограничения конкуренции. В данном случае необходимо проверить: долю рынка, контролируемую товариществом; совокупные активы сторон сделки.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			3. Антимонопольные риски и способы минимизации Риск Способ минимизации Картельное соглашение между товариществом и другими участниками рынка (фиксация цен, раздел рынков) Проверка контрагентов на аффилированность, мониторинг цен на сопоставимых рынках Злоупотребление доминирующим положением (если товарищество контролирует значительную долю рынка) Анализ доли рынка перед сделкой, соблюдение принципов добросовестной конкуренции Несоблюдение требований о раскрытии информации при сделках с долямиВедение реестра участников, своевременное раскрытие информации в соответствии с ГК РФ 4. Коррупционные риски и меры профилактики Сценарий Меры профилактики Дача взятки чиновнику для получения льготного земельного участка под застройку Внедрение комплаенс-программы, обучение сотрудников антикоррупционным стандартам Коммерческий подкуп при выборе подрядчиков (завышение сметы в обмен на «откат») Проведение тендеров, аудит закупочных процедур, ротация ответственных лиц Использование инсайдерской информации для получения преимущества на рынке Ограничение доступа к конфиденциальной информации, подписание NDA с участниками и сотрудниками 5. Документы для проверки перед вложением средств Учредительный договор товарищества — определяет условия участия вкладчиков, порядок распределения прибыли, сроки деятельности. Бухгалтерская отчётность за последние 3 года — оценка финансового состояния товарищества. Список полных товарищей — проверка репутации и платёжеспособности управляющих.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Отчёты о сделках с недвижимостью — анализ инвестиционной активности и доходности. Договоры с контрагентами — выявление подозрительных сделок (завышенные цены, аффилированные лица). Справка о наличии/отсутствии судебных споров — оценка юридических рисков. Подтверждение уплаты налогов — исключение претензий со стороны ФНС. 6. Виды ответственности за нарушения Вид ответственности Пример нарушения Норма Административная: Непредоставление сведений в ФАС при сделке, требующей согласования Ст. 19.8 КоАП РФ (штраф до 500 тыс. руб.) Участие в картельном соглашении Ст. 14.32 КоАП РФ (оборотный штраф) Гражданско-правовая : Убытки, причинённые третьим лицам в результате злоупотребления доминированием Ст. 15, 1064 ГК РФ (возмещение убытков) Неисполнение обязательств по выплате прибыли вкладчикуСт. 393 ГК РФ (взыскание убытков) Уголовная: Коммерческий подкуп (передача денег за выбор подрядчика) Ст. 204 УК РФ (лишение свободы до 12 лет) Ограничение конкуренции путём сговора (картель) Ст. 178 УК РФ (лишение свободы до 7 лет) Вывод: инвестирование в товарищество на вере сопряжено с антимонопольными и коррупционными рисками. Для их минимизации Петрову П. П. рекомендуется: провести due diligence товарищества; закрепить антикоррупционные оговорки в договорах; контролировать соблюдение антимонопольных требований при сделках;

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			вести реестр аффилированных лиц.
Тема 6. Нотариальные действия по обеспечению бесспорных прав	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	**Ситуация для анализа:** **Строительная компания ООО «СтройГрад» планирует привлечь средства граждан для строительства жилого комплекса «Уютный квартал». Для этого компания:** • **размещает рекламу с обещанием высокой доходности и быстрой сдачи объекта;** • **предлагает заключить договоры, не зарегистрированные в Росреестре;** • **устанавливает в договорах условия о невозможности расторжения по инициативе дольщика;** • **привлекает средства до получения разрешения на строительство.** **Гражданин Сидоров С. С. планирует вложить 3 млн руб. в проект и обратился за юридической консультацией.** **Задание: подготовьте юридическое заключение для Сидорова С. С., ответив на следующие вопросы:** 1. **Какие нарушения законодательства допущены ООО «СтройГрад»? Укажите нормы права.** 2. **Какие антимонопольные риски могут возникнуть при реализации проекта? Приведите 2–3 примера и предложите способы их минимизации.** 3. **Какие коррупционные риски возможны на этапах строительства и взаимодействия с госорганами? Опишите 2–3 сценария и меры профилактики.** 4. **Какие виды ответственности (административная, гражданско-правовая,**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			уголовная) могут наступить для ООО «СтройГрад» и его должностных лиц? Приведите по 1–2 примера для каждого вида с указанием статей законов. **5. Какие документы необходимо проверить Сидорову перед вложением средств? Составьте список из 5–7 документов и кратко поясните их назначение.** **6. Какие действия может предпринять Сидоров для защиты своих прав, если обнаружит нарушения? Перечислите 3–4 шага и кратко опишите порядок их реализации.** **Образец ответа** **Юридическое заключение для Сидорова С. С.** **1. Нарушения законодательства со стороны ООО «СтройГрад»** **Компания допустила следующие нарушения:** • **Привлечение средств до получения разрешения на строительство — противоречит ст. 3 ФЗ № 214-ФЗ («Об участии в долевом строительстве»).** • **Заключение договоров без госрегистрации — нарушает ст. 4 ФЗ № 214-ФЗ (договор считается незаключённым).** • **Ограничение права на расторжение договора — противоречит ст. 9 ФЗ № 214-ФЗ, которая гарантирует дольщику право расторгнуть договор при нарушении сроков или иных существенных условиях.** • **Реклама с обещанием высокой доходности — может нарушать ст. 5 ФЗ «О рекламе» (недостоверная реклама).** **2. Антимонопольные риски и способы минимизации**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Риск Способ минимизации **Картельное соглашение между застройщиками о фиксации цен на жильё Мониторинг цен на рынке, проверка аффилированности застройщиков.** **Злоупотребление доминирующим положением (если компания контролирует значительную долю рынка) .** **Анализ доли рынка, соблюдение принципов добросовестной конкуренции.** **Недобросовестная конкуренция (введение потребителей в заблуждение через рекламу).** **Проверка рекламных материалов на соответствие ФЗ «О рекламе», раскрытие полной информации о проекте** **3. Коррупционные риски и меры профилактики** **Сценарий, Меры профилактики** **Дача взятки чиновнику за ускоренное оформление разрешения на строительство Внедрение комплаенс-программы, обучение сотрудников антикоррупционным стандартам.** **Подкуп инспектора стройнадзора за сокрытие нарушений. Проведение независимых проверок, видеонаблюдение на стройплощадке** **Использование инсайдерской информации для продажи квартир по завышенным ценам Ограничение доступа к конфиденциальной информации, подписание NDA с сотрудниками** **4. Виды ответственности за нарушения** **Вид ответственности: Пример нарушения: Норма** **Административная Привлечение средств без разрешения на строительство Ст. 14.28 КоАП РФ (штраф до 1 млн руб.)** **Недостоверная реклама Ст. 14.3 КоАП РФ (штраф до 500 тыс. руб.)** **Гражданско-правовая Неисполнение обязательств по договору долевого участия Ст. 393 ГК РФ (возмещение убытков), ст. 6 ФЗ № 214-ФЗ (неустойка за просрочку)** **Убытки дольщиков из-за некачественного строительства Ст. 7 ФЗ №**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			214-ФЗ, ст. 15 ГК РФ **Уголовная Мошенничество при привлечении средств граждан (строительство не ведётся, деньги присваиваются) Ст. 159 УК РФ (лишение свободы до 10 лет)** **Коммерческий подкуп при согласовании проектной документации Ст. 204 УК РФ (лишение свободы до 12 лет)** **5. Документы для проверки перед вложением средств** **Разрешение на строительство — подтверждает право компании вести строительство (выдаётся на основании Градостроительного кодекса РФ).** **Проектная декларация — содержит сведения о застройщике и проекте (обязательна по ст. 19 ФЗ № 214-ФЗ).** **Договор участия в долевом строительстве — должен быть зарегистрирован в Росреестре, содержать сроки сдачи, цену, гарантии.** **Выписка из ЕГРЮЛ — проверка статуса компании, учредителей, отсутствия банкротства.** **Финансовая отчётность за последние 2 года — оценка платёжеспособности застройщика.** **Информация о залоге земельного участка и строящегося объекта — проверяется через ЕГРН (залог обязателен по ст. 13 ФЗ № 214-ФЗ).** **Сведения о членстве в СРО — подтверждение соответствия компании требованиям саморегулируемой организации.** **6. Действия для защиты прав дольщика** • **Направление претензии застройщику — требование устранить нарушения**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			(например, зарегистрировать договор, предоставить документы). Срок ответа — 10 дней. • **Обращение в Роспотребнадзор — жалоба на нарушение прав потребителей (недостоверная реклама, незаконные условия договора).** • **Подача заявления в ФАС РФ — при выявлении признаков картеля или недобросовестной конкуренции.** • **Обращение в суд — взыскание неустойки, расторжение договора, возмещение убытков (ст. 9, 6 ФЗ № 214-ФЗ). Дополнительно можно подать иск о признании сделки недействительной, если договор не зарегистрирован.** **Вывод: инвестирование в долевое строительство сопряжено с высокими рисками при нарушении застройщиком законодательства. Сидорову С. С. рекомендуется:** • **проверить все документы застройщика;** • **убедиться в регистрации договора в Росреестре;** • **зафиксировать все нарушения (скриншоты рекламы, копии договоров);** • **обратиться в контролирующие органы при обнаружении признаков мошенничества или коррупции.**
Тема 7. Правила совершения иных нотариальных действий	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии	**Ситуация для анализа** **АО «ФинансГрупп» планирует выпустить облигации на сумму 2 млрд руб. для фи нансирования строительства нового производственного комплекса. В процессе по дготовки к эмиссии выявлены следующие обстоятельства:** • **компания занимает 45 %** **рынка в своём регионе по профильному виду деятельности;** • **часть средств планируется привлечь от аффилированных структур по зак рытой подписке;**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
	соответствии с законодательством Российской Федерации	решений и совершении юридических действий	• **в проспекте ценных бумаг не полностью раскрыта информация о существующих обременениях активов;** • **маркетинговая кампания включает обещания гарантированной доходности выше среднерыночной.** **Инвестор Смирнов А. В. рассматривает возможность приобретения облигаций и обратился за юридической консультацией.** **Задание: подготовьте краткое юридическое заключение для Смирнова А. В., ответив на следующие вопросы:** **1. Какие нарушения законодательства могут быть допущены АО «ФинансГрупп»? Укажите нормы права.** **2. Какие антимонопольные риски возникают при выпуске облигаций компанией с долей рынка 45 %?** **Приведите 2 примера и предложите способы их минимизации.** **3. Какие коррупционные риски возможны при размещении облигаций? Опишите 1–2 сценария и меры профилактики.** **Образец ответа** **Краткое юридическое заключение для Смирнова А. В.** **1. Нарушения законодательства со стороны АО «ФинансГрупп»** **Компания может допустить следующие нарушения:** • **Неполное раскрытие информации в проспекте ценных бумаг — противоречит ст. 22 ФЗ «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ.** • **Реклама с обещанием гарантированной доходности — нарушает ст. 5 ФЗ «О рекламе» (недостоверная реклама).** • **Размещение среди аффилированных лиц без должного раскрытия — может нарушать требования прозрачности (ст. 30 ФЗ № 39-ФЗ).** • **Нарушение требований к эмиссии — если не соблюдены процедуры госрегистрации выпуска (ст. 19 ФЗ № 39-ФЗ).** **2. Документы для проверки перед приобретением облигаций** **1. Проспект ценных бумаг — содержит условия выпуска, права владельцев, информацию о компании и рисках (ст. 22 ФЗ № 39-ФЗ).**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			2. Решение о выпуске облигаций — утверждает параметры эмиссии, регистрируется в Банке России. **3. Бухгалтерская отчётность за последние 3 года — оценка финансового состояния эмитента.** **4. Сведения о залогах и обременениях активов — проверяются через ЕГРН и внутренние документы компании (важно для о беспеченных облигаций).** **5. Отчёт о соблюдении корпоративных процедур — подтверждение одобрения выпуска уполномоченным органом управления АО.** **Вывод: инвестирование в облигации АО «ФинансГрупп» сопряжено с рисками из -за неполноты раскрытия информации и высокой доли рынка компании. Смирно ву А. В. рекомендуется:** • **проверить проспект ценных бумаг и отчётность эмитента;** • **оценить риски аффилированности инвесторов;** • **убедиться в отсутствии судебных споров и обременений активов;** • **зафиксировать все рекламные обещания и сопоставить их с официальным и документами.**
Тема 8. Особенности совершения нотариальных действий, осложненных иностранным элементом	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Ситуация для анализа Гражданин Петров П. П. планирует стать вкладчиком (коммандитистом) в товариществе на вере «Альфа-Инвест», которое занимается инвестициями в коммерческую недвижимость. Петров намерен внести вклад в размере 15 млн руб. (30 % общего капитала товарищества). Перед сделкой Петров обратился за юридической консультацией, в т.ч. по вопросам антимонопольных и коррупционных рисков. Задание: подготовьте юридическое заключение для Петрова П. П., ответив на следующие вопросы: Какие права и обязанности возникнут у Петрова как вкладчика товарищества на вере? Укажите нормативно-правовую базу.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Подлежит ли сделка согласованию с ФАС РФ? Обоснуйте ответ со ссылкой на закон. Какие антимонопольные риски могут возникнуть при участии в товариществе на вере? Приведите 2–3 примера и предложите способы их минимизации. Какие коррупционные риски возможны при инвестировании в товарищество на вере? Опишите 2–3 сценария и предложите меры профилактики. Какие документы необходимо проверить перед вложением средств? Составьте список из 5–7 документов и кратко поясните их назначение. Какие виды ответственности (административная, гражданско-правовая, уголовная) могут наступить для участников товарищества при нарушении антимонопольного и антикоррупционного законодательства? Приведите по 1–2 примера для каждого вида. Образец ответа Юридическое заключение для Петрова П. П. 1. Права и обязанности вкладчика Согласно ст. 82, 84 ГК РФ, Петров как вкладчик (коммандитист) получит следующие права и обязанности: Права: получать часть прибыли товарищества пропорционально вкладу; знакомиться с годовыми отчётами и балансами товарищества; выйти из товарищества по окончании финансового года с возвратом вклада; требовать исключения другого вкладчика в судебном порядке (если это предусмотрено

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			учредительным договором). Обязанности: внести вклад в складочный капитал в установленные сроки и размере; не участвовать в управлении и ведении дел товарищества. 2. Согласование с ФАС РФ Сделка не требует согласования с ФАС, если товарищество на вере не занимает доминирующего положения на рынке (согласно ст. 28 ФЗ «О защите конкуренции» № 135-ФЗ). Порог в 25 % активов/голосующих прав активирует контроль только при наличии признаков ограничения конкуренции. В данном случае необходимо проверить: долю рынка, контролируемую товариществом; совокупные активы сторон сделки. 3. Антимонопольные риски и способы минимизации Риск Способ минимизации Картельное соглашение между товариществом и другими участниками рынка (фиксация цен, раздел рынков) Проверка контрагентов на аффилированность, мониторинг цен на сопоставимых рынках Злоупотребление доминирующим положением (если товарищество контролирует значительную долю рынка) Анализ доли рынка перед сделкой, соблюдение принципов добросовестной конкуренции Несоблюдение требований о раскрытии информации при сделках с долямиВедение реестра участников, своевременное раскрытие информации в соответствии с ГК РФ 4. Коррупционные риски и меры профилактики

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Сценарий Меры профилактики Дача взятки чиновнику для получения льготного земельного участка под застройку Внедрение комплаенс-программы, обучение сотрудников антикоррупционным стандартам Коммерческий подкуп при выборе подрядчиков (завышение сметы в обмен на «откат») Проведение тендеров, аудит закупочных процедур, ротация ответственных лиц Использование инсайдерской информации для получения преимущества на рынке Ограничение доступа к конфиденциальной информации, подписание NDA с участниками и сотрудниками 5. Документы для проверки перед вложением средств Учредительный договор товарищества — определяет условия участия вкладчиков, порядок распределения прибыли, сроки деятельности. Бухгалтерская отчётность за последние 3 года — оценка финансового состояния товарищества. Список полных товарищей — проверка репутации и платёжеспособности управляющих. Отчёты о сделках с недвижимостью — анализ инвестиционной активности и доходности. Договоры с контрагентами — выявление подозрительных сделок (завышенные цены, аффилированные лица). Справка о наличии/отсутствии судебных споров — оценка юридических рисков. Подтверждение уплаты налогов — исключение претензий со стороны ФНС. 6. Виды ответственности за нарушения Вид ответственности Пример нарушения Норма

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Задания к практическому занятию
			Административная: Непредоставление сведений в ФАС при сделке, требующей согласования Ст. 19.8 КоАП РФ (штраф до 500 тыс. руб.) Участие в картельном соглашении Ст. 14.32 КоАП РФ (оборотный штраф) Гражданско-правовая : Убытки, причинённые третьим лицам в результате злоупотребления доминированием Ст. 15, 1064 ГК РФ (возмещение убытков) Неисполнение обязательств по выплате прибыли вкладчикуСт. 393 ГК РФ (взыскание убытков) Уголовная: Коммерческий подкуп (передача денег за выбор подрядчика) Ст. 204 УК РФ (лишение свободы до 12 лет) Ограничение конкуренции путём сговора (картель) Ст. 178 УК РФ (лишение свободы до 7 лет) Вывод: инвестирование в товарищество на вере сопряжено с антимонопольными и коррупционными рисками. Для их минимизации Петрову П. П. рекомендуется: провести due diligence товарищества; закрепить антикоррупционные оговорки в договорах; контролировать соблюдение антимонопольных требований при сделках; вести реестр аффилированных лиц.

Критерии оценивания практических заданий (кейсов):

Оценка	Критерии оценивания	
отлично	от 90 до 100 % правильно выполненных заданий	Выставляется, если обучающийся умеет увязывать теорию с практикой (решает задачи, формулирует выводы, умеет пояснить полученные результаты), владеет понятийным аппаратом, полно и глубоко овладел материалом по заданной теме, обосновывает свои суждения и даёт правильные ответы на вопросы преподавателя
хорошо	от 70 до 89 % правильно выполненных заданий	Выставляется, если обучающийся умеет увязывать теорию с практикой (решает задачи и формулирует выводы, умеет пояснить полученные результаты), владеет понятийным аппаратом, полно и глубоко овладел материалом по заданной теме, но содержание ответов имеют некоторые неточности и требуют уточнения и комментария со стороны преподавателя

удовлетворительно	от 50 до 69 % правильно выполненных заданий	Выставляется, если обучающийся знает и понимает материал по заданной теме, но изложение неполное, непоследовательное, допускаются неточности в определении понятий, студент не может обосновать свои ответы на уточняющие вопросы преподавателя
неудовлетворительно	менее 50 % правильно выполненных заданий	Выставляется, если обучающийся допускает ошибки в определении понятий, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал. Делает ошибки в ответах на уточняющие вопросы преподавателя

Критерии оценивания сформированности индикатора компетенции УМЕТЬ и в целом компетенции:

Оценка сформировнности	**Критерии оценивания**
сформирован	от 50 % до 100 % правильно выполненных заданий
не сформирован	менее 50 % правильно выполненных заданий

4.3. ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

Контрольные работы содержат несколько практических заданий по индивидуальным вариантам, в полном объеме охватывающих изученный материал по указанной теме (индикаторы УМЕТЬ, ВЛАДЕТЬ). Выполнение контрольных работ позволяет определить результат освоения компетенций по дисциплине в рамках рассматриваемой темы, оцениваемый с помощью соответствующих индикаторов достижения компетенций.

Тема	**Код и формулировка компетенции**	**Индикаторы достижения компетенции**	**Типовой вариант контрольной работы**

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовой вариант контрольной работы
Тема 1. Публичноправовые основы деятельности современного нотариата. Правовой статус нотариуса	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Вариант 1. 1. Опишите алгоритм правовой охраны инновационного решения от стадии разработки до коммерциализации. Укажите ключевые этапы и документы. 2. Проанализируйте риски нарушения интеллектуальных прав при внедрении инновации, созданной совместно несколькими организациями. Предложите способы их минимизации. 3. Разработайте краткий план юридического сопровождения стартапа в сфере IT, планирующего вывести на рынок инновационный продукт. Укажите 4–5 ключевых шагов и нормативные акты. Вариант 2 4. Компания внедрила инновационную технологию, но не оформила патент. Конкурент начал использовать аналогичное решение. Каковы правовые возможности защиты интересов компании? Обоснуйте ответ со ссылками на ГК РФ. 5. Оцените юридические перспективы международного патентования российской инновации. Какие международные соглашения регулируют этот процесс? Назовите 2–3 сложности и способы их преодоления. 6. Составьте перечень документов, необходимых для получения гранта на инновационный проект. Кратко поясните назначение каждого документа. Вариант3 7. Какие антимонопольные риски могут возникнуть при коммерциализации инновации, занимающей доминирующее положение на рынке? Предложите меры профилактики. 8. Проанализируйте правовые аспекты использования открытых лицензий (open source) в коммерческом инновационном проекте. Какие риски и преимущества они несут? 9. Компания планирует привлечь инвестиции через краудфандинг для реализации инновационного проекта. Какие юридические требования необходимо учесть?

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовой вариант контрольной работы
			Укажите нормы права и практические рекомендации. Кейс 1 Прокурор в защиту государственных и общественных интересов предъявил иск к правительству субъекта РФ о признании недействительным его распоряжения о предоставлении льгот совместному предприятию, поскольку предоставление таких льгот противоречит интересам региона. Совместное предприятие учредили иностранная (40 процентов уставного капитала) и две российские компании для освоения нефтяного месторождения на территории автономного округа. При определении финансового режима деятельности совместного предприятия в технико-экономическое обоснование были заложены ставки ренты за пользование недрами (10 процентов) и налога на прибыль (32 процента). Иностранная компания вложила в проект 40 млн. долларов США. После первого года деятельности совместного предприятия были внесены изменения в налоговое и земельное законодательство и увеличены ставки налогов и сборов с совместного предприятия, а также введены новые экспортные пошлины. Иностранная компания обратилась к правительству субъекта Федерации с просьбой об уменьшении фискального бремени в соответствии с параметрами технико-экономического обоснования. Своим распоряжением правительство автономного округа освободило совместное предприятие на 3 года от уплаты экспортных пошлин и снизило отчисление роялти до 5 процентов. Будет ли удовлетворен иск прокурора?
Тема 4. Общие правила об удостоверении сделок и иных волеизъявлений	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии	Вариант 1 Теоретическая часть: 1. Раскройте понятие инвестиционного интереса и его связь с участием в хозяйственном обществе. 2. Перечислите и кратко охарактеризуйте основные формы участия в хозяйственных обществах (ООО, АО и др.) с точки зрения реализации инвестиционного интереса. 3. Какие антимонопольные ограничения установлены для участников хозяйственн

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовой вариант контрольной работы
	соответствии с законодательством Российской Федерации	решений и совершении юридических действий	ых обществ? Приведите 2– 3 примера и укажите соответствующие нормы закона. Практическая часть: ООО «Прогресс» планирует приобрести 35 % доли в уставном капитале ООО «ТехСервис». Проанализируйте: • требуется ли согласование сделки с ФАС РФ? Обоснуйте ответ со ссылкой на з акон; • какие документы необходимо проверить перед сделкой? Составьте список из 4–5 документов и кратко поясните их назначение; • какие антимонопольные риски могут возникнуть после приобретения доли? Пр едложите 2–3 способа их минимизации. Вариант 2 Теоретическая часть: 1. Охарактеризуйте права и обязанности участников хозяйственных обществ в кон тексте реализации инвестиционного интереса (со ссылками на ГК РФ и специал ьные законы). 2. Какие виды ответственности (административная, гражданско-правовая, уголовн ая) могут наступить для участников хозяйственного общества при нарушении а нтимонопольного законодательства? Приведите по 1 примеру для каждого вида с указанием статей законов. 3. Опишите основные коррупционные риски, связанные с участием в хозяйственн ых обществах. Приведите 2–3 сценария и предложите меры профилактики. Практическая часть: АО «ИнвестСтрой» владеет 25 % акций АО «СтройРесурс» и планирует приобрести ещё 15 %. Выполните следующее: • определите, требуется ли согласование с ФАС РФ. Обоснуйте ответ, указав кри терии, влияющие на необходимость согласования; • составьте перечень из 5 ключевых документов, которые необходимо проверить перед сделкой, и кратко опишите их назначение; • выявите 2– 3 антимонопольных риска, связанных с увеличением доли, и предложите спосо бы их минимизации (1–2 предложения для каждого).

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовой вариант контрольной работы
			Вариант 3 Теоретическая часть: 1. Объясните, как участие в хозяйственном обществе позволяет реализовать инвестиционный интерес. Приведите 3–4 аргумента. 2. Какие механизмы защиты прав миноритарных акционеров предусмотрены законодательством РФ? Укажите нормы права. 3. Каковы особенности антикоррупционного регулирования деятельности хозяйственных обществ? Перечислите 3–4 ключевых требования и нормативные акты, их устанавливающие. Практическая часть: Гражданин Иванов И. И. планирует приобрести 20 % доли в ООО «Торговый Дом». Перед сделкой он обратился за консультацией. Подготовьте для него краткий ответ на следующие вопросы: • какие права получит Иванов после приобретения доли (перечислите 3–4 ключевых права); • какие юридические риски могут возникнуть у Иванова при участии в ООО? Укажите 2–3 риска и предложите способы их минимизации (1–2 предложения для каждого); • какие документы необходимо проверить до вложения средств? Составьте список из 4 документов и кратко поясните их назначение.
Тема 6. Нотариальные действия по обеспечению бесспорных прав)	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Вариант 1 Теоретическая часть: 1. Раскройте понятие долевого участия в строительстве. Укажите нормативный акт, регулирующий данные правоотношения. 2. Перечислите основные права и обязанности участников долевого строительства (дольщиков). 3. Какие антимонопольные ограничения действуют в сфере долевого строительства? Приведите 2–3 примера и укажите соответствующие нормы закона. Практическая часть: Гражданин Петров П. П. планирует заключить договор долевого участия (ДДУ) с застройщиком ООО «СтройКомфорт» на приобретение квартиры в строящемся доме. Перед

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовой вариант контрольной работы
	Федерации		сделкой он обратился за консультацией. Подготовьте для него краткий ответ на следую щие вопросы: • какие документы застройщика необходимо проверить перед подписанием ДДУ ? Составьте список из 5 документов и кратко поясните их назначение; • какие признаки могут свидетельствовать о рисках мошенничества со стороны з астройщика? Приведите 3–4 примера; • какие действия может предпринять Петров, если застройщик нарушит сроки сд ачи объекта? Укажите правовые механизмы защиты (со ссылками на нормы зак она). Вариант 2 Теоретическая часть: 1. Охарактеризуйте порядок заключения договора участия в долевом строительств е. Какие существенные условия должен содержать такой договор? 2. Какие виды ответственности (административная, гражданско-правовая, уголовн ая) могут наступить для застройщика при нарушении законодательства о долев ом строительстве? Приведите по 1 примеру для каждого вида с указанием стате й законов. 3. Опишите основные коррупционные риски, связанные с долевым строительство м. Приведите 2–3 сценария и предложите меры профилактики. Практическая часть: Застройщик ООО «Новый Горизонт» привлекает средства граждан для строительства ж илого комплекса. При проверке выявлены следующие факты: • договоры долевого участия не зарегистрированы в Росреестре; • в рекламе обещана сдача объекта на 6 месяцев раньше срока без обоснования; • часть средств привлекается по предварительным договорам купли-продажи. Проанализируйте ситуацию: • какие нарушения допущены застройщиком? Обоснуйте ответ со ссылками на за кон; • какие риски для дольщиков возникают в данной ситуации? Укажите 2–3 риска и предложите способы их минимизации; • какие органы могут провести проверку деятельности застройщика? Перечислит е 2–3 органа и их полномочия.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовой вариант контрольной работы
			Кейс ООО «Х» заключаются инвестиционные договоры, в соответствии с которыми ООО «Х», являясь Инвестором, осуществляет финансирование строительство и реконструкцию объектов недвижимого имущества, а контрагент ООО «Х», являясь Заказчиком, осуществляет все необходимые для реализации строительства и реконструкции объектов действия, в том числе заключает договоры от своего имени. Опишите структуру договорных связей, заключаемых указанными субъектами в ходе осуществления инвестиционной деятельности.

Критерии оценивания контрольной работы:

Оценка	Критерии оценивания
отлично	Выставляется, если обучающийся умеет увязывать теорию с практикой (решает задачи, формулирует выводы, умеет пояснить полученные результаты), владеет понятийным аппаратом, полно и глубоко овладел материалом по заданной теме, обосновывает свои суждения и даёт правильные ответы на вопросы преподавателя
хорошо	Выставляется, если обучающийся умеет увязывать теорию с практикой (решает задачи и формулирует выводы, умеет пояснить полученные результаты), владеет понятийным аппаратом, полно и глубоко овладел материалом по заданной теме, но содержание ответов имеют некоторые неточности и требуют уточнения и комментария со стороны преподавателя.
удовлетворительно	Выставляется, если обучающийся знает и понимает материал по заданной теме, но изложение неполное, непоследовательное, допускаются неточности в определении понятий, студент не может обосновать свои ответы на уточняющие вопросы преподавателя
неудовлетворительно	Выставляется, если обучающийся допускает ошибки в определении понятий, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал. Делает ошибки в ответах на уточняющие вопросы преподавателя

4.4. ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ

Самостоятельная работа (индикаторы ЗНАТЬ, УМЕТЬ, ВЛАДЕТЬ – на выбор) включает в себя проработку теоретического материала, изучение рекомендуемой литературы, выполнение практико-ориентированных заданий (заполнение таблиц, проведение сравнительного анализа, составление схем и др.), решение практических задач, создание презентаций, написание рефератов, подборка нормативного и иного материала и выполнение других заданий.

Примерные темы для курсовых работ.

1. Понятие инновации.
2. Взаимосвязь между инновационными технологиями, организацией производства и управлением предприятием.
3. Инвестиционное право как межотраслевое правовое образование.
4. Понятие и виды источников инвестиционного права.
5. Отличие инвестирования от сходных категорий.
6. Криптовалюты и инвестирование.
7. Понятие и элементы инвестиционного правоотношения.
8. Виды инвестиционных правоотношений.
9. Осуществление инвестиционной деятельности и гарантии его реализации.
10. Субъекты инвестиционной деятельности.
11. Инвестор: признаки, понятие, инвестиционные риски.
12. Публичные образования как инвесторы.
13. Лицо, привлекающее инвестиции (организатор инвестирования).
14. Операторы инвестиционных платформ.
15. Правовые формы реализации инвестиционного интереса (способы инвестирования).
16. Понятие и виды инвестиционных договоров.
17. Инвестор как участник хозяйственного общества.
18. Понятия "акция" и "доля" как форма инвестирования.
19. Участие в управлении делами корпорации.
20. Право на дивиденды.
21. Условия реализации инвесторами – участниками общества своего интереса.
22. Приобретение акций.
23. Понятие правоотношения между вкладчиком и коммандитным товариществом (товариществом на вере).
24. Субъекты инвестирования в товариществе на вере.
25. Основания возникновения правоотношений в товариществе на вере.
26. Инвестиционная природа отношений, возникающих при долевом участии в строительстве.
27. Классификация договорных связей, возникающих при строительстве недвижимости с участием нескольких лиц.
28. Субъектный состав отношений, возникающих при долевом участии в строительстве.
29. Оформление отношений между инвесторами-дольщиками и застройщиком.
30. Правовая характеристика договора долевого участия в строительстве.
31. Использование счетов эскроу.
32. Понятие облигации.
33. Виды облигаций.

34. Субъекты облигационных обязательств.
35. Возникновение облигационных обязательств.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
Тема 1. Публичноправовые основы деятельности современного нотариата. Правовой статус нотариуса	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Ситуация для анализа Научно-производственная компания ООО «ИнноваТех» разработала новый материал для строительства с улучшенными теплоизоляционными свойствами. Компания планирует: • запатентовать изобретение; • запустить опытное производство; • заключить лицензионные договоры с производителями строительных материалов; • привлечь инвестиции через венчурный фонд. Задание: подготовьте краткое юридическое заключение для ООО «ИнноваТех», ответив на следующие вопросы: 1. Относится ли деятельность компании к инновационной? Обоснуйте ответ со ссылкой на закон. 2. Какие объекты интеллектуальной собственности возникают в результате разработки нового материала? Перечислите их и укажите способы правовой охраны. 3. Какие нормативно-правовые акты регулируют: o патентование изобретения; o заключение лицензионных договоров; o привлечение венчурных инвестиций? Кратко перечислите основные документы и их назначение. 4. Какие юридические риски могут возникнуть у компании на этапе коммерциализации инновации? Приведите 3–4 примера рисков и предложите способы их минимизации (1–2 предложения для каждого риска). 5. Какие документы необходимо подготовить для: o подачи заявки на патент; o заключения лицензионного договора? Составьте краткий перечень (3–4 документа для каждого случая) и поясните их назначение.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
Тема 2. Органы нотариального сообщества. Понятие нотариальной деятельности. Нотариальное производство	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Ответьте письменно на следующие вопросы : Дайте определение инвестирования в организациях согласно российскому законо дательству. Укажите нормативный акт и статью, содержащие это определение. 1. Перечислите и кратко охарактеризуйте основные формы инвестирования в орга низациях (прямые инвестиции, портфельные инвестиции и т.д.). 2. Какие субъекты могут выступать инвесторами в РФ? Приведите 3–4 категории субъектов и укажите их особенности с точки зрения правового стат уса. 3. Какие объекты могут быть предметом инвестирования в организациях? Перечи слите 5–7 объектов и кратко поясните их инвестиционную привлекательность. 4. Каковы основные цели инвестирования для организаций? Приведите 3–4 цели и раскройте их связь с развитием бизнеса. 5. Какие нормативно-правовые акты регулируют инвестиционную деятельность в РФ? Составьте краткий перечень (5–7 актов) и укажите сферу их действия.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
Тема 3. Нотариальные действия и порядок их совершения	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Подготовить доклад на тему: 1. Понятие и признаки инвестиционных правоотношений Инвестиционные правоотношения — это урегулированные нормами права общественные отношения, возникающие между с убъектами в процессе вложения капитала с целью получения прибыли или достижения иного полезного эффекта. Ключевые признаки: • Наличие инвестиционного интереса у субъекта (получение прибыли, развитие проекта и т.д.). • Вложение капитала в форме денежных средств, имущества, интеллектуальной собственности и т.п. • Срок инвестирования — капитал вкладывается на определённый период. • Риск потери вложенных средств или недостижения планируемого результата. • Целевая направленность — вложение осуществляется в конкретный объект (проект, предприятие, ценные б умаги). 2. Субъекты инвестиционных правоотношений 3. Объекты инвестиционных правоотношений 4. Виды инвестиционных правоотношений Классификация по различным критериям:
Тема 4. Общие правила об удостоверении сделок и иных волеизъявлений	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Подготовьте доклад на одну из тем: 1. Дайте определение инвестиционного интереса. Как участие в хозяйственном общес тве позволяет его реализовать? Приведите 3 аргумента. 2. Какие формы хозяйственных обществ предусмотрены ГК РФ? Кратко охарактеризу йте каждую с точки зрения инвестиционного потенциала (1– 2 предложения на форму). 3. Перечислите основные права участников хозяйственных обществ (ООО и АО), вли яющие на реализацию инвестиционного интереса. Укажите соответствующие норм ы закона. 4. Каковы обязанности участников хозяйственных обществ? Как они могут ограничив ать инвестиционный интерес? Приведите 2–3 пример

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
	Федерации		

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
Тема 5. Нотариальное оформление наследственных прав граждан	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Практические задания: Ситуация 1 Гражданин Иванов И. И. планирует стать вкладчиком в товариществе на вере «СтройИнвест», вложив 2 млн руб. Задание: 1. Какие права получит Иванов после внесения вклада? Перечислите 3–4 ключевых права. 2. Какие риски для инвестиционного интереса Иванова могут возникнуть при участии в товариществе? Приведите 3 риска и предложите способы их минимизации (1–2 предложения для каждого). 3. Какие документы необходимо проверить Иванову перед вложением средств? Составьте список из 4–5 документов и кратко поясните их назначение. Ситуация 2 Товарищество на вере «ТоргСервис» планирует привлечь дополнительных вкладчиков для расширения торговой сети. Задание: 1. Какие требования законодательства должны быть соблюдены при привлечении новых вкладчиков? Укажите нормы ГК РФ. 2. Какие условия целесообразно включить в договор с вкладчиками для защиты интересов товарищества и вкладчиков? Приведите 4–5 положений и кратко обоснуйте их необходимость. 3. Составьте краткий план действий товарищества по привлечению вкладчиков (5–7 ключевых шагов) с указанием сроков и ответственных ли
Тема 6. Нотариальные действия по обеспечению бесспорных прав)	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии	Практическое задание Ситуация для анализа 1. Гражданин Петров П. П. планирует заключить ДДУ с застройщиком ООО «СтройГрад» на приобретение квартиры в строящемся доме. При проверке выявлены следующие обстоятельства: • разрешение на строительство получено, но срок его действия истекает через 6 месяцев; • договоры долевого участия зарегистрированы в Росреестре;

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
	соответствии с законодательством Российской Федерации	решений и совершении юридических действий	• в рекламе обещана сдача объекта на 3 месяца раньше срока без обоснования; • часть средств привлекается по предварительным договорам купли-продажи. Задание: подготовьте юридическое заключение для Петрова П. П., ответив на следующие вопросы: 1. Какие нарушения допущены застройщиком? Обоснуйте ответ со ссылками на закон. 2. Какие риски для инвестиционного интереса Петрова возникают в данной ситуации? Приведите 3–4 риска и предложите способы их минимизации (1–2 предложения для каждого). 3. Какие документы необходимо проверить Петрову перед подписанием ДДУ? Составьте список из 5 документов и кратко поясните их назначение. 4. Какие действия может предпринять Петров, если застройщик нарушит сроки сдачи объекта? Укажите правовые механизмы защиты (со ссылками на нормы закона). Ситуация 2 ООО «Новый Дом» реализует проект строительства жилого комплекса с привлечением средств дольщиков. Через год после начала строительства компания объявила о банкротстве. В реестр требований кредиторов обратились 150 дольщиков, в т. ч. гражданка Иванова А. А., заключившая ДДУ на приобретение квартиры стоимостью 5 млн руб. Задание: 1. Какие права есть у Ивановой как у дольщика в случае банкротства застройщика? Укажите нормы закона. 2. Какие механизмы защиты дольщиков предусмотрены законодательством? Приведите 3 примера. 3. Составьте перечень из 4–5 документов, которые необходимо подать Ивановой для включения в реестр требований кредиторов. Кратко поясните назначение каждого документа. 4. Какие меры антикоррупционного контроля можно внедрить в компании-застройщике для предотвращения подобных ситуаций? Предложите 3 меры и кратко опишите порядок их реализации.

Тема	Код и формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Типовое задание для самостоятельной работы
Тема 7. Правила совершения иных нотариальных действий	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Ответьте письменно на следующие вопросы : 1. Дайте определение облигационного займа. Укажите нормативный акт и статью, содержащие это определение. 2. Перечислите виды облигаций, предусмотренные законодательством РФ. Кратко охарактеризуйте каждый вид (1–2 предложения). 3. Какие субъекты вправе выступать эмитентами облигаций? Приведите 3–4 категории субъектов и укажите особенности их правоспособности. 4. Каковы существенные условия договора облигационного займа? Кратко поясните значение каждого условия. 5. Каков порядок эмиссии облигаций? Опишите основные этапы (5–7 этапов) и укажите соответствующие нормы права. 6. Какие гарантии предоставляются инвесторам (владельцам облигаций)? Приведите 3–4 примера и укажите нормы закона. 7. Какие антимонопольные ограничения действуют в сфере выпуска и обращения облигаций? Приведите 2 примера и укажите соответствующие статьи законов.
Тема 8. Особенности совершения нотариальных действий, осложненных иностранным элементом	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Подготовьте доклад на одну из тем: 5. Дайте определение инвестиционного интереса. Как участие в хозяйственном обществе позволяет его реализовать? Приведите 3 аргумента. 6. Какие формы хозяйственных обществ предусмотрены ГК РФ? Кратко охарактеризуйте каждую с точки зрения инвестиционного потенциала (1–2 предложения на форму). 7. Перечислите основные права участников хозяйственных обществ (ООО и АО), влияющие на реализацию инвестиционного интереса. Укажите соответствующие нормы закона. Каковы обязанности участников хозяйственных обществ? Как они могут ограничивать инвестиционный интерес? Приведите 2–3 пример

Критерии оценивания самостоятельной работы:

Оценка	Критерии оценивания
отлично	выставляется если работа носит научно-исследовательский характер, проанализирован и сделан сравнительный анализ нескольких литературных источников, приведены примеры

хорошо	выставляется если проанализирован и сделан сравнительный анализ нескольких литературных источников, приведены примеры
удовлетворительно	выставляется если проведен сравнительный анализ научно-методической литературы, приведены примеры
неудовлетворительно	выставляется если работа прошла проверку на антиплагиат и соответствует требованиям оформления

6. МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ДИАГНОСТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ

Задания для диагностической работы должны обеспечивать оценку полностью или частично сформированных компетенций. Каждое задание должно быть привязано к тому или иному индикатору сформированности компетенций.

При формировании заданий для диагностической работы необходимо использовать тестовые задания следующих типов:

Тип задания 1. Задания закрытого типа на установление соответствия.

Тип задания 2. Задания закрытого типа на установление последовательности.

Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора.

Тип задания 4. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор нескольких ответов из предложенных с последующим объяснением своего выбора.

Тип задания 5. Задания открытого типа с развернутым ответом.

Все типы заданий должны быть представлены не менее одного раза.

№ п/п	Тема занятия	Код компетенции	Индикатор	Тип задания	Задание	
					Вариант 1	**Вариант 2**
1.	Тема 1. Публичноправовые основы деятельности современного нотариата. Правовой статус нотариуса	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.1. Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизвод	Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора	**Определите основной признак предпринимательской деятельности из предложенных вариантов.** Объясните выбор А) направленность на систематическое получение прибыли Б) любая деятельность, направленная на получение прибыли В) действие, связанное с разовым получением прибыли Г) деятельность, приводящая к получению доходов по гражданско-правовому договору Ответ: А Обоснование выбора ответа: Согласно п. 1 ст. 2 ГК РФ предпринимательская деятельность обладает следующими признаками: 1) самостоятельный	**Определите юридических лиц, на имущество которых их учредители имеют только вещные права.** Объясните выбор А) хозяйственные товарищества Б) государственные и муниципальные унитарные предприятия В) производственные кооперативы Г) холдинги Ответ:Б Обоснование выбора ответа: согласно п. 3 ст. 48 ГК РФ к юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют вещные права, относятся государственные и муниципальные унитарные предприятия, а также учреждения.

			ство; виды процедурных актов, составляемых участниками правовых отношений		характер; 2) рисковый характер; 3) направленность на систематическое получение прибыли (систематический характер в данном случае отдельно выделяется законодателем); 4) деятельность проистекает от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг; 5) специальный субъектный состав - зарегистрированные в установленном порядке лица.	
2.	Тема 1. Публичноправовые основы деятельности современного нотариата. Правовой статус нотариуса	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.1. Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизводство; виды процедурных актов, составляемых участниками	Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора	**Выберите и впишите правильный вариант формулировки в юридическом заключении по вопросу о форме прекращения юридического лица: таким образом, _____ влечет за собой прекращение юридического лица без перехода в порядке универсального правопреемства его прав и обязанностей к другим лицам.** Объясните выбор А) присоединение одного юридического лица к другому Б) слияние юридических лиц В) ликвидация юридического лица Г) преобразование юридического лица Ответ: В Обоснование выбора ответа: согласно п. 1 ст. 61 ГК РФ ликвидация юридического лица влечет его прекращение без перехода в порядке универсального правопреемства его прав и обязанностей к другим лицам.	**Выберите и впишите правильный вариант формулировки в юридическом заключении по вопросу реорганизации юридического лица: таким образом, при _____ права и обязанности реорганизованного юридического лица в отношении других лиц не изменяются.** Объясните выбор А) слиянии Б) выделении В) присоединении Г) преобразовании Ответ: Г Обоснование выбора ответа: согласно п. 5 ст. 58 ГК РФ при преобразовании юридического лица одной организационно-правовой формы в юридическое лицо другой организационно-правовой формы права и обязанности реорганизованного юридического лица в отношении других лиц не изменяются, за исключением

			правовых отношений			прав и обязанностей в отношении учредителей (участников), изменение которых вызвано реорганизацией.
3.	Тема 2. Органы нотариального сообщества. Понятие нотариальной деятельности. Нотариальное производство	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.1. Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизводство; виды процедурных актов, составляемых участниками правовых отношений	Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора	**Определите, в рамках ситуации подготовки юридического заключения на проект соответствующего положения организации, на основании чего действуют представительства и филиалы юридического лица.** Объясните выбор А) устава юридического лица Б) положения, утвержденного юридическим лицом В) положения, утвержденного филиалом/представительством Г) доверенности от юридического лица Ответ: Б Обоснование выбора ответа: согласно п. 3 ст. 53 ГК РФ представительства и филиалы не являются юридическими лицами. Они наделяются имуществом создавшим их юридическим лицом и действуют на основании утвержденных им положений. Руководители представительств и филиалов назначаются юридическим лицом и действуют на основании его доверенности	**В рамках ситуации подготовки юридического заключения укажите, как определить место нахождения юридического лица.** Объясните выбор А) местом нахождения его имущества Б) местом его государственной регистрации В) местом проведения общего собрания участников Г) местом нахождения представительства организации Ответ: Б Обоснование выбора ответа: согласно п. 2 ст. 54 ГК РФ место нахождения юридического лица определяется местом его государственной регистрации на территории РФ путем указания наименования населенного пункта (муниципального образования). Государственная регистрация юридического лица осуществляется по месту нахождения его постоянно действующего исполнительного органа, а в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа - иного органа или лица, уполномоченных выступать от имени юридического лица в силу закона, иного правового акта или учредительного документа, если иное не установлено законом о государственной регистрации юридических лиц.
4.	Тема 3.	ПК-3	ИПК 3.1.	Тип задания	**Применительно к ситуации**	**Применительно к ситуации**

	Нотариальные действия и порядок их совершения	Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	Знать: основные положения законодательства Российской Федерации; понятие, состав и содержание правовых отношений; правовой статус граждан, вовлекаемых в судопроизводство; виды процедурных актов, составляемых участниками правовых отношений	5. Задания открытого типа с развернутым ответом	**подготовки резолютивной части юридического заключения определите, и впишите субъекта управления, в указанной организационно правовой форме юридического лица:** Таким образом, высшим органом управления обществом с ограниченной ответственностью является _____. Ответ: общее собрание его участников Обоснование выбора ответа: согласно п. 1 ст. 32 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" высшим органом общества является общее собрание участников общества	**подготовки резолютивной части юридического заключения определите, и впишите субъекта управления, в указанной организационно правовой форме юридического лица:** Таким образом, высшим органом акционерного общества является _____. Ответ: общее собрание акционеров Обоснование выбора ответа: согласно п. 1 ст. 47 ФЗ "Об акционерных обществах" высшим органом общества является общее собрание акционеров
5.	Тема 3. Нотариальные действия и порядок их совершения	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодатель	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы	Тип задания 5. Задания открытого типа с развернутым ответом	**В качестве юрисконсульта квалифицируйте сделку совершаемую ООО в рамках предложенной ситуации:** доверенное лицо генерального директора ООО, в котором 2 участника (А — обладающий 51% долей и Б — 49% долей) предлагает заключить сделку на поставку оборудования с ИП, зарегистрированного на супругу участника А.	**В качестве юрисконсульта квалифицируйте сделку совершаемую ООО в рамках предложенной ситуации:** генеральный директор ООО, в котором 2 участника (А — обладающий 51% долей и Б — 49% долей) предлагает заключить сделку на поставку оборудования на 9 млн руб. с ИП. Ответ: крупная сделка

		ством Российской Федерации	различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий		Ответ: сделка с заинтересованностью Обоснование выбора ответа: согласно ст. 45 ФЗ "Об ООО" сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, признается сделка, в совершении которой имеется заинтересованность члена совета директоров (наблюдательного совета) общества, единоличного исполнительного органа, члена коллегиального исполнительного органа общества или лица, являющегося контролирующим лицом общества, либо лица, имеющего право давать обществу обязательные для него указания. Указанные лица признаются заинтересованными в совершении обществом сделки в случаях, если они, их супруги, родители, дети, полнородные и неполнородные братья и сестры, усыновители и усыновленные и (или) подконтрольные им лица (подконтрольные организации): - являются стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке; -являются контролирующим лицом юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке; - занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной,	Обоснование выбора ответа: согласно ст. 46 ФЗ "Об ООО" крупной сделкой считается сделка (несколько взаимосвязанных сделок), выходящая за пределы обычной хозяйственной деятельности и при этом: - связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества (в том числе заем, кредит, залог, поручительство, приобретение такого количества акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного общества, в результате которых у общества возникает обязанность направить обязательное предложение в соответствии с главой XI.1 Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ "Об акционерных обществах"), цена или балансовая стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату; - предусматривающая обязанность общества передать имущество во временное владение и (или) пользование либо предоставить третьему лицу право использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации на условиях лицензии, если их балансовая стоимость составляет 25 и более процентов

					выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке, а также должности в органах управления управляющей организации такого юридического лица. Для целей настоящей статьи контролирующим лицом признается лицо, имеющее право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться в силу участия в подконтрольной организации и (или) на основании договоров доверительного управления имуществом, и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерного соглашения, и (или) иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной организации, более 50 процентами голосов в высшем органе подконтрольной организации либо право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган и (или) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной организации. Подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) признается юридическое лицо, находящееся под прямым или косвенным контролем контролирующего лица.	балансовой стоимости активов общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату.
6.	Тема 3. Нотариальные действия и порядок	ПК-3 Способность принимать	ИПК-3.2 Уметь: использовать	Тип задания 2. Задания закрытого	**В роли юрисконсульта, которому необходимо подготовить соответствующее заключение на**	**В роли юрисконсульта, которому необходимо подготовить соответствующее заключение на**

	их совершения	решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	типа на установление последовательности	**проект локального акта организации, расположите в правильной последовательности этапы распределения чистой прибыли между участниками общества с ограниченной ответственностью.** А) направление участниками ООО предложений в повестку дня заседания (заочного голосования) общего собрания по вопросу распределения чистой прибыли Б) определение размера чистой прибыли, подлежащей распределению между участниками ООО В) уведомление участников ООО о проведении заседания (заочного голосования) общего собрания участников по вопросу распределения чистой прибыли Г) выплата участникам ООО распределенной чистой прибыли Д) проведение заседания (заочного голосования) общего собрания участников ООО по вопросу распределения чистой прибыли Е) инициирование рассмотрения на заседании (заочном голосовании) общего собрания участников ООО вопроса распределения чистой прибыли Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо: | | | | | | | **Ответ:** **Е | Б | В | А | Д | Г**	**проект локального акта организации, расположите в правильной последовательности этапы инициирования проведения внеочередного (заочного голосования) общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью.** А) направить требование по почте или иным способом, если он предусмотрен уставом, директору или лицу, уполномоченному на получение корреспонденции или вручить лично Б) установить вправе ли лицо требовать проведения внеочередного заседания (заочного голосования) для принятия решений общим собранием участников В) составить требование в простой письменной форме о проведении внеочередного (заочного голосования) общего собрания участников ООО Г) дождаться ответа о принятии решения о проведении заседания (заочного голосования) общего собрания либо отказа в этом в установленный срок Д) принять участие во внеочередном собрании Е) при принятии положительного решения ожидать, когда будет проведено внеочередное собрание; при отрицательном – проверить обоснованность отказа и при его неправомерности организовать проведение собрания самостоятельно Запишите соответствующую

						последовательность цифр слева направо: | | | | | | | **Ответ:** **Б | В | А | Г | Е | Д**
7.	Тема 3. Нотариальные действия и порядок их совершения	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора	**В роли юрисконсульта ООО проконсультируйте участника, какое число участников (членов) является предельно допустимым для данной организационной формы.** Объясните выбор А) десять участников Б) пятьдесят участников В) сто участников Г) пятьсот участников Ответ: Б Обоснование выбора ответа: согласно п. 1 ст. 88 ГК РФ Число участников общества с ограниченной ответственностью не должно превышать пятьдесят.	**В роли юрисконсульта ООО проконсультируйте участника, в какие организационно-правовые формы общество должно быть преобразовано при превышении максимально допустимого количества участников.** Объясните выбор А) в хозяйственное товарищество или акционерное общество Б) к коммандитное товарищество или публичное акционерное общество В) в акционерное общество или производственный кооператив Г) в хозяйственное партнерство или холдинг Ответ: В Обоснование выбора ответа: согласно п. 1 ст. 88 ГК РФ если число участников ООО превысило пятьдесят оно подлежит преобразованию в акционерное общество. Согласно абз. 2 п. 3 ст. 7 Закона об ООО кроме акционерного общества указан еще и производственный кооператив.
8.	Тема 4. Общие правила об удостоверении сделок и иных волеизъявлений	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при	Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного	**В качестве юрисконсульта представьте квалифицированное заключение, разъясняющее последствия приобретения непубличным акционерным обществом (НАО) статуса публичного общества (ПАО)?** Объясните выбор	**В качестве юрисконсульта представьте квалифицированное заключение, разъясняющее, с какого момента акционерное общество приобретает право публично размещать акции и ценные бумаги?** Объясните выбор

		точном соответствии с законодательством Российской Федерации	принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора	А) публичное общество освобождается от обязанности раскрывать финансовую отчетность перед новыми акционерами Б) положения устава и внутренних документов общества, противоречащих правилам о публичном акционерном обществе, становятся недействительными В) акционеры публичного общества теряют право голосовать на общем собрании Г) в публичном обществе ограничивается количество акций, принадлежащих одному акционеру и их суммарная номинальная стоимость Ответ: Б Обоснование выбора ответа: согласно п. 2 ст. 97 ГК РФ приобретение непубличным акционерным обществом статуса публичного общества влечет недействительность положений устава и внутренних документов общества, противоречащих правилам о публичном акционерном обществе, установленным ГК РФ, законом об акционерных обществах и законами о ценных бумагах.	А) с момента регистрации устава общества Б) с момента регистрации фирменного наименования В) с момента проведения собрания учредителей Г) со дня внесения в ЕГРЮЛ сведений о фирменном наименовании общества, содержащем указание на то, что такое общество является публичным Ответ: Г Обоснование выбора ответа: согласно п. 1 ст. 97 ГК РФ акционерное общество приобретает право публично размещать (путем открытой подписки) акции и ценные бумаги, конвертируемые в его акции, которые могут публично обращаться на условиях, установленных законами о ценных бумагах, со дня внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о фирменном наименовании общества, содержащем указание на то, что такое общество является публичным.
9.	Тема 4. Общие правила об удостоверении сделок и иных волеизъявлений	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии	Тип задания 4. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор нескольких ответов из	**В качестве юрисконсульта АО выберите, какие можно провести действия по предупреждению коррупции работников в организации в рамках мониторинга эффективности реализации мер по предупреждению коррупции.** Обоснуйте ответ	**В качестве юрисконсульта АО поясните, какие действия необходимо осуществлять в отношении принимаемых на работу бывших госслужащих в рамках мониторинга (политики организации) в сфере предупреждения коррупции.** Обоснуйте ответ

		соответствии с законодательством Российской Федерации	решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	предложенных с последующим объяснением своего выбора	А) внедрить процедуру внутреннего бухгалтерского аудита Б) ввести учет приобретаемого недвижимого имущества сотрудниками бухгалтерии В) ввести антикоррупционный аудит сделок подверженных высоким коррупционным рискам Г) закрепить в уставе организации запрет на осуществление благотворительной деятельности Ответ: А, В Обоснование выбора ответа: согласно ФЗ от 6.12.2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" установлена обязанность для всех организаций осуществлять внутренний контроль хозяйственных операций, а для организаций, бухгалтерская отчетность которых подлежит обязательному аудиту, также обязанность организовать внутренний контроль ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности. Одновременно внедрение в организации процедур внутреннего контроля служит и целям предупреждения коррупции. Минтрудом России утверждены Меры по предупреждению коррупции в организациях (опубликованы на сайте https://rosmintrud.ru/ по состоянию на 19.09.2019), в которых предлагается множество мероприятий, в т.ч. Антикоррупционный аудит отдельных операций и сделок	А) при заключении трудового договора необходимо проверить, не занимал ли он должность из перечня, согласно которому нужно сообщать бывшему работодателю о трудоустройстве Б) при заключении трудового договора необходимо подписать дополнительное соглашение о запрете на получение подарков от контрагентов корпорации В) при заключении трудового договора необходимо ознакомиться с запретом на родственные свиязи с контрагентами корпорации Г) при заключении трудового договора с руководящим составом необходимо проверить, не установлен ли в отношении принимаемого на работу запрет участвовать в деятельности органов управления и контроля без согласия высшего органа управления Госкорпорации Ответ: А, Г Обоснование выбора ответа: согласно п. 1 ч. 4 ст. 349.1 ТК РФ работникам государственных корпораций, публично-правовых компаний и государственных компаний запрещается участвовать в деятельности органов управления и контроля коммерческой организации, за исключением участия с согласия высшего органа управления государственной корпорации, государственной компании или публично-правовой компании. Согласно п. 4 ст. 12 ФЗ "О противодействии

						коррупции" работодатель при заключении трудового или гражданско-правового договора на выполнение работ (оказание услуг), с гражданином, замещавшим должности государственной или муниципальной службы, перечень которых устанавливается нормативными правовыми актами Российской Федерации, в течение двух лет после его увольнения с государственной или муниципальной службы обязан в десятидневный срок сообщать о заключении такого договора представителю нанимателя (работодателю) государственного или муниципального служащего по последнему месту его службы в порядке, устанавливаемом нормативными правовыми актами Российской Федерации.
10.	Тема 5. Нотариальное оформление наследственных прав граждан	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.3. Владеть: способностью анализа нормативных правовых актов; способностью толкования содержания норм различных отраслей права; способностью	Тип задания 4. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор нескольких ответов из предложенных с последующим объяснением своего выбора	**Выберите 2 акта в сфере противодействия коррупции, которые обязаны соблюдать органы управления акционерного общества.** Обоснуйте ответ А) Федеральный закон от 25.12.2008 N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" Б) Указ Президента РФ от 08.10.1992 N 1189 "О мерах по защите прав граждан, охране правопорядка и усилению борьбы с преступностью" В) Конвенция ООН против коррупции Г) Закон о коррупционных практиках за рубежом, США	**Выберите 2 акта в сфере противодействия коррупции, которые обязаны соблюдать органы управления акционерного общества.** Обоснуйте ответ А) Федеральный закон от 31.07.1995 N 119-ФЗ "Об основах государственной службы Российской Федерации" Б) Указ Президента РФ от 19.05.2008 N 815 "О мерах по противодействию коррупции" В) Конвенция об уголовной ответственности за коррупцию Г) Конвенции по борьбе с подкупом иностранных должностных лиц при

<table>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>давать оценку правомерного и неправомерного поведения; навыками обобщения правоприменительной практики</td>
<td></td>
<td><u>Ответ:</u> А, В
<u>Обоснование выбора ответа</u>: в настоящее время действует Федеральный закон от 25.12.2008 N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и Конвенция ООН против коррупции, которая ратифицирована РФ в 2006 г. Указ Президента РФ от 08.10.1992 N 1189 "О мерах по защите прав граждан, охране правопорядка и усилению борьбы с преступностью" - утратили силу, а Закон о коррупционных практиках за рубежом принят в США и действует только для США.</td>
<td>осуществлении международных коммерческих сделок

<u>Ответ:</u>Б, Г
<u>Обоснование выбора ответа</u>: в настоящее время действуетУказ Президента РФ от 19.05.2008 N 815 "О мерах по противодействию коррупции", а также Федеральный закон от 01.02.2012 N 3-ФЗ "О присоединении Российской Федерации к Конвенции по борьбе с подкупом иностранных должностных лиц при осуществлении международных коммерческих сделок". Федеральный закон от 31.07.1995 N 119-ФЗ "Об основах государственной службы Российской Федерации" - утратили силу, а Конвенция об уголовной ответственности за коррупцию - С 01.07.2023 прекратила действие в отношениях РФ с другими участниками.</td>
</tr>
<tr>
<td>11.</td>
<td>Тема 5. Нотариальное оформление наследственных прав граждан</td>
<td>ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации</td>
<td>ИПК 3.3. Владеть: способностью анализа нормативных правовых актов; способностью толкования содержания норм различных отраслей права;</td>
<td><u>Тип задания 1</u>. Задания закрытого типа на установление соответствия</td>
<td>Соотнесите термины, используемые в работе по профилактике и противодействию коррупции в организациях с их определением. К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца.

<table>
<tr><th colspan="2">Термин</th><th colspan="2">Определение</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Коррупция</td><td>А</td><td>незаконные передача лицу, выполняющему управленческие функции в</td></tr>
</table>
</td>
<td>Соотнесите термины, используемые в работе по профилактике и противодействию коррупции в организациях с их определением. К каждой позиции, данной в левом столбце, подберите соответствующую позицию из правого столбца.

<table>
<tr><th colspan="2">Термин</th><th colspan="2">Определение</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Взятка</td><td>А</td><td>возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

			способностью давать оценку правомерного и неправомерного поведения; навыками обобщения правоприменительной практики					коммерческой или иной организации, денег, ценных бумаг, иного имущества, оказание ему услуг имущественного характера, предоставление иных имущественных прав за совершение действий (бездействие) в интересах дающего в связи с занимаемым этим лицом служебным положением				числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) лицом, и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами
					2	**Противодействие коррупции**	**Б**	деятельность организации, направленная на введение элементов корпоративной культуры, организационной структуры, правил и процедур, регламентированных внутренними нормативными документами, обеспечивающих недопущение коррупционных правонарушений	**2**	**Комплаенс**	**Б**	получение должностным лицом лично или через посредника денег, ценных бумаг, иного имущества либо в виде незаконных оказания ему услуг имущественного характера, предоставления иных имущественных прав за совершение действий (бездействие) в пользу

					3	**Предупреждение коррупции**	**В**	деятельность организаций и физических лиц в пределах их полномочий по предупреждению, выявлению, минимизации и (или) ликвидации последствий коррупционных правонарушений					взяткодателя или представляемых им лиц, если такие действия (бездействие) входят в служебные полномочия должностного лица либо если оно в силу должностного положения может способствовать таким действиям (бездействию)
					4	**Коммерческий подкуп**	**Г**	незаконное использование физическим лицом своего должностного положения в правоотношениях от имени или в интересах юридического лица с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лицвопреки законным интересам этого юридического лица,	**3**	**Конфликт интересов**	**В**	обеспечение соответствия деятельности организации требованиям, налагаемым на нее российским и зарубежным законодательством, иными обязательными для исполнения регулирующими документами, а также создание в организации механизмов анализа, выявления и оценки рисков

<table>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>
<table>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>общества и государства</td></tr>
</table>
Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами
<table>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>
Ответ:
<table>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>Г</td><td>В</td><td>Б</td><td>А</td></tr>
</table>
</td><td>
<table>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>коррупционно опасных сфер деятельности и обеспечение комплексной защиты организации</td></tr>
<tr><td>4</td><td>Личная заинтересованность</td><td>Г</td><td>любая ситуация вмешательства между обязанностями человека в организации и его личными интересами, которая может повлиять или иметь потенциал влияния на независимое, беспристрастное и объективное исполнение обязанностей от имени организации</td></tr>
</table>
Запишите выбранные Буквы под соответствующими цифрами
<table>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>
Ответ:
<table>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>Б</td><td>В</td><td>Г</td><td>А</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>12.</td><td>Тема 6. Нотариальные</td><td>ПК-3 Способность</td><td>ИПК-3.2 Уметь:</td><td><u>Тип задания</u> <u>3</u>. Задания</td><td>В качестве юрисконсульта АО выберите, какое мероприятие в</td><td>В качестве юрисконсульта АО проанализируйте формулировку</td></tr>
</table>

	действия по обеспечению бесспорных прав	принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора	**рамках мониторинга можно провести для профилактики коррупционных правонарушений при взаимодействии с контрагентами?** Обоснуйте ответ А) можно включить в договор с контрагентом антикоррупционную оговорку, нарушение которой повлечет расторжение договора или иные меры ответственности Б) можно провести переговоры и получить заверения, что контрагент не нарушит антикоррупционное законодательство В) можно провести совместное обучение с контрагентом по вопросам предупреждения коррупции Г) можно проинформировать подразделения или должностных лиц, ответственных за профилактику коррупционных и иных правонарушений в организациях, о возникновении обязательства Ответ: В Обоснование выбора ответа: Минтруд России в утвержденных Мерах по предупреждению коррупции в организациях (опубликованы на сайте https://rosmintrud.ru/ по состоянию на 19.09.2019), рекомендует для профилактики коррупционных правонарушений при взаимодействии с контрагентом включить в договор антикоррупционную оговорку. Нарушение контрагентом такой оговорки и (или) его вовлечение в	**понятия "коррупции" в локальном нормативном акте, регулирующем антикоррупционную политику (кодекс) компании, и определите риск для хозяйственного общества в рамках антикоррупционного мониторинга:** коррупция – это дача взятки в связи со служебным положением лица в размере превышающем 100 000 руб., а также иное незаконное использование служащим своего должностного положения влияющее на законные интересы общества. Обоснуйте ответ. А) данная формулировка приведет к потере лицензии ввиду использования средств для целей не связанных с инвестированием Б) данная формулировка приведет к исключению компании из списков участников тендеров, т.к легализует сговор с контрагентами посредством взятки до определенной суммы В) такая формулировка может расцениваться как не обеспечение должного контроля и предупреждения коррупции в организации и повлечет административные штрафы при выявлении данных фактов Г) такая формулировка может повлечь уголовное наказание для сотрудников организации, давших взятку контрагенту, ввиду легализации коррупции до определенной суммы Ответ: В

					неправомерную деятельность можно указать в качестве основания для расторжения договора или применения иных мер ответственности.	Обоснование выбора ответа: Понятие коррупции не соответствует определению, указанному в ст. 1 Федерального закона "О противодействии коррупции, что указывает на нарушение исполнения законодательства: злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами. За данные действия предусмотрена ответственность по ст. 19.28 КоАП РФ
13.	Тема 7. Правила совершения иных нотариальных действий	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством	ИПК 3.3. Владеть: способностью анализа нормативных правовых актов; способностью толкования содержания норм различных	Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующи	**Выберите, как защитить информацию, имеющую коммерческую ценность (составляющую коммерческую тайну) для организации?** Обоснуйте ответ А) необходимо хранить данную информацию только на бумажном носителе Б) необходимо защитить данную информацию на компьютерах и в файлах паролями и электронными	**Выберите, в течении какого срока после увольнения бывший работник корпорации должен соблюдать условие о неразглашении коммерческой тайны**? Обоснуйте ответ А) в течении 1 года после увольнения Б) в течении 5 лет после увольнения В) в течение всего срока действия режима коммерческой тайны Г) в течение срока жизни бывшего работника

		Российской Федерации	отраслей права; способностью давать оценку правомерного и неправомерного поведения; навыками обобщения правоприменительной практики	м объяснением своего выбора	подписями В) необходимо обеспечить для информации режим коммерческой тайны Г) необходимо ознакомить пользователей этой информации, что за ее разглашение наступит ответственность <u>Ответ</u>: В <u>Обоснование выбора ответа</u>: согласно ч. 2 ст. 10 ФЗ "О коммерческой тайне" режим коммерческой тайны считается установленным после принятия обладателем информации, составляющей коммерческую тайну, следующих мер: 1) определение перечня информации, составляющей коммерческую тайну; 2) ограничение доступа к информации, составляющей коммерческую тайну, путем установления порядка обращения с этой информацией и контроля за соблюдением такого порядка; 3) учет лиц, получивших доступ к информации, составляющей коммерческую тайну, и (или) лиц, которым такая информация была предоставлена или передана; 4) регулирование отношений по использованию информации, составляющей коммерческую тайну, работниками на основании трудовых договоров и контрагентами на основании гражданско-правовых договоров;	<u>Ответ</u>: В <u>Обоснование выбора ответа</u>: согласно п. 2 ч. 3 ст. 11 ФЗ "О коммерческой тайне" работник обязан не разглашать коммерческую тайну, обладателями которой являются работодатель и его контрагенты, и без их согласия не использовать эту информацию в личных целях в течение всего срока действия режима коммерческой тайны, в том числе после прекращения действия трудового договора

					5) нанесение на материальные носители, содержащие информацию, составляющую коммерческую тайну, или включение в состав реквизитов документов, содержащих такую информацию, грифа "Коммерческая тайна" с указанием обладателя такой информации (для юридических лиц - полное наименование и место нахождения, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество гражданина, являющегося индивидуальным предпринимателем, и место жительства).	
14.	Тема 7. Правила совершения иных нотариальных действий	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Тип задания 3. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор одного правильного ответа из предложенных с последующим объяснением своего выбора	**В качестве юрисконсульта АО проанализируйте ситуацию и выберите, что негативно может повлиять на деятельность организации**: В рекламной компании «А» менеджер по закупкам не подал уведомление о том, что его супруга работает в компании-поставщике рекламных материалов. Обоснуйте ответ. А) имеет место коммерческий подкуп, за счет чего работник организации отдал приоритет именно этому контрагенту Б) имеет место взятка, что является нарушением законодательства В) имеет место конфликт интересов, который может повлечь убытки для компании в виде завышенной стоимостью оплаты услуг Г) может быть раскрыта конфиденциальная информация и	**В качестве юрисконсульта АО проанализируйте ситуацию и выберите, что негативно может повлиять на деятельность организации**: Советник генерального директора акционерного общества является членом общества с ограниченной ответственностью, с которым АО более трех лет заключает контракты на сервисное обслуживание. Обоснуйте ответ. А) имеет место коммерческий подкуп, за счет чего работник организации отдал приоритет именно этому контрагенту Б) имеет место взятка, что является нарушением законодательства В) имеет место конфликт интересов, который может повлечь убытки для компании в виде завышенной стоимостью оплаты услуг Г) может быть раскрыта конфиденциальная информация и

					контрагент получит информационное преимущество Ответ: В Обоснование выбора ответа: т.к. менеджер не уведомил о том, что его супруга работает в компании-поставщике рекламных материалов - возникает конфликт интересов. Его могут временно отстранить от участия в закупках у данного поставщика до урегулирования ситуации. А у компании могут возникнуть убытки, например, в связи завышенной стоимостью оплаты услуг и т.п.	контрагент получит информационное преимущество Ответ: В Обоснование выбора ответа: т.к. советник не уведомил о возможности возникновения конфликта интересов при исполнении должностных обязанностей и не принял меры к недопущению его возникновения в связи с участием в деятельности организации, с которой данное акционерное общество более трех лет заключало контракты на сервисное обслуживание это может повлечь для компании убытки, например, в связи завышенной стоимостью оплаты услуг и т.п.
15.	Тема 8. Особенности совершения нотариальных действий, осложненных иностранным элементом	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК-3.2 Уметь: использовать нормативно-правовую терминологию при принятии решений; применять нормы различных отраслей права при принятии решений и совершении юридических действий	Тип задания 2. Задания закрытого типа на установление последовательности	**В роли юрисконсульта расположите в правильной последовательности этапы разработки и реализации антикоррупционной политики организации, включающей взаимодействие с хозяйствующими субъектами (их представителями).** А) анализ применения антикоррупционной политики и, при необходимости, ее пересмотр Б) разработка проекта антикоррупционной политики В) обсуждение проекта и его утверждение Г) реализация предусмотренных политикой антикоррупционных мер Д) информирование работников о принятой в организации антикоррупционной политике	**В роли юрисконсульта расположите в правильной последовательности этапы оценки и предупреждения коррупционных рисков в организации при взаимодействии с хозяйствующими субъектами (их представителями)** А) определение возможных способов совершения коррупционного правонарушения с учетом особенностей реализации бизнес-процессов в организации Б) определение коррупционных правонарушений, которые могут быть совершены работниками данной организации В) определение значимости и оценка вероятности совершения коррупционного правонарушения на

					Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо: | | | | | | **Ответ:** **Б | В | Д | Г | А**	определенном этапе того или иного бизнес-процесса Г) мониторинг эффективности и, при необходимости, корректировка принимаемых мер Д) разработка мер по предотвращению и минимизации коррупционных рисков Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо: | | | | | | **Ответ:** **Б | А | В | Д | Г**
16.	Тема 8. Особенности совершения нотариальных действий, осложненных иностранным элементом	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.3. Владеть: способностью анализа нормативных правовых актов; способностью толкования содержания норм различных отраслей права; способностью давать оценку правомерного и неправомерного поведения; навыками обобщения правоприменительной	Тип задания 4. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор нескольких ответов из предложенных с последующим объяснением своего выбора	**В роли адвоката разъясните руководителю АО, к каким видам ответственности может быть привлечено юридическое лицо за коррупционные правонарушения**? Обоснуйте ответ. А) За незаконное вознаграждение от имени юридического лица Б) За незаконное привлечение к трудовой деятельности бывшего государственного (муниципального) служащего В) За представление ложных сведений при осуществлении миграционного учета Г) За несоблюдение лицом, в отношении которого установлен административный надзор, административных ограничений Ответ: А, Б Обоснование выбора ответа: данные виды ответственности предусмотрены	**В роли адвоката разъясните руководителю АО, какие виды ответственности можно применить в отношении физических лиц - работников организации за коррупционные правонарушения**? Обоснуйте ответ. А) уголовную и административную ответственность Б) гражданско-правовую и дисциплинарную ответственность В) только уголовную ответственность Г) исключительно административную ответственность Ответ: А, Б Обоснование выбора ответа: данные виды ответственности предусмотрены ст. 13 ФЗ "О противодействии коррупции"

			ительной практики		ст. 12, 14 ФЗ "О противодействии коррупции" и ст.19.28 КОАП РФ	
17.	Тема 8. Особенности совершения нотариальных действий, осложненных иностранным элементом	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.3. Владеть: способностью анализа нормативных правовых актов; способностью толкования содержания норм различных отраслей права; способностью давать оценку правомерного и неправомерного поведения; навыками обобщения правоприменительной практики	Тип задания 4. Задания комбинированного типа, предполагающие выбор нескольких ответов из предложенных с последующим объяснением своего выбора	**От имени юриста разъясните клиенту, в чем может выражаться "личная заинтересованность" в конфликте интересов согласно ФЗ "О противодействии коррупции".** А) в получении годовой премии по итогам проделанной работы Б) в оказании работнику услуг за принятие положительного решения о заключении договора с контрагентом организации В) в дарении супруге работника акций контрагента организации Г) в желании заключить договор с проверенным контрагентом организации Ответ: Б, В Обоснование выбора ответа: согласно ч. 1 ст. 10 ФЗ "О противодействии коррупции" под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) лица, занимающего должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение им должностных (служебных) обязанностей (осуществление полномочий).Личная	**От имени юриста разъясните клиенту, между какими лицами устанавливается "личная заинтересованность" в конфликте интересов согласно ФЗ "О противодействии коррупции".** А) между работником и работником контрагента Б) между работником и его супругой(м) В) между работником и его братьями, сестрами Г) между работником и его вышестоящим по должности руководителем Ответ: Б, В Обоснование выбора ответа: согласно ч. 1 ст. 10 ФЗ "О противодействии коррупции" под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) лица, занимающего должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение им должностных (служебных) обязанностей (осуществление полномочий).Личная заинтересованность в данном случае означает *возможность получения доходов в виде денег, иного имущества,*

					заинтересованность в данном случае означает *возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ)*	*в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ)*: - лицом, указанным выше; - гражданами, состоящими с ним в близком родстве или свойстве (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей); - гражданами или организациями, с которыми указанные выше лица связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.
18.	Тема 8. Особенности совершения нотариальных действий, осложненных иностранным элементом	ПК-3 Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ИПК 3.3. Владеть: способностью анализа нормативных правовых актов; способностью толкования содержания норм различных отраслей права; способностью давать оценку правомерного и неправомерного поведения; навыками	Тип задания 2. Задания закрытого типа на установление последовательности	**В роли юриста разъясните клиенту порядок действий для предотвращения ситуации конфликта интересов в организации.** А) дождаться проведения проверки о выявлении конфликта интересов Б) ознакомиться с приказом о перераспределении обязанностей с целью исключения ситуации конфликта интересов В) в случае подтверждения конфликта интересов ознакомиться с актами, протоколами заседания комиссий и другими документами, предъявляемыми по итогу проверки Г) незамедлительно уведомить работодателя о возникновении конфликта интересов или ситуации, которая может его вызвать Запишите соответствующую	**В роли юрисконсульта расположите в правильной последовательности действия работодатели применяющего увольнение работка как санкцию за не устранение ситуации конфликта интересов в организации.** А) уволить работника за неоднократное нарушение трудовой дисциплины, вручив копию приказа или трудовую книжку Б) выявить факт конфликта интересов в организации В) контролировать исполнение работником установленных в организации мер по предотвращению конфликта интересов и выявить факт повторного нарушения по этой же ситуации Г) предпринять меры по урегулированию конфликта, в т.ч.

			обобщения правоприменительной практики		последовательность цифр слева направо: | | | | | **Ответ:** **Г | А | В | Б**	ознакомить работника с актами, протоколами заседания комиссий и другими документами выявившими конфликт интересов и перераспределяющими его обязанности Запишите соответствующую последовательность цифр слева направо: | | | | | **Ответ:** **Б | Г | В | А**